

## N:o 133.

Ank. till Riksd. kansli den 27 april 1909, kl. 4 e. m.

*Utlåtande, i anledning af Kungl. Maj:ts proposition  
angående försäljning till Landskrona stad af två kronan  
tillhöriga områden.* (I. A.)

I en till Riksdagen aflåten, till statsutskottet för förberedande behandling remitterad proposition (n:o 194) af den 2 april 1909 har Kungl. Maj:t under åberopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver landtförsvarsärenden för samma dag föreslagit Riksdagen medgifva, att de å en vid nämnda protokoll fogad karta med litt. Aa och Bb betecknade, till Landskrona gamla fästningsverk hörande områden må till Landskrona stad försäljas för en köpeskillning af 10,000 kronor, med rätt för staden att tillträda områdena å tid, som Kungl. Maj:t bestämmer, samt att köpeskillingen må tillgodoföras landtförsvarets fond för byggnader och andra försvarsändamål.

Till berörda statsrådsprotokoll har departementschefen i ärendet anfört följande:

»Uti underdånig skrifvelse den 4 februari 1909 hafva stadsfullmäktige i Landskrona gjort framställning om att för stadens räkning få inköpa två kronan tillhöriga, å en skrifvelsen bifogad karta med litt. Aa och Bb betecknade områden om tillhoppa 81,120 kvadratmeter i areal.

Öfver denna framställning har arméförvaltningens fortifikationsdepartement den 19 sistlidne februari afgifvit underdånigt utlåtande; och tillåter jag mig att med ledning af stadsfullmäktiges vid framställningen fogade, i ärendet förda protokoll samt öfriga i ärendet

tillgängliga handlingar här lämna en redogörelse för den föreliggande frågan.

En af stadsfullmäktige tillsatt kommitté för uppgörande af förslag till firandet af Landskrona stads år 1913 infallande 500-årsjubileum har ifrågasatt, att under jubileumsåret en industri- och konstutställning skulle hållas i staden. Till plats för en dylik utställning har kommittén föreslagit ofvan angifna områden. Förvärfvandet för stadens räkning af äganderätten till områdena vore emellertid enligt kommitténs åsikt en nödvändig förutsättning för deras användning för berörda ändamål. Då det för öfrigt, oafsedt huruvida en utställning komme till stånd eller icke, vore af stor betydelse för stadens framtida utveckling, att staden förvärfvade ifrågavarande områden, har kommittén hos arméförvaltningens fortifikationsdepartement gjort framställning om tillsättande af en nämnd för att verkställa värdering af områdena.

Sedan fortifikationsdepartementet med anledning häraf anmodat chefen för Första arméfördelningen att afgifva yttrande i ärendet, har denne meddelat, att områdena ifråga till största delen utgöras af vid högvatten helt och hållet öfversvämmad hafsbotten, hvilken endast genom dyrbara utfyllningsarbeten kan göras användbar för byggnads- eller liknande ändamål, samt att vattendjupet vid normalvattenstånd på 50 meters afstånd från stranden utgör omkring 0,3 meter och på 100 meters afstånd omkring 0,5 meter. Mot tillsättande af den föreslagna värderingsnämnden för angifvet ändamål har arméfördelningschefen icke haft något att erinra.

Härefter har en skiljenämnd blifvit tillsatt, i hvilken till ledamöter utsetts, af fortifikationsdepartementet ledamoten af Riksdagens Andra kammare, direktören m. m. Hans Andersson i Skifarp samt af kommittén direktören Emil M. Sterner i Landskrona; och hafva de sålunda utsedde förenat sig om val till tredje man i nämnden af ledamoten af Riksdagens Första kammare, hofjägmästaren m. m. friherre Nils Trolle å Trolleås.

I sitt öfver värderingen afgifna utlåtande har värderingsnämnden till en början antecknat, att af områdena ifråga det å kartan med litt. Aa betecknade innehölle 6,620 kvadratmeter och det med litt. Bb betecknade 74,500 kvadratmeter, att det förstnämnda området på grund af sin form icke lämpade sig för bebyggande, samt att området litt. Bb, som vid värderingsmännens besök på platsen till största delen stod under vatten, vore alldeles oanvändbart utan företagande af kostbara

fyllnadsarbeten å detsamma. I betraktande häraf har nämnden åsatt det med litt. Aa å kartan betecknade området ett värde af 6,000 kronor samt det med litt. Bb betecknade ett värde af 4,000 kronor eller sammanlagdt för båda områdena 10,000 kronor.

Sedan stadens drätselkammare för sin del förordat det föreslagna inköpet af områdena, hafva stadsfullmäktige enhälligt beslutat att ingå till Eders Kungl. Maj:t med underdånig hemställan att till det åsatta priset, 10,000 kronor, få inköpa desamma.

Arméförvaltningens fortifikationsdepartement, som ej haft något att erinra mot bifall till stadsfullmäktiges framställning, har hemställt, att Eders Kungl. Maj:t täcktes aflåta proposition till Riksdagen om försäljning till Landskrona stad af ifrågavarande mark för en köpeskilling af sammanlagdt 10,000 kronor, som vid bifall till framställningen borde ingå till landtförsvarets fond för byggnader och andra försvarsändamål.

Enligt hvad tillgängliga handlingar utvisa, hafva de områden, som Landskrona stad anhållit att få inköpa, uppkommit genom »uppländningar», som hafvet gjort mot det så kallade »gamla citadellets» fästningsverk. Det större området är vid normalt vattenstånd alldeles öfversvämmadt och synes icke kunna finna användning för byggnads- eller annat dylikt ändamål utan att omfattande utfyllningsarbeten vidtagas därstädes. Det mindre området har, såsom framgår af omförmälda karta, hvilken torde få biläggas statsrådsprotokollet för denna dag, en sådan form, att detsamma icke lämpar sig för bebyggande. På grund häraf och då i början af 1800-talet beslutats, att fästningsbyggnaden i Landskrona icke längre skulle fortsättas, till följd hvaraf ifrågavarande områden icke längre äro behöfliga för militära ändamål, anser jag hinder icke böra möta att försälja desamma till staden.

Med hänsyn till områdenas beskaffenhet synes det af värderingsmännen åsatta priset vara skäligt.)

Ehuruval, enligt hvad handlingarna i ärendet gifva vid handen, det större af ofvannämnda två till försäljning föreslagna områden tidtals står under vatten, har utskottet dock icke kunnat undgå att finna det ifrågasatta försäljningspriset väl lågt. Men då utskottet saknar närmare kännedom om markförhållandena å platsen, har utskottet icke tilltrött sig föreslå Riksdagen att frångå den värdering af områdena, som,

*Utskottets  
yttrande.*

enligt hvad i statsrådsprotokollet meddelas, verkstälts af tre med nämnda förhållanden fullt förtrogna personer. Och då det icke torde finnas anledning antaga, att områdena i framtiden skulle kunna blifva för något kronans ändamål behöfliga, får utskottet hemställa,

att Kungl. Maj:ts förevarande framställning må af Riksdagen bifallas.

Stockholm den 27 april 1909.

På statsutskottets vägnar:

G. BILLING.

---