

N:o 32.

Ank. till Riksd. kansli den 1 mars 1906, kl. 3 e. m.

Utlåtande i anledning af Kungl. Maj:ts proposition, angående försäljning till staden Göteborg af ett för den optiska telegrafen förut använt område å Stigbergsåsen.

(I. A.)

I en till Riksdagen aflåten proposition (n:o 20) har Kungl. Maj:t, under åberopande af bilagd utdrag af statsrådsprotokollet öfver civil-arenden den 30 sistlidne december, föreslagit Riksdagen medgifva,

dels att ett å en af landmätaren A. M. Wetterström år 1850 upp-
rättad karta med n:o 414 litt. D 4 betecknad, för den optiska tele-
grafen förut använt område, innehållande enligt den till nämnda karta
hörande beskrifning en areal af $\frac{23}{40}$ kappland eller i nu gällande yt-
mått 88,7 kvadratmeter, måtte med äganderätt öfverlätas till staden
Göteborg mot en köpeskilling af 887 kronor, med rätt för staden att
tillträda området, så snart köpeskillingen blifvit till landtränteriet i
Göteborgs och Bohus län inbetalda, samt mot villkor, att staden ensam
vidkändes kostnaden för lagfart af området;

dels ock att berörda köpeskillingsbelopp måtte ingå till fonden för
anordnande af lokaler för statens ämbetsverk i hufvudstaden.

Till ofvanberörda statsrådsprotokoll har departementchefen i detta
ärende anfört följande:

»Då enligt nådigt bref den 1 februari 1867 Gamla Älfsborgs kungs-
ladugård med därtill hörande, icke skatteförsålda lägenheter i Carl Johans

Bih. till Riksd. Prot. 1906. 4 Saml. 1 Afd. 21 Häft. (N:o 32—37). 1

församling, i samband med denna församlings förenande såsom förstad med staden Göteborg, öfverläts och afträddes till nämnda stad, undantogs därifrån bland annan mark, som kronan för egen disposition förbehållit sig, plats för telegraf på Stigbergsåsen med dit löpande gångstig. Detta område innehåller enligt en af landtmätaren A. M. Wetterström år 1850 upprättad karta med tillhörande beskrifning en areal af $\frac{23}{40}$ kappland eller i nu gällande ytmått 88,7 kvadratmeter.

I en till Eders Kungl. Maj:t ställd, af Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande i Göteborgs och Bohus län med skrifvelse den 19 september 1903, jämte magistratens i Göteborg yttrande, insänd skrift hafva stadsfullmäktige i Göteborg, jämlikt fullmäktiges, efter hemställan af stadens drätselkammare, den 27 augusti 1903 fattade beslut, i underdåninghet anhållit, att omförmälda, för den optiska telegrafen förut använda område, som numera icke vore för kronan behöfligt, måtte till staden med äganderätt öfverlätas antingen utan ersättning eller mot den ersättning, som kunde varda i vederbörlig ordning bestämd.

Till följd af särskilda nådiga remisser hafva Eders Kungl. Maj:ts bemälde befallningshafvande i Göteborgs och Bohus län, Eders Kungl. Maj:ts och rikets kammarkollegium samt telegrafstyrelsen afgifvit underdåliga utlåtanden i detta ärende.

Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande har i sitt den 10 oktober 1903 afgifna utlåtande anfört, att, ehuru ifrågavarande område, som, enligt hvad Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande inhämtat, icke vore åsatt taxeringsvärde, syntes vara af jämförelsevis ringa värde, någon anledning likväl icke förefunnes, att detsamma utan ersättning öfverlätes på staden. Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande har därför på det sätt tillstyrkt bifall till ansökningen, att Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande hemställt om vidtagande af åtgärder för områdets öfverlåtande till staden mot ersättning, som borde bestämmas genom värdering af gode män.

I utlåtande af den 7 mars 1904 har kammarkollegium, som, i likhet med Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande, icke funnit anledning tillstyrka områdets öfverlåtande på staden utan ersättning samt hemställt, att, då något köpeanbud från stadens sida icke förelåge och all utredning saknades angående områdets värde, ansökningen icke måtte vinna nådigt bifall.

Vidare har telegrafstyrelsen i utlåtande den 5 juli 1904, enär området i fråga hvarken för det närvarande eller, åtminstone såvidt nu vore möjligt att bedöma, i framtiden kunde komma till användning

för telegrafverket eller dess inrättningar, förklarat, att från styrelsens sida icke något vore att erinra mot bifall till ansökningen.

Efter det Eders Kungl. Maj:t, med anledning af hvad i ärendet förekommit, ålagt Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande i Göteborgs och Bohus län att inkomma med utredning rörande värdet af ifrågavarande område, har Eders Kungl. Maj:t den 20 januari 1905 bifallit en af nämnda befallningshafvande, på hemställan af magistraten i Göteborg, gjord framställning, att värdering af området finge, på Göteborgs stads bekostnad, verkställas af tre gode män, utsedda en af Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande, en af stadens drätselkammare samt den tredje af de två sálunda valda, eller, om de icke kunde enas om valet af den tredje, af magistraten i Göteborg. Härefter har värdering af området verkställts af tre i öfverensstämmelse med nyssberörda nådiga beslut utsedda gode män. Det därvid förlita protokollet innehåller, bland annat, att gode mannen vid besök på platsen funnit, att området, som enligt kartan hade ett ytinnehåll af endast »87,7» kvadratmeter och sálunda vore i och för sig till tomt för boningshus otillräckligt, låge afsides från gata eller väg, och att dess värde på grund häraf icke kunde fullt likställas med tomtvärden inom byggnadskvarteren i närheten, samt att gode mannen utan meningsskiljaktighet funnit skäligt åsätta området i fråga ett värde af 10 kronor för kvadratmeter af den uppgifna ägofigurens ytinnehåll.

Därefter hafva stadsfullmäktige vid sammanträde den 25 maj 1905 beslutit förklara sig villiga att till det af värderingsmannen sálunda bestämda pris för stadens räkning inköpa ifrågavarande område om $\frac{23}{40}$ kappland eller i nu gällande ytmått 88,7 kvadratmeter. Med öfverlämnande af berörda beslut har Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande i skrifvelse den 22 juni 1905 tillika meddelat, att beslutet icke inom vederbörlig tid öfverklagats.

Slutligen har kammarkollegium, som emellertid anbefallts att afgifva förnyadt utlåtande i ärendet, i underdårig skrifvelse den 21 september 1905 förklarat sig icke hafva något att erinra mot områdets försäljning till Göteborgs stad mot den af stadsfullmäktige numera erbjudna köpeskillingen, med rätt för staden att tillträda området, så snart köpeskillingen blifvit till landtmäteriet i länet inlevererad, samt mot skylldighet för staden att ensam bestrida all kostnad för lagfart å fånget; och har kollegium tillika anfört, att köpeskillingen syntes kollegium lämpligen böra ingå till fonden för anordnande af lokaler för statens ämbetsverk i huvudstaden.»

Statsutskottet, som fått detta ärende för förberedande behandling till sig remitteradt, hemställer,

att Kungl. Maj:ts ifrågavarande proposition må vinna Riksdagens bifall.

Stockholm den 1 mars 1906.

På statsutskottets vägnar:

HUGO TAMM.
