

N:o 208.

Af herrar **C. A. Lindhagen** och **K. A. Tengdahl**, *angående ändring i villkoren för statens egnahemslånerörelse.*

Enligt de jämlikt kungörelsen den 17 juni 1904 för statens egnahemslånerörelse gällande villkor får lån utgå för bildande endast af sådant eget hem på landet, där låntagaren äger såväl jordområdet som därå uppförda byggnader. Härifrån gifves dock redan ett undantag. Till förvärfvande af bostadslägenhet, för hvilken med ständigt och oinskränkt besittningsrätt upplåtits mark, tillhörande Kungl. och Hvitfeldtska stipendieinrättningen, må egnahemslån tills vidare utgå utan hinder däraf, att låntagaren icke har äganderätt till lägenhetens tomtområde; ägande låneförmedlare att för dylika egnahemslån antaga den säkerhet de pröfva lämplig.

Dessa stadgar äga icke tillämplighet vid upplåtelsen af lägenhet med tomträtt jämlikt 4 kap. i lagen om nyttjanderätt till fast egendom den 14 juni 1907. Tomträttsupplåtelse kan emellertid äga rum äfven på landet enligt den lydelse 1 § i nämnda kap. erhöi genom Riksdagens beslut, jämförd med 36 och 37 §§ i lagen angående stadsplan och tomtindelning den 31 augusti 1907.

Då innehafvare af tomträtt, för att tomträten skall få användning, måste tillerkännas rätt att komma i åtnjutande af förefintliga kreditförmåner, hemställes,

att Riksdagen ville besluta sådant tillägg till villkoren för egnahemslånerörelsen, att innehafvare af tomträtt må äga rättighet erhålla lån mot säkerhet af in-teckning i tomträten.

Stockholm den 26 januari 1908.

Carl Lindhagen.

K. A. Tengdahl.
