

N:o 53.

Af herr **Kinander**, i anledning af Kungl. Maj:ts förslag till lag
angående stadsplan och tomtindelning.

Kungl. Maj:ts förslag till lag angående stadsplan och tomtindelning innehåller bland annat bestämmelser om skyldighet för stad, enligt 8 §, att lösa gatumark och, enligt 12 §, att lösa tomtdelar, förpliktelser, hvilka under de i lagförslaget angifna förutsättningar äro för staden ovillkorliga. Vid lagförslagets granskning i högsta domstolen ifrågasattes, särskildt beträffande stadens nyssberörda åligganden enligt § 8, huruvida skyldigheten att lösa gatumark skulle i hvarje fall inträda omedelbart efter fastställande af tomtindelning, och uttalades, att åtminstone i de fall, då gatumarken vore bebyggd, lösningsplikten icke syntes behöfva inträda, så länge byggnaden kvarstode. Under frågans behandling hos det särskilda utskottet har äfven starkt betonats, att omförmälda förpliktelser kunde, i synnerhet för de mindre städerna, under vissa förhållanden blifva mycket betungande och rentaf ställa sig hindrande i vägen för behöfliga regleringar i redan bebyggda stadsdelar; hvarför det vore önskvärdt att bereda lättnad härutinnan. Att härvid gå så långt som att rentaf suspendera lösningsplikten, så länge gatumark eller tomtedel är bebyggd, skulle måhända kunna anses för ett alltför stort ingrepp i tomtägarens berättigade intresse; däremot torde någon befogad anmärkning ur sådan synpunkt icke kunna göras, om Konungen berättigades att på framställning af stad medgifva anstånd under viss tid med stadens nu afhandlade förpliktelser; hvarom stadgande lämpligast torde införas efter § 27 i det kungliga förslaget.

Jag tillåter mig därför hemställa,

att Riksdagen ville för sin del besluta att näst efter § 27 i förslaget till lag angående stadsplan och tomtindelning intaga en så lydande §:

Med afseende å område, för hvilket anstånd, som i 27 § sägs, ej gäller, äger Konungen på framställning af stad förordna, att med stadens skyldighet att enligt 8 § lösa gatumark, som är bebyggd, och enligt 12 § lösa bebyggd tomtedel skall under viss tid anstå.

Stockholm den 19 mars 1907.

Emil Kinander.
