

N:o 73.

Uppläst och godkänd hos Första Kammaren den 10 maj 1902.
— — — — Andra Kammaren den 10 — —

*Riksdagens skrifvelse till Konungen, i anledning af Kongl. Maj:ts
proposition angående upplåtelse af kronan tillhörig mark
vid Koskullskulle grufva i Norrbottens län.*

(Statsutskottets utlåtande n:o 52.)

Till Konungen.

Eders Kongl. Maj:t har, under åberopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden den 14 mars 1902, uti en till Riksdagen samma dag aflåten proposition föreslagit Riksdagen medgifva: dels att ett å odisponerad krönoöfverloppsmark i närheten af Koskullskulle grufva i Gellivare socken af Norrbottens län beläget och å en af ingenjören H. Wennerström år 1900 upprättad karta med bokstäfverna A-B-C-D-E-F-G-H-A betecknad område med en areal af 114,676 hektar finge, sedan utbyte verkstälts mellan en del å samma område befintliga, enskilde tillhöriga ströängar och annan kronan tillhörig mark, från kronans mark afskiljas samt, fördeladt i byggnadstomter enligt en af ingenjören Wennerström uppgjord regleringsplan och, hvad den för bebyggande mindre lämpliga marken beträffade, i mindre, för odling afsedda delar i enlighet med den plan, som för sådant ändamål kunde varda af statens landbruks-

ingeniör upprättad, för bebyggande och uppodling åt enskilde upplåtas, under vilkor,

att förslag till köpeskilling för de särskilda tomterna och odlingslägenheterna uppgjordes af vederbörande revirförvaltare och en af Eders Kongl. Maj:ts befallningshafvande i nämnda län utsedd person, dervid värderingsmännen, der de stannade i olika meningar, till tredje värderingsman skulle tillkalla någon af de utaf länets landsting eller hushållnings-sällskap utsedda uppskattningsmän för arrendevärderingar;

att upplåtelse derefter finge af Eders Kongl. Maj:ts befallningshafvande ske till pris, motsvarande minst den på nämnda sätt föreslagna köpeskillingen, hvaraf en femtedel skulle erläggas vid köpekontraktets upprättande;

att den, åt hvilken byggnadstomt upplåtes, skulle vara skyldig att, under iakttagande af de särskilda föreskrifter, som med afseende å områdets ordnande och bebyggande kunde varda honom af Eders Kongl. Maj:ts befallningshafvande meddelade, inom två år från upplåtelsen hafva å tomten påbörjat samt inom ytterligare tre år fullbordat boningshus, salubod eller annan dermed jemförlig byggnad, vid äfventyr, om det försumrades, att tomtinnehafvaren skulle vara sin rätt till tomten och den därför erlagda andel af köpeskillingen förlustig;

att tomtinnehafvare skulle vid enahanda äfventyr, sedan han inom den förelagda tiden af fem år fullgjort hvad honom i fråga om tomtens bebyggande ålegat, sist vid utgången af nämnda tid vara skyldig erlägga återstoden af köpeskillingen;

att, sedan byggnadsskyldigheten blifvit behörigen fullgjord och köpeskillingen till fullo guldits, köpebref å tomt finge af Eders Kongl. Maj:ts befallningshafvande utfärdas;

samt att den, åt hvilken odlingsmark upplåtes, skulle vara skyldig ej mindre att, under iakttagande af den plan, som kunde varda genom Eders Kongl. Maj:ts befallningshafvandes försorg uppgjord, inom ett år från upplåtelsen hafva afdikat den till honom upplåtna marken samt inom ytterligare ett år uppodlat densamma, vid äfventyr, om det försumrades, att upplåtelsen skulle anses förfallen och den därför erlagda andel af köpeskillingen förverkad, än ock att vid enahanda äfventyr, sedan han inom den förelagda tiden af två år fullgjort hvad honom i fråga om markens afdikande och uppodlande ålegat, sist vid utgången af nämnda tid erlägga återstoden af köpeskillingen, hvarefter han skulle vara

berättigad att af Eders Kongl. Maj:ts befallningshafvande erhålla köpebref å marken;

dels ock att köpeskillingarna för tomterna, efter afdrag af kostnaderna för uppgörande af regleringsplanen och förslag till plan för odling af vissa delar utaf området äfvensom kostnaderna för verkställande af förenämnda utbyte mellan en del å området befintliga, enskilde tillhöriga ströängar och annan kronan tillhörig mark, finge, tills vidare och intill dess annorlunda kunde varda af Eders Kongl. Maj:t bestämdt, användas till bestridande af sådana utgifter, som funnes erforderliga för områdets behöriga ordnande, samt för sådant ändamål, till en början och innan municipalsamhälle på platsen bildats, af Eders Kongl. Maj:ts befallningshafvande disponeras för att, när municipalstyrelse kommit till stånd, omhändertagas af denna.

Då de föreslagna villkoren för upplåtelse af odisponerad kronoöverloppsmark i närheten af Koskullskulle grufva öfverensstämma med hvad som i sådant afseende blifvit af 1899 års Riksdag beslutadt vid medgifvande af upplåtelse åt enskilde af mark invid Gellivare och Luossavaara gruffält med tillägg af de bestämmelser, som föranledas deraf, att en del af nu ifrågavarande område är afsedt ej allenast för bebyggande, utan äfven till uppodling, har Riksdagen medgifvit:

dels att ett å odisponerad kronoöverloppsmark i närheten af Koskullskulle grufva i Gellivare socken af Norrbottens län beläget och å en af ingenjören H. Wennerström år 1900 upprättad karta med bokstäfverna A-B-C-D-E-F-G-H-A betecknad område med en areal af 114,676 hektar må, sedan utbyte verkstälts mellan en del å samma område befintliga, enskilde tillhöriga ströängar och annan kronan tillhörig mark, från kronans mark afskiljas samt, fördeladt i byggnadstomter enligt en af ingenjören Wennerström uppgjord regleringsplan och, hvad den för bebyggande mindre lämpliga marken beträffar, i mindre, för odling afsedda delar i enlighet med den plan, som för sådant ändamål kan varda af statens landtbruksingenjör upprättad, för bebyggande och uppodling åt enskilde upplåtas under vilkor,

att förslag till köpeskilling för de särskilda tomterna och odlingslägenheterna uppgöres af vederbörande revirförvaltare och en af Eders Kongl. Maj:ts befallningshafvande i nämnda län utsedd person, dervid värderingsmännen, der de stanna i olika meningar, till tredje värderingsman skola tillkalla någon af de utaf länets landsting eller hushållnings-sällskap utsedda uppskattningsmän för arrendevärderingar;

att upplåtelse derefter må af Eders Kongl. Maj:ts befallningshafvande ske till pris, motsvarande minst den på nämnda sätt föreslagna köpeskillingen, hvaraf en femtedel skall erläggas vid köpekontraktets upprättande;

att den, åt hvilken byggnadstomt upplåtes, skall vara skyldig att, under iakttagande af de särskilda föreskrifter, som med afseende å områdets ordnande och bebyggande kunna varda honom af Eders Kongl. Maj:ts befallningshafvande meddelade, inom två år från upplåtelsen hafva å tomten påbörjat samt inom ytterligare tre år fullbordat boningshus, salubod eller annan dermed jemförlig byggnad, vid äfventyr, om det försummas, att tomtinnehafvaren skall vara sin rätt till tomten och den därför erlagda andel af köpeskillingen förlustig;

att tomtinnehafvare skall vid enahanda äfventyr, sedan han inom den förelagda tiden af fem år fullgjort hvad honom i fråga om tomtens bebyggande ålegat, sist vid utgången af nämnda tid vara skyldig erlægga återstoden af köpeskillingen;

att, sedan byggnadsskyldigheten blifvit behörigen fullgjord och köpeskillingen till fullo guldits, köpebref å tomt må af Eders Kongl. Maj:ts befallningshafvande utfärdas;

samt att den, åt hvilken odlingsmark upplåtes, skall vara skyldig ej mindre att, under iakttagande af den plan, som kan varda genom Eders Kongl. Maj:ts befallningshafvandes försorg uppgjord, inom ett år från upplåtelsen hafva afdikat den till honom upplåtna marken samt inom ytterligare ett år uppodlat densamma, vid äfventyr, om det försummas, att upplåtelsen skall anses förfallen och den därför erlagda andel af köpeskillingen förverkad, än ock att vid enahanda äfventyr, sedan han inom den förelagda tiden af två år fullgjort hvad honom i fråga om markens afdikande och uppodlande ålegat, sist vid utgången af nämnda tid erlægga återstoden af köpeskillingen, hvarefter han skall vara berättigad att af Eders Kongl. Maj:ts befallningshafvande erhålla köpebref å marken;

dels ock att köpeskillingarna för tomterna, efter afdrag af kostnaderna för uppgörande af regleringsplanen och förslag till plan för odling af vissa delar utaf området äfvensom kostnaderna för verkställande af förenämnda utbyte mellan en del å området befintliga, enskilde tillhöriga ströängar och annan kronan tillhörig mark, må, tills vidare och intill dess annorlunda kan varda af Eders Kongl. Maj:t bestämdt, användas till bestridande af sådana utgifter, som finnas erforderliga för områdets behöriga ordnande, samt för sådant ändamål, till en början och innan

municipalsamhälle på platsen bildats, af Eders Kongl. Maj:ts befallningshafvande disponeras för att, när municipalstyrelse kommit till stånd, omhändertagas af denna.

Stockholm den 10 maj 1902.

Med undersåtlig vördnad.