

N:o 78.

Kungl. Maj:ts nådiga proposition till Riksdagen, angående försäljning af indragna länsmansbostället Lyckan n:o 2 i Jönköpings län; gifven Stockholms slott den 9 mars 1906.

Under åberopande af bilagda utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för denna dag, vill Kungl. Maj:t härmed föreslå Riksdagen att medgifva,

dels att ej mindre ett å en af förste landtmätaren Yngve Ostwald år 1905 öfver förra länsmansbostället 1 mantal Lyckan n:o 2 i Visingsö socken och Vista härad af Jönköpings län med ägofigurerna n:ris 1—15 betecknad område om 4 hektar 31,8 ar, än äfven ett till hemmanet hörande utskifte, benämndt Öborast och å nämnda karta motsvarande ägofigurerna n:ris 152—158, om 2 hektar 25,9 ar, må från hemmanet afsöndras och, hvart för sig, utbjudas till försäljning i enlighet med föreskrifterna i 8:de och följande momenten af kungl. skrifvelsen till domänstyrelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner, med tillträdesrätt för köpare den 14 mars 1907;

dels att hemmanet i öfrigt må under de i kungl. brefvet den 29 maj 1874 omförmälda villkor å offentlig auktion till den högstbjudande försäljas, likaledes med tillträdesrätt den 14 mars 1907;

dels ock att de medel, som genom ifrågavarande försäljningar inflyta, må, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

De till ärendet hörande handlingar och karta skola Riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kungl. Maj:t förblifver Riksdagen med all kungl. nåd och ynnest städse välbevågen.

Under Hans Maj:ts
Min allernådigste Konungs och Herres frånvaro:

GUSTAF.

Gösta Tamm.

*Utdrag af protokollet öfver jordbruksärenden, hållet inför Hans
Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten i statsrådet å
Stockholms slott den 9 mars 1906.*

Närvarande:

Hans excellens herr statsministern STAAFF,
Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena TROLLE,
Statsråden: TINGSTEN,
BIESERT,
friherre MARKS von WÜRTEMBERG,
TAMM,
SIDNER,
HELLNER,
SCHOTTE,
BERG,
BERGSTRÖM.

47:o.

Departementschefen, statsrådet Tamm anförde härefter:

Sedan Kungl. Maj:t jämlikt nådigt beslut den 20 januari 1905 förordnat, att det länsmannen i Visingsö distrikt af Jönköpings län på lön anslagna boställe 1 mantal Lyckan n:r 2 i Visingsö socken och Vista härad skulle den 14 mars nämnda år till statsverket indragas, har domänstyrelsen uti skrifvelse den 12 sistlidna januari gjort framställning om hemmanets disposition efter den 14 mars 1907, till hvilken tid detsamma blifvit genom Kungl. Maj:ts befallningshafvandes i länet

försorg utarrenderadt mot en afgift af 625 kronor för år; och har domänstyrelsen därvid tillika öfverlämnat, bland annat, dels instrument öfver år 1905 å hemmanet förrättad arrende- och saluvärdering, dels utlåtande af vederbörande jägmästare angående värdet af hemmanets ståndskog, dels ock en af förste landtmätaren Yngve Ostwald sistnämnda år öfver alla ägorna till hemmanet upprättad karta med tillhörande beskrifning.

Af handlingarna i ärendet inhämtas, bland annat,

att till hemmanet, som vore beläget på Visingsö 0,8 mil från Visingsö hamn, hörde ett obebyggdt utskifte å fastlandet, beläget i Grenna socken 0,8 mil från Grenna stad samt benämndt Rasten eller Öborast;

att den till hufvudgården hörande ägoarealen utgjorde 33 hektar 29,4 ar, däraf 82,4 ar tomt, 30 hektar 80,2 ar åker och trädgård, 96,9 ar äng samt 69,9 ar impediment;

att utskiftet Rasten eller Öborast omfattade 1 hektar 66,4 ar åker, 56,5 ar betes- och skogsmark samt 3 ar impediment eller tillhoppa 2 hektar 25,9 ar;

att af hemmanets åbyggnader, hvilka af uppskattningsmännen ansetts vara för hemmanets behof tillräckliga och ej under närmaste tiden tarfva nybyggnad, boningshuset, logbyggnaden, ladugården samt vedboden, visthuset och hemlighuset vore i godt stånd samt öfriga byggnader i försvarligt skick;

att åkerjorden vid hemmanet bestode i allmänhet af godartad lermylla på lerbotten och vid Öborast af god sand- och svartmylla, till större delen på lerbotten;

att ängsmarken vore obetydlig, egentligen bestående af åkerrenar;

att betes- och skogsmarken vid Öborast vore till bete särdeles god;

att skog icke funnes å hufvudgården och å Öborast endast några björkar, en ek och några albuskar, med en virkesmassa af omkring 2 kubikmeter, som enligt jägmästarens yttrande icke vore af den betydendhet, att särskildt värde borde därå sättas;

att å egendomen vinter- och sommarföddes 2 hästar, 4 oxar, 6 kor, 5 ungnöt och 8 får;

att torp eller lägenheter ej funnes å egendomen;

att hemmanet erhöle årlig utdelning från Hökensås skogsallmänning i Västergötland, däri det hade del, af omkring 20 kronor och från Visingsö sockens magasinsfond af omkring 4 kronor;

att uppskattningsmännen, som ansett, att särskilda anledningar icke förefunnes för hemmanets fortfarande bibehållande i kronans ägo, föreslagit, att detsamma måtte på så sätt disponeras, att från hemmanet

afsöndrades för att särskildt hvar för sig försäljas dels den nordliga delen af hemmanet, som redan nu vore skild från dess öfriga ägor och som motsvarade den med ägofigurerna n:ris 1—15 å Ostwalds karta betecknade ägolott samt innefattade en areal af 4 hektar 31,8 ar, däraf 3 hektar 81,8 ar åker, 44 ar äng och 6 ar impediment, och dels utskiftet Öborast, å kartan utmärkt med ägofigurerna n:ris 152—158 samt att återstående delen af hemmanet ostyckad för sig försålles, allt med tillträdesrätt för köpare den 14 mars 1907;

att vid verkställd saluvärdering ofvanberörda lotter i nu nämnd ordning åsatts saluvärden af respektive 1,900 kronor, 1,950 kronor och 14,800 kronor, i hvilket sistnämnda belopp inberäknats kapitalvärdet å utdelning från ofvanberörda allmänning och magasinsfond;

att hemmanet i sin helhet, som vore taxeringsvärderadt till 15,000 kronor, åsatts ett arrendevärde af 722 kronor för år; samt

att Kungl. Maj:ts befallningshafvande förklarat sig icke hafva något mot uppskattningsmännens förslag att erinra.

För egen del har domänstyrelsen, som förmått sig icke hafva något att invända mot de föreslagna afsöndringarna från hemmanet, jämväl, enär hvad återstående delen däraf eller hemmanets hufvudgård beträffade, denna, hvars areal ej vore betydande och som saknade skogsmark och skog samt därtill ej vore så belägen, att utsikt till höjning af jordens värde förefunnes, beräknats gifva ett arrendevärde af allenast 556 kronor, och då styrelsen ej hade sig bekant någon anledning att för något statsändamål i kronans ägo behålla hufvudgården, biträdt förslaget om densammas afyttrande.

Under åberopande af hvad i detta ärende förekommit hemställer jag i underdånighet, att Kungl. Maj:t måtte i nådig proposition föreslå Riksdagen medgifva,

dels att ej mindre det å förenämnda, af förste landtmätaren Ostwald upprättade karta med ägofigurerna n:ris 1—15 betecknade område om 4 hektar 31,8 ar, än äfven utskiftet Öborast, motsvarande ägofigurerna n:ris 152—158 om 2 hektar 25,9 ar, må från hemmanet afsöndras och, hvart för sig, utbjudas till försäljning i enlighet med föreskrifterna i 8:de och följande momenten af nådiga skrifvelsen till domänstyrelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner, med tillträdesrätt för köpare den 14 mars 1907;

dels att hemmanet i öfrigt må under de i nådiga brefvet den 29 maj 1874 omförmälda villkor å offentlig auktion till den högstbjudande försäljas, likaledes med tillträdesrätt den 14 mars 1907;

dels ock att de medel, som genom ifrågavarande försäljningar inflyta, må, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

Till denna af statsrådets öfriga ledamöter biträdda hemställan behagade Hans Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten lämna nådigt bifall samt förordnade, att proposition i ämnet af den lydelse, bilaga . . . till detta protokoll utvisar, skulle till Riksdagen aflåtas.

Ex protocollo:

Reinh. H. J. Rudbeck.
