

## N:o 14.

Ank. till Riksd. kansli den 7 februari 1908, kl. 3 e. m.

*Utlåtande, i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning af tre lägenheter från förra ryttmästarbostället Valåkra n:ris 4 och 5 i Högsby socken af Kalmar län.*

(I. A.)

I en till Riksdagen aflåten, till statsutskottet för förberedande behandling remitterad proposition (n:o 3) af den 18 oktober 1907 har Kungl. Maj:t, under återopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden samma dag föreslagit Riksdagen att medgifva dels att från förra ryttmästarbostället Valåkra n:ris 4 och 5, 1 mantal, i Högsby socken af Kalmar län tre i statsrådsprotokollet närmare angifna lägenheter, Lilla Sjöslätt om 29,3 ar Kulltorp, om 72,3 ar och Karlslund om 84,9 ar måtte få afsöndras samt försäljas en hvar till sin nuvarande innehafvare, nämligen Lilla Sjöslätt till snickaren Ludvig Johansson för 300 kronor, Kulltorp till smeden Per August Bok för 450 kronor och Karlslund till stenarbetaren August Ossian Fagerholm för 350 kronor, samtliga köpeskillingarna att erläggas under loppet af tio år med en tiondedel årligen, med tillträdesrätt för köparna den 14 mars 1909 och i öfrigt på de i 6:te punkten af kungl. skrifvelsen till domänstyrelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner angifna villkor,

*Bih. till Riksd. Prot. 1908. 4 Saml. 1 Afd. 14 Häft. (N:is 14—20.)* 1

dels ock att de medel, som genom försäljningarna inflöte, måtte, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

Till ofvanberörda statsrådsprotokoll har departementschefen i detta ärende anfört följande:

»Förre ryttmästarbostället Valåkra n:ris 4 och 5, 1 mantal, beläget i Högsby socken af Kalmar län, 3,5 mil från Oskarshamn och 0,3 mil från Högsby järnvägsstation, är mot ett årligt arrende af 1,000 kronor för statsverkets räkning utarrenderadt till den 14 mars 1909. Vid uppskattning under år 1906 å egendomen för dess förnyade utarrendering från nämnda dag föreslogs af uppskattningsmännen, att tre till egendomen hörande, med innehafvarna tillhöriga bostadshus försedda lägenheter Lilla Sjöslätt, Kulltorp och Karlslund skulle från egendomen afsöndras och till vederbörande innehafvare försälas. Lilla Sjöslätt omfattar ägofigurerna n:ris 229, 229 a, 229 b, 230 och 231 å en år 1886 af G. E. Markman upprättad och af förste landtmätaren O. Götherström år 1905 undersökt och kompletterad karta öfver egendomens åker och äng och en areal af 29,3 ar samt innehafves af snickaren Ludvig Johansson. Kulltorp omfattar ägofigurerna n:ris 328—333 å kartan med en areal af 72,3 ar och innehafves af smeden Per August Bok. Karlslund omfattar ägofigurerna n:ris 334—339 och 339 a å samma karta med en areal af 84,9 ar samt innehafves af stenarbetaren August Ossian Fagerholm. Vid uppskattningsförrättningen saluvärderades lägenheterna: Lilla Sjöslätt till 300 kronor, Kulltorp till 450 kronor och Karlslund till 350 kronor. I anledning af förelägganden i enlighet med 6:te punkten i nådiga skrifvelsen till domänstyrelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner hafva Johansson, Bok och Fagerholm afgifvit skriftliga, af behöriga borgensförbindelser åtföljda förklaranden, att de önskade inköpa en hvar sin lägenhet mot en köpeskilling, motsvarande det densamma åsatta saluvärdet att erläggas under loppet af tio år.

Under återopande af nyssnämnda nådiga skrifvelse har sedermera domänstyrelsen i underdånig skrifvelse den 24 maj 1907 underställt frågan om lägenheternas försäljning Eders Kungl. Maj:ts pröfning och därvid öfverlämnat de till ärendet hörande handlingar, däribland förenämnda karta och ett yttrande af Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande i länet, som hemställt, att hvar och en af lägenheterna måtte

afsöndras och till innehafvaren försäljas emot den erbjudna köpeskilningen.

Domänstyrelsen har i den underdåniga skrifvelsen meddelat, att, enligt hvad domänstyrelsen inhämtat af i generallandtmäterikontoret förvarade handlingar, storskifte öfvergått Valåkra by, men att detta icke omfattat ifrågavarande hemmansnummer, hvadan dessa hade sina ägor gemensamt, och för egen del äfven hemställt om lägenheternas försäljning på sätt, som i ärendet föreslagits.»

Utskottet, som icke haft något att erinra mot oförmälda framställning, hemställer,

att Kungl. Maj:ts förevarande proposition må vinna Riksdagens bifall.

Stockholm den 7 februari 1908.

På statsutskottets vägnar:

P. PEHRSON.

---