

N:o 38.

Ank. till Riksd. kansli den 8 mars 1907, kl. 3 e. m.

Utlåtande, i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående förhyrande af ett beskickningshus i London.

(1:a U. A.)

I en till Riksdagen aflåten proposition (n:o 65) har Kungl. Maj:t, under åberopande af bilagdt utdrag af protokollet öfver utrikesdepartementsärenden den 22 februari 1907, föreslagit Riksdagen att medgifva, att för beskickningens i London räkning må för en tid af femton år, räknadt från den 15 april 1907, förhyras huset n:o 73 Portland Place i London mot en årlig hyressumma af 600 engelska pund sterling; att till gäldande af ofvannämnda hyressumma äfvensom å huset hvilande skatter samt under hyres-tiden möjligen uppkommande reparationskostnader må användas det å ordinarie stat till ministern i London uppförda hyresbidrag af 12,000 kronor; att hvad därutöfver för ändamålet erfordras må gäldas med inflytande hyresmedel från kronans fastighet i Konstantinopel; samt att ministerns i London löneförmåner må från och med den 15 april 1907 utgöras, förutom af fri bostad, af 9,000 kronor i lön samt 39,000 kronor i ortstillägg, eller tillhopa 48,000 kronor.

Departementschefen har i detta ärende till berörda statsrådsprotokoll anfört följande:

»Tid efter annan, då fråga varit om inköp af beskickningshus, hafva framhållits de fördelar, som äro förenade med att staten förvärfvar beskick-

Bih. till Riksd. Prot. 1907. 4 Saml. 1 Afd. 25 Häft. (N:o 38.)

ningshus i sådana länder, med hvilka vi måste tänkas för all framtid underhålla diplomatiska förbindelser. Den utgift, som härmed är för stunden förenad, motväges af förmånen att icke vara beroende af de särskildt i de större städerna ständigt stigande hyrorna. Därtill kommer, att det måste såväl för beskickningsarkivets vård som af andra lätt insedda skäl vara förmånligt, därest beskickningen är stadigvarande inrymd å en och samma plats.

Hvad London beträffar, medgifva bostadsförhållandena knappast, att staten för all framtid därstädes förvärfvar eget beskickningshus. Som bekant, är i London den förhärskande formen för bostadsupplåtelse äfven i fråga om huslägenheter förvärfvandet af besittningsrätt för längre tid. Med beaktande häraf har äfven diplomat- och konsulatkommittén i dess år 1906 afgifna betänkande förordat, att staten i London liksom äfven i Washington på längre tid förhyrde särskildt beskickningshus.

Kungl. Maj:ts minister i London har nu till mig inkommit med framställning, att för svenska beskickningens räkning måtte för en tid af femton år, räknadt från den 1 mars 1907, förhyras ett hus n:o 73 vid Portland Place.

Ministern har om läget och inredningen af ifrågavarande hus samt om de med förhyrandet förenade kostnader lämnat följande uppgifter:

Huset vore beläget vid Portland Place, en af Westends bredaste, ljusaste, bäst bebyggda och högst belägna gator, helt nära Regents Park Crescent och cirka två minuter från underjordisk elektrisk banstation samt cirka fem minuters väg till fots från Oxford Street Circus. Fasaden vette åt öster. Huset innehölle jordvåning, rez de chaussée och 3 våningar; stall och vagnshus med nödig kuskbostad hörde till huset, men vore ej belägna i sammanhang med detsamma, ehuruval i närheten. Husets jordvåning innehölle kök, diskrum, källare, 2 matrum för tjänare etc.; rez de chausséen innehölle förstuga och mindre hall, kapprum, matsal, större rum, passande till ministerns skrifrum, biljardrum, särdeles ägnadt till kansli- rum, rum, passande för legationsrådet, mindre rum för tvättställ m. m. och en mindre lokal, där legationstjänaren kunde uppehålla sig.

1:sta våningen: längs hela fasaden åt gatan större balkong, 2 större sinsemellan förbundna salonger, mindre skrifkabinett samt ett annat mindre rum.

2:dra våningen: 3 större och 1 mindre sofrum, badrum etc.

3:dje våningen: 5 sofrum, 1 badrum etc.

4:de våningen: 4 domestikrum etc.

Genom huset löpte två trappor intill andra våningen, därifrån en stentrappa till tredje och fjärde våningarna. Huset vore försedt med elektrisk belysning. Fasaden utgjordes å nedra bottnen af en större ut-

byggd, täckt portingång, två fönster å hvardera sidan om porten. I öfriga våningarna funnos 5 fönsters fasad.

Huset lämnades i godt stånd och till väsentliga delar nymåladt och nytapetseradt, men underhållet af huset tillkomme under hyrestiden hyresgästen.

Den årliga hyressumman skulle uppgå till 600 pund sterling, hvartill komme kommunalskatt, däri inberäknad vattenledningsavgift, till omkring 90 pund. Vidare tillkomme underhåll af huset, hvartill af ministern beräknats en årlig utgift af omkring 50 pund. Sammanlagdt torde således utgifterna för husets förhyrande uppgå till omkring 740 pund eller i rundt tal till 13,300 kronor. —

Till bestridande af detta belopp finnes i första rum att tillgå det till ministern anslagna årliga hyresbidrag, hvilket uppgår till 12,000 kronor. För återstoden torde lämpligen kunna användas medel, inflytande af kronans fastighet i Konstantinopel.

Någon ekonomisk förmån af det föreslagna hyreskontraktet kan visserligen icke för närvarande sägas föreligga, då ju detsamma tvärtom för statsverket medför en ökad årlig utgift af omkring 1,300 kronor. Men fördelen att erhålla en stadigvarande bostad för vår beskickning i London synes mig så obestriddlig, att man icke bör fästa sig vid den jämförelsevis obetydliga ökningen i utgifter. Sedan år 1902 har beskickningen i London, enligt hvad ministern meddelat, haft icke mindre än sju olika adresser, hvaraf särskildt besökande landsmän rönt och fortfarande röna kännbara olägenheter. Vidare bör tagas i betraktande, att staten i hvarje fall under den tid, kontraktet skulle äga bestånd, är oberoende af de pristegringar i afseende å bostadshyror, som under tiden kunna uppkomma. Priset har äfven af ministern betecknats såsom exceptionellt billigt och förefaller äfven så i jämförelse med uppgifter å liknande lägenheter, som af honom lämnats. Att priset ställer sig så billigt, lär bero därpå, att af den nuvarande innehafvarens besittningsrätt till huset endast femton år återstå.

Hvad huset och dess inredning vidkommer, har det väl ej undgått mig, att antalet sofrum synes mig större, än hvad som kan anses nödvändigt, men å andra sidan måste det betecknas som en fördel, att huset äfven för en minister med talrik familj är fullt tillräckligt. Läget är, såsom af ministern och äfven från annat sakkunnigt håll vitsordats, förträffligt.

Slutligen torde böra framhållas, att, efter hvad ministern uppgifvit, aftal antagligen efter hyrestidens utgång kan träffas om förvärfvande af besittningsrätt på längre tid mot erläggande af en summa en gång för alla.»

Utskottet, som icke haft något att erinra mot förevarande framställning, hemställer,

att Riksdagen må medgifva:

att för beskickningens i London räkning må för en tid af femton år, räknadt från den 15 april 1907, förhyras huset n:o 73 Portland Place i London mot en årlig hyressumma af 600 engelska pund sterling;

att till gäldande af nämnda hyressumma äfvensom å huset hvilande skatter samt under hyrestiden möjligen uppkommande reparationskostnader må användas det å ordinarie stat till ministern i London uppförda hyresbidrag af 12,000 kronor;

att hvad därutöfver för ändamålet erfordras må gäldas med inflytande hyresmedel från kronans fastighet i Konstantinopel; samt

att ministerns i London löneförmåner må från och med den 15 april 1907 utgöras, förutom af fri bostad, af 9,000 kronor i lön samt 39,000 kronor i ortstillägg, eller tillhoppa 48,000 kronor.

Stockholm den 8 mars 1907.

På statsutskottets vägnar:

HUGO TAMM.

Reservation:

af herrar *D. Persson, J. A. Sjö, K. Starbäck* och *C. Persson*.