

N:o 27.

Ank. till Riksd. kansli den 23 febr. 1909, kl. 12 midd.

Utlåtande, i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning af lägenheter från förra hospitalegendomen Kolstad i Östergötlands län.

(I. A.)

I en till Riksdagen den 5 februari innevarande år aflåten, till statsutskottet för förberedande behandling remitterad proposition (n:o 30) har Kungl. Maj:t under återopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för samma dag, föreslagit Riksdagen medgifva, dels att lägenheterna Bergstorp och Sörstufvan med i statsrådsprotokollet angifna områden och lägen må hvar för sig från förra hospitalegendomen 1 $\frac{1}{4}$ mantal Kolstad n:r 1, 2 och 3 med utjorden Kolstad n:o 5 i Mjölby socken af Östergötlands län i vederbörlig ordning afskiljas och med tillträdesrätt den 14 mars 1910 försäljas, Bergstorp till smeden O. E. Carlsson och Sörstufvan till arbetaren C. Franzén, mot köpeskillingar af 900 kronor för den förra och 150 kronor för den senare lägenheten, att betalas under loppet af tio år med en tiondedel årligen, och i öfrigt på de i 6:te punkten af kungl. skrifvelsen till domänstyrelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner stadgade villkor, med tillägg i fråga om Bergstorp att P. Svenssons stärbhusdelägare tillhöriga byggnader ej ingå i försälj-

Bih. till Riksd. Prot. 1909. 4 Saml. 1 Afd. 20 Häft. (N:is 27—33.) 1

ningen; dels ock att de medel, som genom ifrågavarande försäljningar inflyta, må, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp af skogbärande eller till skogsbörd tjänlig mark.

Departementschefens yttrande i ärendet, till ofvanberörda statsrådsprotokoll är af följande lydelse:

»Vid den 27 september 1907 å förra hospitalsegendomen 1 $\frac{1}{4}$ mantal Kolstad n:o 1, 2 och 3 med utjorden Kolstad n:o 5 i Mjölby socken och Vifolka härad af Östergötlands län hållen uppskattningsförrättning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1910 af sagda egendom, som lämnar mer än 600 kronor i årligt arrende, hafva uppskattningsmännen väckt förslag om afsöndring och försäljning af lägenheter från egendomen. Med anledning häraf har domänstyrelsen, under åberopande af 7:de punkten i nådiga skrifvelsen till styrelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner, underställt detta ärende Eders Kungl. Maj:ts nådiga pröfning och därvid öfverlämnat instrumentet öfver berörda uppskattningsförrättning, Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvandes skrifvelse i ärendet och öfriga till detsamma hörande handlingar, däribland en af förste landtmätaren Joh. Er. Linder år 1907 öfver egendomen upprättad karta med tillhörande ägobeskrifning samt en af honom uppgjord beskrifning öfver de till afsöndring ifrågasatta lägenheterna.

Af handlingarna i ärendet inhämtas hufvudsakligen följande.

Egendomen, som är belägen 1,4 mil från Skeninge och 0,5 mil från Mjölby järnvägsstation, innehåller en areal af sammanlagdt 319 hektar 22,2 ar.

Uppskattningsmännen hafva föreslagit, att två å egendomen befintliga, med vederbörande innehafvare tillhöriga åbyggnader försedda lägenheter skulle afsöndras och till innehafvarna försäljas, nämligen lägenheten Bergstorp till smeden O. E. Carlsson och lägenheten Sörstufvan till arbetaren C. Franzén. För beredande af lämplig ägofigur åt lägenheten Bergstorp hafva uppskattningsmännen ansett, att en tomtplats, benämnd Skogstorp, skulle tilläggas lägenhetens område. Å Skogstorp finnas stuga och bod i dåligt skick, tillhöriga P. Svenssons stärbhusdelägare, hvilka byggnader, då stärbhusdelägarna åtnjuta fattigunderstöd, ansetts komma att tillfalla kommunen.

De båda till afsöndring föreslagna lägenheternas områden, å förberörda karta utmärkta med röda gränslinjer, komma sålunda att omfatta, lägenheten Bergstorp ägofigurerna n:r 92—94, 142 och 143 samt

del af ägofiguren n:r 31, med en areal af tillhopa 2 hektar 31,1 ar, däraf 1 hektar 1,8 ar tomt och åker samt 1 hektar 29,3 ar afrösningsjord, och Sörstufvan ägofiguren n:r 175 om 19,3 ar tomt. Bergstorp har saluvärderats till 900 kronor och Sörstufvan till 150 kronor.

Enligt anteckning i ofvanberörda beskrifning öfver nämnda lägenheters områden hafva vid år 1859 å egendomen verkställdt laga skifte hemmanen Kolstad n:r 1 och 2 utlagts tillsammans i ett skifte och n:r 3 särskildt för sig, och äro lägenheterna belägna inom de bägge förstnämnda hemmanens område.

Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande i länet har tillstyrkt bifall till uppskattningsmännens förslag samt öfverlämnat af förenämnda båda lägenhetsinnehafvare, efter erhållna förelägganden, inom föreskrifven tid afgifna, af behöriga borgensförbindelser åtföljda skriftliga förklaranden, att de önska inköpa hvardera sin lägenhet med ofvannämnda område och mot köpeskilling, motsvarande det åsatta saluvärdet, att erläggas under loppet af tio år med en tiondedel årligen.

Domänstyrelsen har med biträdande af uppskattningsmännens förslag i underdånighet tillstyrkt bifall till de ifrågasatta försäljningarna.»

Utskottet hemställer,

att Kungl. Maj:ts förevarande proposition må af Riksdagen bifallas.

Stockholm den 23 februari 1909.

På statsutskottets vägnar:

G. BILLING.
