

## N:o 25.

Ank. till Riksd. kansli den 9 februari 1906, kl. 2,30 e. m

*Utlåtande, i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning af till förra länsmansbostället  $\frac{3}{4}$  mantal Hvitemåla n:o 1 i Kalmar län hörande lägenheten Kullen.*

(I. A.)

Uti en till Riksdagen aflåten, till statsutskottets förberedande behandling öfverlämnad proposition (n:o 9) af den 30 december 1905 har Kungl. Maj:t, under åberopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för samma dag, föreslagit Riksdagen att medgifva:

*dels* att den till förra länsmansbostället  $\frac{3}{4}$  mantal Hvitemåla n:o 1 i Ålems socken och Stranda härad af Kalmar län hörande lägenheten Kullen, hvilken å en af förste landtmätaren O. Götherström år 1905 öfver hela egendomen upprättad karta betecknats med ägofigurerna n:is 154—160, måtte med ett område af 28 ar från stamhemmanet afsöndras och mot en köpeskillning af 200 kronor, att erläggas under loppet af tio år med en tiondedel årligen, försäljas till lägenhetens nuvarande innehafvare, änkan Emma Pettersson, med tillträdesrätt den 14 mars 1906 och i öfrigt på de i 6:te momentet af kungl. skrivelsen till domänstyrelsen angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner den 25 september 1896 angifna villkor;

*dels ock* att de medel, som genom ifrågavarande försäljning inflöte, måtte, på samma sätt som köpeskillningarna för försålda mindre krono-

egendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

I detta ärende har departementschefen till ofvanberörda statsrådsprotokoll anfört följande:

»I underdånig skrifvelse den 13 sistlidne oktober har domänstyrelsen anmält, att, sedan Eders Kungl. Maj:t, enligt nådigt bref den 7 oktober 1904, förordnat, att det länsmanen i Stranda härads södra distrikt af Kalmar län på lön anslagna boställe  $\frac{3}{4}$  mantal Hvitemåla n:o 1 i Ålems socken skulle den 14 mars 1905 till statsverket indragas, har domänstyrelsen låtit föranstalta om arrende- och saluvärdering å detta boställe; och har domänstyrelsen, med öfverlämnande af instrument öfver den anbefallda, under innevarande år verkställda värderingen jämte en af förste landtmätaren O. Götherström år 1905 öfver egendomen upprättad karta med tillhörande beskrifning äfvensom yttrande i ärendet af Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande i länet samt öfriga till ärendet hörande handlingar, gjort framställning i fråga om disposition af egendomen.

Af omförmälda handlingar inhämtas, bland annat:

att egendomen, som är belägen 0,3 mil från Haraldsmåla och 0,8 mil från Ålems järnvägsstationer, omfattar en areal af 72 hektar 68,4 ar; att å egendomen finnes en lägenhet, benämnd Kullen, hvilken ligger vid egendomens norra utkant invid utfartsvägen från egendomen och är bebyggd med boningshus och ett mindre uthus, tillhöriga lägenhetens innehafvare änkan Emma Pettersson;

att uppskattningsmännen, som åsatt egendomen ett arrendevärde af 940 kronor, föreslagit, att berörda lägenhet, som å förberörda karta vore utmärkt med ägofigurerna n:is 154—160 och innehölle en areal af 28 ar, däraf 15,5 ar åker, 8,4 ar tomt och ren samt 4,1 ar impediment, måtte från egendomen afsöndras och försäljas till innehafvaren för ett pris af 200 kronor;

att, sedan änkan Pettersson erhållit sådant förståndigande, som omförmäles i 6:te momentet af nådiga skrifvelsen till domänstyrelsen angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner den 25 september 1896, från henne inkommit af borgensförbindelse åtföljdt förklarande, att hon önskade förvärfva äganderätt till lägenheten Kullen för köpeskilling, motsvarande det åsatta saluvärdet, samt under de villkor i öfrigt, som i föreläggandet vore bestämda eller vid fastställelse af köpeanbudet funnes vara af nöden; samt

att Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande i likhet med uppskattningmännen ansett, att ifrågavarande lägenhet borde mot åsatta saluvärdet upplåtas till dess innehafvare i syfte att åt denna, såsom mindre bemedlad, bereda eget hem.

För egen del tillstyrker domänstyrelsen, att lägenheten måtte från egendomen afsöndras och till änkan Pettersson försäljas.»

Utskottet hemställer,

att Kungl. Maj:ts förevarande proposition må vinna Riksdagens bifall.

Stockholm den 9 februari 1906.

På statsutskottets vägnar:

HUGO TAMM.

---