

## N:o 113.

Ank. till Riksd. kansli den 23 april 1909, kl. 2 e. m.

*Utlåtande, i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning af en lägenhet från förra militiebostället Uttersåker n:r 1 i Göteborgs och Bohus län.*

(I. A.)

I en till Riksdagen aflåten, till statsutskottet för förberedande behandling remitterad proposition (n:o 145) af den 26 mars 1909 har Kungl. Maj:t under åberopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för samma dag föreslagit Riksdagen medgifva, dels att lägenheten Myren med i statsrådsprotokollet angifvet område må från förra fänriksbostället 1 $\frac{1}{4}$  mantal Uttersåker n:r 1 i Hjärtums socken af Göteborgs och Bohus län afskiljas och med tillträdesrätt den 14 mars 1911 i enlighet med bestämmelserna i 6:te punkten af nådiga skrifvelsen till domänstyrelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner försäljas till innehafvaren Nils Eliasson mot en köpeskillning af 285 kronor — att erläggas under loppet af tio år med en tiondel årligen — därvid lägenheten skall beredas rätt till utfartsväg öfver stamhemmanets område;

dels ock att de medel, som genom ifrågavarande försäljning inflyta, må på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsbörd tjänlig mark.

Till berörda statsrådsprotokoll har departementschefen i ämnet anfört följande:

»Vid den 17 juni 1908 å förra fänriksbostället  $1\frac{1}{4}$  mantal Uttersåker n:r 1 i Hjärtums socken och Inlands Torpe härad af Göteborgs och Bohus län hållen uppskattning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1911 af denna egendom, som lämnar 777 kronor i årligt arrende, hafva uppskattningsmännen väckt förslag om afsöndring och försäljning af en lägenhet från egendomen.

Domänstyrelsen har, under åberopande af nådiga skrifvelsen till styrelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner, underställt detta ärende Eders Kungl. Maj:ts nådiga pröfning och därvid öfverlämnat instrumentet öfver förenämnda uppskattning samt öfriga ärendet tillhörande handlingar, däribland en år 1907 af kommissionslandtmätaren Iwan Hedén genom Emil Halenius upprättad karta öfver egendomen med tillhörande beskrifning.

Af dessa handlingar inhämtas följande:

Egendomen, som är belägen invid allmän väg och Göta älf 3 kilometer från Ströms slussar, innehåller en areal af tillhopa 74 hektar 43 ar. Lastageplats finnes å ägora.

Uppskattningsmännen hafva föreslagit, att en å egendomen befintlig, med dess innehafvare Nils Eliasson enskildt tillhöriga åbyggnader försedd lägenhet Myren må från egendomen afsöndras och hembjudas nuvarande innehafvaren till inlösen för bildande af eget hem.

Lägenheten innehåller en areal af 1 hektar 4,5 ar, däraf 5,7 ar tomt, 55,3 ar åker, 3,2 ar äng och 40,3 ar afrösningsjord. Den har saluvärderats till 285 kronor.

Eliasson har efter af Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande erhållna förelägganden inkommit med förklaringar, att han är villig att för en köpeskillning, motsvarande det åsatta saluvärdet — att betalas under loppet af tio år med en tiondel årligen — förvärfva äganderätten till ifrågavarande lägenhet, hvarjämte Eliasson ställt borgen för köpeskillingens erläggande.

Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande och domänstyrelsen hafva biträdt uppskattningsmännens förslag.»

Utskottet, som icke haft något att erinra emot Kungl. Maj:ts förevarande förslag, får alltså hemställa,

att Riksdagen må bifalla Kungl. Maj:ts ifrågasvarande proposition.

Stockholm den 23 april 1909.

På statsutskottets vägnar:

G. BILLING.

---