

## N:o 38.

*Kungl. Maj:ts nådiga proposition till Riksdagen, angående försäljning af ett till förra kronofogdebostället Höja n:o 8 i Kristianstads län hörande utskifte; gifven Stockholms slott den 25 november 1904.*

Under åberopande af bilagda utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för denna dag, vill Kungl. Maj:t härmmed föreslå Riksdagen att medgifva,

dels att ett å en af förste landmätaren Elam Mebius år 1902 upprättad karta öfver förra kronofogdebostället  $\frac{1}{2}$  mantal Höja n:o 8 i Höja socken och Södra Åsbo härad af Kristianstads län med ägofigurerna n:is 17, 18 och 19 utmärkt utskifte må med ett område af 3 hektar 53,6 ar från hemmanet afsöndras och mot en köpeskilling af 3,800 kronor, att erläggas under loppet af tio år med en tiondedel årligen, försäljas till utskiftets nuvarande innehavare Janne Löhr med tillträdesrätt den 14 mars 1906 och i öfrigt på de i 6:te momentet af kungl. skrifvelsen till domänstyrelsen angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenhetens upplåtande från kronans jordbruksdomäner den 25 september 1896 angifna villkor,

dels ock att de medel, som genom ifrågavarande försäljning inflyta, må, på samma sätt som köpeskillingen för försälda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

De tillärendet hörande handlingar och karta skola Riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kungl. Maj:t förblifver Riksdagen med all kungl. nåd och ynnest städse välbevägden.

**OSCAR.**

*Theodor Odelberg.*

## Avdelning

*Utdrag af protokollet öfver jordbruksärenden, hållt inför Hans Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 25 november 1904.*

Närvarande:

Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena LAGERHEIM,  
Statsråden: ODELBERG,

HUSBERG,

PALANDER,

WESTRING,

RAMSTEDT,

BERGER,

MEYER,

VON FRIESEN och

VIRGIN.

24:o.

Departementschefen, statsrådet Odelberg anförde härefter.

I underdålig skrifvelse den 28 nästlidne oktober har domänstyrelsen anmält, att vid under år 1903 å det i Höja socken och Södra Åsbo härad af Kristianstads län belägna förra kronofogdebostället  $\frac{1}{2}$  mantal Höja n:o 8 verkställt uppskattning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1906 af ifrågavarande hemman, som lämnade mer än 600 kronor i årligt arrende, förslag väckts om afsöndring och försäljning af hemmanets på 4 kilometers afstånd från huvudgården belägna utskifte, som innehades af torparen Janne Löhr; och har domänstyrelsen, under åberopande af nådiga skrifvelsen till styrelsen angående

bestämmelser att tjäna till efterättelse i fråga om lägenheters upp-låtande från kronans jordbruksdomäner den 25 september 1896, under-ställt den väckta frågan Eders Kungl. Maj:ts pröfning samt därvid tillika öfverlämnat instrument öfver förenämnda uppskattningsförrättning jämte en af förste landmätaren Elam Mebius år 1902 öfver hem-manet upprättad karta med tillhörande beskrifning ävensom yttrandet i ärendet af domänintendenten och Eders Kungl. Maj:ts befallnings-hafvande i länet samt andra till ärendet hörande handlingar.

Af omförmälda handlingar inhämtas:

att hemmanet, hvars ägor äro förlagda i två skiften, hemskiftet och ofvanberörda utskifte, innehållar en sammanlagd areal af 45 hektar 92,6 ar;

att utskiftet, som utgöres af de å ofvannämnda karta med n:is 17, 18 och 19 betecknade ägofigurer och innehåller en areal af 3 hektar 53,6 ar, därav 3 hektar 48,7 ar tomt och åker samt 4,9 ar impediment, mot en årlig afgäld af 200 kronor brukas af ofvanbemälde Löhr, hvilken är ägare till ett intill utskiftet gränsande jordområde af ungefär samma storlek som utskiftet;

att, enligt hvad domänintendenten meddelat, Löhr, som nedrifvit å utskiftet förut befintliga, honom tillhöriga åbyggnader, sedermera å sina intill utskiftet belägna ägor delvis återuppfört samma byggnader omedelbart intill sina egna hus, men så, att en mindre del af uthus-längan är belägen å utskiftets mark;

att utskiftet åsatts ett saluvärde af 3,800 kronor;

att Löhr i skriftligt, af behörig borgen åtföljd förklarande till-kännagifvit, att han önskade för den föreslagna köpeskillingen, att er-läggas under loppet af tio år med en tiondedel årligen, inköpa utskiftet med tillträdesrätt den 14 mars 1906; samt

att Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande tillstyrkt hvad för-rättningsmännen föreslagit rörande utskiftet.

För egen del har domänstyrelsen, som vid de af domänintendenten upplysta förhållanden ansett hinder icke möta för tillämpning i före-varande fall af de i 6:te momentet af ofvanberörda nådiga skrifvelse den 25 september 1896 lämnade bestämmelser rörande hembud till inne-hafvaren af med enskildt bostadshus försedd lägenhet, hemställt, att ifrågavarande utskifte måtte från hemmanet afsöndras och till ofvanbe-mälde Löhr försäljas.

Åberopande hvad i detta ärende förekommit, hemställer jag i un-derdånighet, att Eders Kungl. Maj:t måtte i nådig proposition föreslå Riksdagen att medgifva,

*dels* att ifrågavarande, å förberörda af förste landmätaren Mebius år 1902 upprättade karta öfver förra kronofogdebostället  $\frac{1}{2}$  mantal Höja n:o 8 i Höja socken och Södra Åsbo härad af Kristianstads län utmärkta utskifte må med ofvan angifna område, 3 hektar 53,6 ar, från hemmanet afsöndras och mot en köpeskilling af 3,800 kronor, att erläggas under loppet af tio år med en tiondedel årligen, försäljas till utskiftets nuvarande innehafvare, ofvanbemälde Löhr, med tillträdesrätt den 14 mars 1906 och i öfrigt på de i 6:te momentet af ofvan omtalade närliggande skrifvelse till domänstyrelsen den 25 september 1896 angifna villkor,

*dels och* att de medel, som genom ifrågavarande försäljning inflyta, må, på samma sätt som köpeskillingarna för försälda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjänlig mark.

Till denna af statsrådets öfrige ledamöter biträdda hemställan behagade Hans Maj:t Konungen lämna bifall samt förordnade, att proposition i ämnet af den lydelse, bil.... till detta protokoll utvisar, skulle till Riksdagen aflåtas.

Ex protocollo:  
*Axel Mörner.*