

N:o 71.

Kungl. Maj:ts nådiga proposition till Riksdagen, angående upplåtelse från Svartsjö kungsladugård af mark för fattighus m. m. åt Sånge kommun; gifven Kristiania slott den 18 februari 1905.

Under återopande af bilagda utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för denna dag, vill Kungl. Maj:t härmed föreslå Riksdagen att medgifva,

dels att ett å en af vice kommissionslandtmätaren Nils Åhlin år 1903 upprättad karta utmärkt område om 73 ar 40 kvadratmeter å Svartsjö kungsladugårds ägor uti Sånge socken och Färentuna härad af Stockholms län må från nämnda kungsladugård afsöndras och till Sånge kommun mot en köpeskillning af 375 kronor, däri ej inberäknadt värdet af å området växande skog, försäljas, att af kommunen tillträdas vid utgången af nu löpande arrendeperiod den 14 mars 1917 eller dessförinnan å tid, hvarom öfverenskommelse kan med vederbörande arrendator af kungsladugården träffas, samt under villkor i öfrigt, att köpeskillingen före tillträdet erlägges till länets ränteri samt att kommunen uppsätter och för framtiden underhåller stängsel omkring det afsöndrade området;

dels ock att köpeskillingen må, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

De till ärendet hörande handlingar jämte karta skola Riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kungl. Maj:t förblifver Riksdagen med all kungl. nåd och ynnest städse välbevågen.

Under Hans Maj:ts

Min allernådigste Konungs och Herres sjukdom:

GUSTAF.

Theodor Odelberg.

*Utdrag af protokollet öfver jordbruksärenden, hållet inför Hans
Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten i statsrådet å
Kristiania slott den 18 februari 1905.*

Närvarande:

Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena grefve GYLDENSTOLPE,
Statsråden: ODEMBERG,
RAMSTEDT och
VON FRIESEN.

4:o.

Departementschefen, statsrådet Odelberg anförde härefter.

Uti en till Kungl. Maj:t ställd, af Kungl. Maj:ts befallningshafvande i Stockholms län med underdånig skrifvelse den 11 december 1903 öfverlämnad ansökning har Sånga kommun genom A. G. Johansson i Öster Nibble i underdånighet anhållit om nådigt tillstånd att emot skälig, en gång för alla bestämd lösen eller viss årlig afgäld för all framtid för uppförande af fattighus jämte andra erforderliga åbyggnader disponera ett å en den underdåniga ansökningen bifogad, år 1903 af vice kommissionslandtmätaren Nils Åhlin upprättad karta utmärkt område med en ytvidd af 73 ar 40 kvadratmeter å Svartsjö kungsladugårds ågor uti Sånga socken och Färentuna härad af Stockholms län.

Öfver denna underdåniga ansökning har domänstyrelsen, till följd af nådig remiss, afgifvit underdånigt utlåtande af den 26 nästlidne januari och därvid tillika öfverlämnat underdåniga yttranden af vederbörande skogstjänstemän äfvensom från Kungl. Maj:ts befallningshafvande i nämnda län jämte öfriga till ärendet hörande handlingar.

Af handlingarna inhämtas hufvudsakligen följande.

Jägmästaren och öfverjägmästaren hafva, af anledning hufvudsakligen, att det icke vore visadt, att icke lämpligare plats kunde å enskild mark för uppgifna ändamålet erhållas, afstyrkt bifall till ansökningen.

Egendomens arrendator har meddelat, att området vore beläget å ett till kungsladugården hörande torp Hammarlotten, hvilket vore utarrenderadt för ett af domänstyrelsen fastställt arrende af 375 kronor, hvarjämte arrendatorn förklarar sig ej hafva något att erinra mot ansökningens bifallande, under villkor, att skälig ersättning utginge till torp-innehafvaren.

Domänintendenten i länet har dels upplyst, att området i fråga utgjordes af betesmark, beväxt hufvudsakligen med mindre växtlig barrskog samt en och annan ek, dels ock förklarar, att på grund af områdets belägenhet och markens beskaffenhet den ifrågasatta afsöndringen ej syntes vara till skada eller olägenhet för egendomen.

Uti en till Kungl. Maj:ts befallningshafvande ställd skrift har sedermera bemälda Johansson å Sänga kommuns vägnar anført, att kommunen icke ägde någon mark, lämplig för ifrågavarande byggnad, samt att den ifrågasatta marken å kungsladugårdens ägor vore den för ändamålet lämpligaste, som kunde erhållas inom socknen.

Kungl. Maj:ts befallningshafvande har, under åberopande af hvad domänintendenten anført, förklarar sig ej hafva något att erinra emot, att kommunen efter värdering i den ordning, som är stadgad angående jords eller lägenhets afstående för allmänt behof, förvärfvade ifrågavarande område.

Innehafvaren af torpet Hammarlotten har uti infordradt yttrande förklarar, att han åtnöjdes med en föreslagen ersättning af 15 kronor årligen för den minskning i areal, som genom afsöndringen uppstode för berörda torp.

Enligt utdrag af protokoll, hållet vid kommunalstämma med Sänga kommun den 20 november 1904, har kommunen beslutat att såsom löseskilling för merberörda område erbjuda på en gång 300 kronor, motsvarande 20 gånger berörda årliga afgäld af 15 kronor.

Domänstyrelsen har för sin del upplyst, att egendomen Svartsjö kungsladugård n:o 1 jämte lägenheterna Hästbryggan och Färjestaden vore enligt af styrelsen den 19 februari 1897 utfärdadt kontrakt utarrenderad på 20 års tid från den 14 mars sistnämnda år åt Emil Hugo Lallerstedt emot ett årligt arrende af 4,460 kronor och att, enligt punkt 11 af kontraktet, för berörda torp Hammarlotten beräknats en årlig kontant afgäld till kungsladugårdens arrendator af 375 kronor; och har

domänstyrelsen, då området i fråga syntes kunna utan skada eller olägenhet för egendomen densamma fränskiljas, hemställt, att området måtte under vissa angifna villkor för omförmälda ändamål för all framtid upplåtas och afsöndras, därvid, i likhet med hvad i föregående likartade fall ägt rum, köpeskillingen syntes böra bestämmas till ett belopp, som motsvarade den för området föreslagna afgälden, kapitaliserad efter 4 procent, eller motsvarande 25 gånger denna afgäld, hvarjämte domänstyrelsen beträffande den å området växande skogen ansett, att församlingen i händelse af bifall till den begärda afsöndringen borde beredas tillfälle att disponera öfver densamma emot den lösesumma, styrelsen efter genom skogsförvaltningen verkställd värdering kunde finna skälig.

Under återopande af hvad sålunda förekommit, hemställer jag, att Kungl. Maj:t måtte i nådig proposition föreslå Riksdagen att medgifva,

dels att ifrågavarande, å förenämnda af vice kommissionslandtmätaren Nils Åhlin år 1903 upprättade karta utmärkta område om 73 ar 40 kvadratmeter å Svartsjö kungsladugårds ägor uti Sånge socken och Färentuna härad af Stockholms län må från nämnda kungsladugård afsöndras och till Sånge kommun mot en köpeskillning af 375 kronor, däri ej inberäknadt värdet af å området växande skog, försäljas, att af kommunen tillträdas vid utgången af nu löpande arrendeperiod den 14 mars 1917 eller dessförinnan å tid, hvarom öfverenskommelse kan med vederbörande arrendator af kungsladugården träffas, samt under villkor i öfrigt, att köpeskillingen före tillträdet erlägges till länets ränteri samt att kommunen uppsätter och för framtiden underhåller stängsel omkring det afsöndrade området;

dels ock att köpeskillingen må, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

Till denna af statsrådets öfrige ledamöter biträdda hemställan behagade Hans Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten lämna bifall samt förordnade, att proposition i ärendet skulle till Riksdagen aflåtas af den lydelse, bilaga... till detta protokoll utvisar.

Ex protocollo:

H. H. von Essen.