

## N:o 70.

Ank. till Riksd. kansli den 31 mars 1908, kl. 2 e. m.

*Utlåtande, i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning af två till förra militiebostället Rosöga n:is 1 och 2 i Södermanlands län hörande lägenheter.*

(I. A.)

I en den 28 februari innevarande år till Riksdagen aflåten proposition (n:o 76) har Kungl. Maj:t, under åberopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för samma dag, föreslagit Riksdagen att medgifva,

*dels* att två till förra kompanichefsbostället Rosöga n:is 1 och 2 om 1 mantal i Härads socken och Åkers härad af Södermanlands län hörande, å en af förste landtmätaren H. R. Linder år 1906 öfver egendomens inägor upprättad karta med litt. A och litt. B betecknade lägenheter finge hvar för sig från egendomen afsöndras och i enlighet med föreskrifterna i 8:de och följande punkterna af kungl. skrifvelsen till domänstyrelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner försäljas med tillträdesrätt för köpare den 14 mars 1910 samt med förbehåll om rätt för innehafvaren af den med litt. A betecknade lägenheten till utfartsväg öfver stamhemmanets mark,

*dels ock* att de medel, som genom ifrågavarande försäljningar inflöte, finge, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre krono-

egendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

Till stöd för denna framställning har departementschefen till förberörda statsrådsprotokoll anfört följande.

»Uti underdånig skrifvelse den 7 innevarande februari har domänstyrelsen anmält, att vid den 28 juni 1907 å förra kompanichefsbostället Rosöga n:is 1 och 2 om 1 mantal i Härads socken och Åkers härad af Södermanlands län hållen uppskattning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1910 af nämnda egendom, som lämnar mer än 600 kronor i årligt arrende, uppskattningsmännen väckt förslag om afsöndring och försäljning från egendomen af två lägenheter.

Under återopande af 7:de punkten i nådiga skrifvelsen till styrelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner, har styrelsen underställt ärendet Eders Kungl. Maj:ts nådiga pröfning och därvid öfverlämnat instrumentet öfver berörda uppskattningsförrättning, Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvandes skrifvelse i ärendet och öfriga till ärendet hörande handlingar, däribland en af förste landtmätaren H. R. Linder år 1906 öfver egendomens inägor upprättad karta med tillhörande beskrifningar.

Af handlingarna i ärendet inhämtas hufvudsakligen följande.

Ifrågavarande egendom, som är belägen 1,1 nymil från Strängnäs, innehåller en inägoareal af 82 hektar 47,3 ar och omkring 200 hektar utmark.

Uppskattningsmännen hafva föreslagit, att följande två områden af egendomen måtte afsöndras från densamma och försälas, nämligen *dels* den i en utkant af egendomens utmark på ett afstånd af cirka 1,4 nymil från Strängnäs belägna så kallade Svältängen med det å förberörda karta med litt. A betecknade och genom gräns i röd färg från egendomens öfriga ägor afskilda område, som omfattar inägofigurerna n:is 234—249 samt del af skogsmarken med en sammanlagd areal af 12 hektar 58,4 ar, däraf 4 hektar 27,1 ar åker, 8 hektar 30,9 ar skogsmark och 0,4 ar impedimenter, *dels* och den så kallade Gafvelmossen, som, belägen cirka 1 nymil från Byringe järnvägsstation och 2 nymil från Strängnäs, å kartan betecknats med litt. B och omfattar ägofigurerna n:is 250, 250 a, 251—265 med en sammanlagd areal af 6 hektar 71,8 ar, däraf 5 hektar 37,7 ar åker, 3,7 ar äng, 1 hektar 29,4 ar skogsmark och 1 ar impediment.

Utfartsväg för Svältängen har ansetts böra vid försäljningen förbehållas öfver stamhemmanets ägor.

Svältängen, som är obebyggd, har saluvärderats till 4,500 kronor, däraf 2,321 kronor 54 öre för växande skog, samt Gafvelmossen, hvarå finnes en lada, till 1,700 kronor, däraf 30 kronor för växande skog; och hafva saluvärdena beräknats med hänsyn till köpeskillningarnas erläggande under loppet af tio år.

Uti köpet af Svältängen hafva uppskattningsmännen ansett böra ingå en därintill å egendomens utmark befintlig lada, som blifvande köpare skulle äga att inom två år från tillträdesdagen bortflytta.

Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande har biträdt uppskattningsmännens förslag.

I yttrande, som inforrats från öfverjägmästaren i Östra distriktet, har denne anført, att lägenheten Svältängen tilldelats växande skog af högre värde än marken, men att då lägenheten komme att försäljas med öppen täflan och den föreslagna gränsen för densamma vore den lämpligaste, öfverjägmästaren med afseende härå och då skogsvärderingen motsvarade ortens pris, icke hade något att mot förslaget erinra.

Från domänintendenten i länet har domänstyrelsen under hand erhållit meddelande, att Gafvelmossen för närvarande brukas af en därintill boende lägenhetsägare, som är spekulant på Gafvelmossen.

Enligt af styrelsen erhållen upplysning i generallandtmäterikontoret hafva de hemman, hvaraf ifrågavarande egendom består, icke fått sina ägor från hvarandra utbrutna.

För egen del har domänstyrelsen tillstyrkt, att ifrågavarande två lägenheter måtte försäljas.»

Utskottet, som på grund af remiss förehaft detta ärende till förberedande behandling, hemställer,

att Riksdagen må bifalla Kungl. Maj:ts förevarande framställning.

Stockholm den 31 mars 1908.

På statsutskottets vägnar:

G. BILLING.

---