

N:o 88.

Ank. till Riksd. kansli den 24 april 1908, kl. 6 e. m.

Utlåtande, i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning af två till förra kompanichefsbostället $\frac{1}{3}$ mantal Laxmans Åkarp n:o 2 i Malmöhus län hörande lägenheter.

(I. A.)

Uti en den 13 mars innevarande år till Riksdagen aflåten proposition (n:o 105), som för förberedande behandling remitterats till statsutskottet, har Kungl. Maj:t, under återopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för samma dag, föreslagit Riksdagen medgifva,

dels att två till förra kompanichefsbostället $\frac{1}{3}$ mantal Laxmans Åkarp n:o 2 i Fjellie socken af Malmöhus län hörande lägenheter finge med i statsrådsprotokollet närmare angifna områden från egendomen afskiljas och försäljas, den ena lägenheten, å en af förste landtmätaren Thure Röing år 1907 öfver egendomen upprättad karta utmärkt med lott. 1 samt omfattande en ytvidd af 31,16 ar, till änkan Ingar Månsson och hennes dotter Kerstin Ingelsson för en köpeskilling af 320 kronor, att erläggas vid tillträdet, och den andra, å kartan betecknad med lott 2, med en areal af 57,94 ar, till Jöns Bengtsson mot en köpeskilling af 500 kronor, att erläggas under loppet af tio år med en tiondedel årligen, samt båda i öfrigt på de i 6:te punkten af kungl. skrifvelsen

till domänstyrelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner stadgade villkor med tillträdesrätt för köparna den 14 mars 1910;

dels ock att de medel, som genom ifrågavarande försäljningar in-flöte, finge, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skog-bärande eller till skogsodling tjänlig mark.

Härom har departementschefen till förberörda statsrådsprotokoll anfört följande:

»I underdånig skrifvelse den 15 november 1907 har domänstyrelsen anmält, att vid en den 26 juni sistnämnda år hållen uppskattningsförrättning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1910 af förra kompanichefsbostället $\frac{1}{3}$ mantal Laxmans Åkarp n:o 2 i Fjelic socken af Malmöhus län, hvilken egendom lämnar mer än 600 kronor i årligt arrende, uppskattningsmännen väckt förslag om afsöndring och försäljning af två till egendomen; hörande lägenheter. På grund häraf har domänstyrelsen jämlikt 7:e punkten i nådiga skrifvelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner underställt den väckta frågan Eders Kungl. Maj:ts nådiga pröfning samt för sådant ändamål öfverlämnat instrumentet öfver förenämnda uppskattningsförrättning samt öfriga ärendet tillhörande handlingar, däribland en af förste landtmätaren Thure Röing år 1907 öfver ägendomen upprättad karta med tillhörande beskrifning.

Af berörda handlingar inhämtas bland annat följande:

Egendomen, som är belägen 0,8 mil från Lund samt 0,2 mil från Fjelic och 0,5 mil från Stäfvie järnvägsstationer, innehåller en sammanlagd areal af 51 hektar 80,7 ar, fördelade i två skiften nämligen hemskiftet och torfjordsskiftet, hvilket senare är beläget omkring 2 kilometer från gården.

Å torfjordsskiftet finnas två lägenheter, som innehafvas, den ena af änkan Ingar Månsson och hennes dotter Kerstin Ingelsson samt den andra af Jöns Bengtsson och hvilka lägenheter äro bebyggda med innehafvarna tillhöriga bostadshus.

Uppskattningsmännen hafva föreslagit, att dessa lägenheter måtte från egendomen afsöndras och till innehafvarna försäljas efter förändring af deras nuvarande områden så, att de komme att omfatta, den sistnämnda lägenheten, å kartan betecknad med lott 2, ägofigurerna n:ris 29—31 samt den del af n:r 28, som innehållande 0,84 ar är be-

lägen söder om ägofiguren n:o 29 och å kartan betecknats med röda gränslinjer, innefattande denna lägenhet en areal af tillsammans 57,94 ar, och den andra lägenheten, betecknad med lott 1, återstående delen af ägofiguren n:r 28 med en areal af 31,16 ar.

Lägenheterna hafva saluvärderats: lott 1 till 320 kronor och lott 2 till 500 kronor.

Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande har tillstyrkt uppskattningensmännens berörda förslag samt öfverlämnat från lägenhetsinnehafvarna inom föreskrifven tid inkomna, af behöriga borgensförbindelser åtföljda skriftliga förklaranden, att de vore villiga att inköpa berörda af dem innehafda lägenheter med ofvannämnda områden mot föreslagna köpeskillingar; och har Jöns Bengtsson anhållit att få inbetala köpeskillingen under loppet af 10 år.

För egen del har domänstyrelsen hemställt, att ifrågavarande två lägenheter finge från egendomen afsöndras och försäljas.»

Utskottet hemställer,

att Riksdagen må bifalla Kungl. Maj:ts ifrågavarande framställning.

Stockholm den 24 april 1908.

På statsutskottets vägnar:

G. BILLING.
