

N:o 58.

Ank. till Riksd. kansli den 19 mars 1909, kl. 6 e. m.

Utlåtande, i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning af lägenheter från förra militiebostället Erikstorp n:is 2 och 3 i Kristianstads län.

(I. A.)

I en till Riksdagen aflåten, till statsutskottet för förberedande behandling remitterad proposition (n:o 65) af den 26 februari 1909 har Kungl. Maj:t under återopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för samma dag föreslagit Riksdagen medgifva, dels att tre till förra sergeantsbostället $\frac{2}{3}$ mantal Erikstorp n:is 2 och 3 i Västra Vrams socken af Kristianstads län hörande lägenheter må med i statsrådsprotokollet närmare angifna områden från egendomen afskiljas och med tillträdesrätt den 14 mars 1911 till vederbörande innehafvare försäljas mot i samma protokoll angifna köpeskillingar — att erläggas på sätt lägenhetsinnehafvarna förbehållit sig — samt i öfrigt på de i 6:te punkten af kungl. skrifvelsen till domänstyrelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner stadgade villkor, därvid samtliga lägenhetsinnehafvarna skola beredas rätt att begagna den å en af förste landtmätaren J. A. Bergstedt år 1889 upprättad och af förste landtmätaren Elam Mebius år 1908 renoverad och kompletterad karta angifna utfartsväg från lägenheterna; dels ock att de medel, som genom ifrågakvarande försäljningar inflyta, må på samma sätt som köpeskil-

lingarna för försålda mindre kronoegendomar användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsbörd tjänlig mark.

Till ofvanberörda statsrådsprotokoll har departementschefen i ämnet anfört följande:

»Vid en den 6 och 7 juli 1908 hålles uppskattningsförrättning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1911 af förra sergeantsbostället $\frac{2}{3}$ mantal Erikstorp n:is 2 och 3 i Västra Vrams socken af Kristianstads län, hvilken egendom lämnar 1,000 kronor i årligt arrende, hafva uppskattningsmännen väckt förslag om försäljning af lägenheter från egendomen.

Med anledning häraf har domänstyrelsen jämlikt föreskrift i nådiga skrifvelsen till styrelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner underställt den väckta frågan Eders Kungl. Maj:ts nådiga pröfning samt för sådant ändamål öfverlämnat instrumentet öfver förenämnda uppskattning samt öfriga ärendet rörande handlingar, däribland en af förste landtmätaren J. A. Bergstedt år 1889 upprättad och af förste landtmätaren Elam Mebius år 1908 renoverad och kompletterad karta öfver egendomen med tillhörande beskrifning.

Af handlingarna i ärendet inhämtas följande.

Egendomen, som är belägen 6 kilometer från Tollarps järnvägsstation, har sina ägor fördelade i två skiften, inägoskiftet och utägoskiftet, med en sammanlagd areal af 182 hektar 48,70 ar.

Uppskattningsmännen hafva föreslagit, att följande tre å utägoskiftet befintliga, med vederbörande innehafvare tillhöriga åbyggnader försedda lägenheter måtte med nedan angifna områden från egendomen afsöndras och till innehafvarna försäljas till pris, motsvarande de lägenheterna åsatta saluvärden, nämligen:

Lägenhetsinnehafvares namn.	Ägofigurer å förenämnda karta.	A r e a l.			Saluvärde.
		har.	ar.	kvm.	kronor.
Per Nilsson	168—189, af 190, 215, 216—231	14	29	80	2,707
Hans Nilsson	af 190, 191—214, 266—270	7	69	10	1,034
Anna Jeppsson.....	af 251, af 252, af 253, af 254, af 255, af 256, 280—310	9	91	20	1,323

Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande, som icke haft något att erinra mot uppskattningmännens förslag, har låtit meddela förenämnda tre lägenhetsinnehafvare sådana förelägganden, som omförmälas i 6:te punkten af förberörda nådiga skrifvelse den 25 september 1896, och hafva lägenhetsinnehafvarna inkommit med af behöriga borgensförbindelser åtföljda skriftliga förklaranden, att de önskade inköpa enhvar den honom hembjudna lägenheten med förbehåll om rätt att få inbetala köpeskillingarna under loppet af tio år med en tiondel årligen.

För egen del har domänstyrelsen tillstyrkt bifall till de ifrågasatta försäljningarna.»

I anslutning till Kungl. Maj:ts förevarande förslag får utskottet hemställa,

att Riksdagen må bifalla Kungl. Maj:ts ifrågasatt förslag.

Stockholm den 19 mars 1909.

På statsutskottets vägnar:

G. BILLING.