

N:o 45.

Ankom till Riksd. kansli den 18 april 1902, kl. 3 e. m.

Utlåtande, i anledning af Kongl. Maj:ts proposition angående försäljning af fyra till förra militiebostället $\frac{9}{16}$ mantal Gånarp n:o 4 i Kristianstads län hörande lägenheter.

(I. A.)

Uti en till Riksdagen aflåten, till statsutskottets förberedande behandling remitterad proposition (n:o 51) af den 21 februari 1902 har Kongl. Maj:t, under återopande af propositionen bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden samma dag, föreslagit Riksdagen medgifva,

dels att fyra till förra mönsterskrifvarebostället $\frac{9}{16}$ mantal Gånarp n:o 4 i Tåstarps socken och Norra Åsbo härad af Kristianstads län hörande lägenheter, omfattande, enligt en år 1901 af förste landtmätaren Elam Mebius öfver alla egorna till nämnda egendom upprättad karta, egofigurerna n:is 31—40, 42—45, 47—54, 45 a och 55—72, finge från hemmanet afsöndras och, hvarje lägenhet till sin innehafvare, försäljas mot i statsrådsprotokollet angifna köpeskillingar, att erläggas med en tiondedel vid tillträdet den 14 mars 1904 och med en tiondedel den 14 mars hvarje af de närmast följande nio åren samt i öfrigt på de i 6:te momentet af kongl. skrifvelsen till domänstyrelsen angående bestämmelser

att tjena till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner den 25 september 1896 stadgade vilkor äfvensom under förbehåll om rätt för innehafvaren af den lägenhet, som utgjordes af egofigurerna n:is 45 a och 55—72, att använda den från samma lägenhet å egofiguren n:o 46 ledande utfartsväg;

dels ock att de medel, som genom ifrågavarande försäljningar inflöte, finge, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsodling tjenlig mark.

Af ofvannämnda statsrådsprotokoll inhemtas, hurusom domänstyrelsen i skrifvelse den 7 februari innevarande år anmält, att vid under nästlidna år verkställd uppskattning för uppgörande af förslag till förnyad utarrendering af det genom domänstyrelsens kontrakt den 1 juni 1883 till den 14 mars 1904 mot en årlig arrendeafgift af 1,450 kronor utarrenderade förra mönsterskrifvarebostället $\frac{9}{16}$ mantal Gånarp n:o 4 i Tåstarps socken och Norra Åsbo härad af Kristianstads län förslag väckts om försäljning af en del utaf nämnda egendom; och hade domänstyrelsen, under åberopande af kongl. skrifvelsen till styrelsen angående bestämmelser att tjena till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner den 25 september 1896, understält den väckta frågan Kongl. Maj:ts pröfning, dervid styrelsen tillika öfverlemnade instrumentet öfver berörda uppskattningsförrättning jemte en år 1901 af förste landtmätaren Elam Mebius öfver alla egorna till ifrågavarande egendom upprättad karta äfvensom öfriga till ärendet hörande handlingar.

Af omförmälda handlingar inhemtades:

att det till egendomen hörande område vore fördeladt i tre skiften, af hvilka det på en fjerdedels mils afstånd från inegoskiftet belägna, så kallade nedre utmarksskiftet helt och hållet disponerades af derå bosatte fyra lägenhetsinnehafvare, nemligen målaren J. Liljekvist samt arbetarne Carl Johansson, Fredrik Seger och Sven Pålsson, hvilka sjelfva egde de byggnader, som å de af dem brukade lägenheterna vore uppförda;

att uppskattningsmännen vid berörda förrättning — under uttalande att nedre utmarksskiftet kunde utan någon egentlig olägenhet från egendomen afsöndras och till innehafvarne försäljas — hemstält om försäljning till bemälda Liljekvist mot en köpeskillning af 1,200 kronor af de å förenämnda karta med n:is 31—40 betecknade egofigurer, till Johansson mot en köpeskillning af 600 kronor af egofigurerna n:is 41—45, till Seger mot en köpeskillning af 1,000 kronor af egofigurerna n:is 47—54 och till

Pålsson mot en köpesumma af 1,200 kronor af egofigurerna n:is 45 a, 46 och 55—72;

att, sedan nämnde fyra lägenhetsinnehafvare genom Kongl. Maj:ts befallningshafvandes i länet försorg hembjudits att vid lösningsrättens förlust inom förelagd tid till Kongl. Maj:ts befallningshafvande inkomma med skriftliga förklaringar, huruvida de emot erläggande af ofvan angifna köpeskillingar önskade förvärfva eganderätt till de af dem innehafda lägenheter med de områden, som af förrättningsmännen bestämts, samtliga, med bifogande af borgen för köpeskillingarnas behöriga gäldande, inom förelagd tid till Kongl. Maj:ts befallningshafvande inkommit med förklaringar, att de vore villige enligt erbjudande tillhandla sig, Liljekvist egofigurerna n:is 31—40 om 1 hektar 53 ar, Johansson egofigurerna n:is 41—45 med uppgifven areal af 65,8 ar, Seger egofigurerna n:is 47—54 om 2 hektar 52,4 ar samt Pålsson egofigurerna n:is 45 a, 46 och 55—72 med uppgifven areal af 5 hektar 16,8 ar, alla för köpeskillingar, motsvarande de åsatta saluvärdena, och öfriga stadgade vilkor, med köpare förbehållen rätt att inbetala köpeskillingen under loppet af tio år med en tiondedel årligen; samt

att Kongl. Maj:ts befallningshafvande hemställt, att lägenheterna måtte till sina nuvarande innehafvare mot de föreslagna köpesummorna försäljas.

Domänstyrelsen hade fäst uppmärksamheten derpå, att, enligt hvad handlingarne utvisade, egofiguren n:o 41, hvilken Johansson förklarar sig villig inköpa, utgjordes af landsväg samt att egofigurerna n:o 46, som Pålsson förklarar sig villig inlösa, synbarligen användes såsom utfartsväg från lägenheten, men hade styrelsen, då i de afgifna förklaringarna liksom i de för köpeskillingarnas erläggande ställda borgensförbindelser arealerna å lägenheterna vore rigtiga och icke omfattade nämnda egofigurer, ansett det ej vara erforderligt att föranstalta om nya hembud, utan hemställt om lägenheternas försäljning sålunda, att mot ofvan angifna köpeskillingar försåldes, egofigurerna n:is 31—40 om 1 hektar 53 ar till J. Liljekvist, egofigurerna n:is 42—45 om 65,8 ar till Carl Johansson, egofigurerna n:is 47—54 om 2 hektar 52,4 ar till Fredrik Seger samt egofigurerna n:is 45 a och 55—72 om sammanlagdt 5 hektar 16,8 ar till Sven Pålsson med rätt för denne till utfartsväg från lägenheten å egofiguren n:o 46.

Efter tagen kännedom om de till ärendet hörande handlingar och kartor får utskottet hemställa,

att hvad Kongl. Maj:t i förevarande hänseende
föreslagit må af Riksdagen bifallas.

Stockholm den 18 april 1902.

På statsutskottets vägnar:

CHR. LUNDEBERG.
