

**N:o 59.**

**Af herr von Stapelmohr, i anledning af Kungl. Maj:ts förslag till lag angående stadsplan och tomtindelning.**

Det förslag till lag angående stadsplan och tomtindelning, som Kungl. Maj:t framlagt för Riksdagen, innehåller i § 28, att ny gata skall i behörigt skick upplåtas för allmänt begagnande i den mån bebyggandet kvarter efter kvarter fortskrider från förut upplåten gata, med iakttagande att hvarje särskild gatudel skall upplåtas, då tomter med en sammanlagd längd utmed gatudelen af minst en tredjedel af de vid gatudelen befintliga tomtlinjer blifvit bebyggda, och att hvad nu är sagdt skall med afseende å torg och annan dylik allmän plats tillämpas så, att marken till en bredd af aderton meter från tomtlinjerna betraktas såsom gata.

Af dessa bestämmelser synes följa att, om vid planläggningen en gata blifvit uppdragen så, att en byggnad kommit att ligga utom gatulinjen eller skjuta något öfver densamma, byggnaden skall undanröjas eller indragas inom gatulinjen, så snart tomter till ett angifvet antal blifvit bebyggda. Denna förpliktelse för staden skall i så fall fullgöras utan afseende å om byggnadens kvarstående medför men för trafiken eller närboende eller icke. Att detta skall för städerna, särdeles för de mindre och svagare, blifva hårdt och mången gång onödigt betungande ligger i öppen dag och har äfven vid lagförslagets granskning inom högsta domstolen påpekats. En lättnad häruti är därför önskvärd och af behovet påkallad. Att därvid gå så långt som att öfverlämna åt staden själf att bestämma, om och när byggnaden skall borttagas, är emellertid icke att

förorda. Däremot tyckes den åsyftade lättningen kunna utan väsentlig olägenhet beredas på så sätt, att en offentlig myndighet berättigas att på framställning af staden medgifva anstånd under viss tid med byggnadens undanröjande.

Pröfning af sådana frågor kan lämpligen anförtros åt Konungens befallningshafvande, hvilken myndighet har godt tillfälle att genom infordrande af upplysningar eller annorledes skaffa sig en ingående kännedom om alla de omständigheter, som kunna hafva inverkan på eller böra komma i betraktande vid frågornas afgörande. För den, som med Konungens befallningshafvandes beslut icke åtnöjes, står det ju öppet att söka ändring hos Kungl. Maj:t.

På grund häraf tillåter jag mig hemställa,

att i förenämnda lagförslag göres den ändring, att på framställning af stad Konungens befallningshafvande, där synnerliga skäl därtill äro, äger förordna om lindring i skyldigheten för stad att enligt 28 § för ordnande af gata, torg och annan dylik allmän plats borttaga byggnad.

Om remiss till särskilda utskottet n:o 2 anhålles; och torde utskottet gifva ändringsförslaget lämplig formulering.

Stockholm den 9 april 1907.

*I. von Stapelmohr.*