

## N:o 29.

Ank. till Riksd. kansli den 3 mars 1905, kl. 3 e. m.

*Utlåtande, i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning af ett till förra kronofogdebostället Höja n:o 8 i Kristianstads län hörande utskifte.*

(I. A.)

I en till Riksdagen aflåten proposition (n:o 38) har Kungl. Maj:t, under återopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruks-ärenden den 25 november 1904, föreslagit Riksdagen medgifva,

*dels* att ett å en af förste landtmätaren Elam Mebius år 1902 upprättad karta öfver förra kronofogdebostället  $\frac{1}{2}$  mantal Höja n:o 8 i Höja socken och Södra Åsbo härad af Kristianstads län med ägofigurerna n:is 17, 18 och 19 utmärkt utskifte måtte med ett område af 3 hektar 53,6 ar från hemmanet afsöndras och mot en köpeskilling af 3,800 kronor, att erläggas under loppet af tio år med en tiondedel årligen, försäljas till utskiftets nuvarande innehafvare Janne Löhr med tillträdesrätt den 14 mars 1906 och i öfrigt på de i 6:te momentet af kungl. skrifvelsen till domänstyrelsen angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner den 25 september 1896 angifna villkor,

*dels ock* att de medel, som genom ifrågavarande försäljning inflöte, måtte, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

I detta ärende har departementschefen till omförmälda statsrådsprotokoll anfört följande:

»I underdånig skrifvelse den 28 nästlidne oktober har domänstyrelsen anmält, att vid under år 1903 å det i Höja socken och Södra Åsbo härad af Kristianstads län belägna förra kronofogdebostället  $\frac{1}{2}$  mantal Höja n:o 8 verkställd uppskattning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1906 af ifrågavarande hemman, som lämnade mer än 600 kronor i årligt arrende, förslag väckts om afsöndring och försäljning af hemmanets på 4 kilometers afstånd från hufvudgården belägna utskifte, som innehades af torparen Janne Löhr; och har domänstyrelsen, under åberopande af nådiga skrifvelsen till styrelsen angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner den 25 september 1896, underställt den väckta frågan Eders Kungl. Maj:ts pröfning samt därvid tillika öfverlämnat instrument öfver förenämnda uppskattningsförrättning jämte en af förste landtmätaren Elam Mebius år 1902 öfver hemmanet upprättad karta med tillhörande beskrifning äfvensom yttranden i ärendet af domänintendenten och Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande i länet samt andra till ärendet hörande handlingar.

Af omförmälda handlingar inhämtas:

att hemmanet, hvars ägor äro förlagda i två skiften, hemskiftet och ofvanberörda utskifte, innefattar en sammanlagd areal af 45 hektar 92,6 ar;

att utskiftet, som utgöres af de å ofvannämnda karta med n:is 17, 18 och 19 betecknade ägofigurer och innehåller en areal af 3 hektar 53,6 ar, däraf 3 hektar 48,7 ar tomt och åker samt 4,9 ar impediment, mot en årlig afgäld af 200 kronor brukas af ofvanbemälda Löhr, hvilken är ägare till ett intill utskiftet gränsande jordområde af ungefär samma storlek som utskiftet;

att, enligt hvad domänintendenten meddelat, Löhr, som nedrifvit å utskiftet förut befintliga, honom tillhöriga åbyggnader, sedermera å sina intill utskiftet belägna ägor delvis återuppfört samma byggnader omedelbart intill sina egna hus, men så, att en mindre del af uthuslängan är belägen å utskiftets mark;

att utskiftet åsatts ett saluvärde af 3,800 kronor;

att Löhr i skriftligt, af behörig borgen åtföljdt förklarande tillkännagifvit, att han önskade för den föreslagna köpeskillingen, att erläggas under loppet af tio år med en tiondedel årligen, inköpa utskiftet med tillträdesrätt den 14 mars 1906; samt

att Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande tillstyrkt hvad förrättningsmännen föreslagit rörande utskiftet.

För egen del har domänstyrelsen, som vid de af domänintendenten upplysta förhållanden ansett hinder icke möta för tillämpning i förevarande fall af de i 6:te momentet af ofvanberörda nådiga skrifvelse den 25 september 1896 lämnade bestämmelser rörande hembud till innehafvaren af med enskildt bostadshus försedd lägenhet, hemställt, att ifrågasvarande utskifte måtte från hemmanet afsöndras och till ofvanbemälde Löhr försäljas.»

Statsutskottet, till hvars förberedande behandling denna framställning blifvit remitterad, har icke haft något att emot densamma erinra, hvadan utskottet alltså hemställer,

att Kungl. Maj:ts förevarande proposition må af Riksdagen bifallas.

Stockholm den 3 mars 1905.

På statsutskottets vägnar:

HUGO TAMM.

---