

**N:o 21.**

Ank. till Riksd. kansli den 5 febr. 1901, kl. 12 midd.

*Utlåtande, i anledning af Kongl. Maj:ts proposition angående upplåtelse af tomtplatser å kronoparken Skagersholm i Skaraborgs län.*

(I. A.)

Kongl. Maj:t har, under åberopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden den 30 november 1900, uti en samma dag aflåten, till statsutskottet remitterad proposition (n:o 18) föreslagit Riksdagen att medgifva,

*dels* att de å en af jägmästaren G. Barthelson år 1899 upprättad karta med n:is 1—9 betecknade tomtplatser finge afskiljas från kronoparken Skagersholm inom Vadsbo revir af Skaraborgs län för att, efter i vederbörlig ordning verkställd afsöndring, åt enskilde med eganderätt upplåtas, under iakttagande:

att förslag till köpeskilling för de särskilda tomterna skulle uppgöras af vederbörande revirförvaltare och en af Kongl. Maj:ts befallningshafvande i Skaraborgs län utsedd lämplig person, hvarvid särskildt värde borde åsättas å tomt befintlig skog och särskildt värde sjelfva jorden; och skulle värderingsmännen, der de stannade i olika meningar om värdet af någon tomt, till tredje värderingsman tillkalla någon af de utaf länets landsting eller hushållningssällskap utsedde uppskattningsmän för arrendevärderingar;

att tomterna finge af Kongl. Maj:ts befallningshafvande till pris, motsvarande minst den på nämnda sätt föreslagna köpeskillingen, upp-

låtas till den, som hos Kongl. Maj:ts befallningshafvande anmälde sig till erhållande af sådan tomt och dervid erlade värdet för å tomten befintlig skog jemte en femtedel af köpeskillingen för jorden;

att den, åt hvilken tomt upplättes, skulle vara skyldig att, under iakttagande af de särskilda föreskrifter, som med afseende å områdets ordnande och bebyggande kunde varda honom af Kongl. Maj:ts befallningshafvande vid upplåtelsen meddelade, inom två år från upplåtelsen hafva å tomten påbörjat samt inom ytterligare tre år fullbordat boningshus, salubod eller annan dermed jemförlig byggnad, vid äfventyr, om det försumrades, att tomtinnehafvare skulle vara sin rätt till tomten och den därför erlagda andel af köpeskillingen förlustig;

att tomtinnehafvare skulle vid enahanda äfventyr, sedan han inom den förelagda tiden af fem år fullgjort hvad honom i fråga om tomtens bebyggande ålegat, sist vid utgången af nämnda tid vara skyldig erlægga återstoden af köpeskillingen; samt

att, sedan byggnadsskyldigheten blifvit behörigen fullgjord och köpeskillingen till fullo gulddits, köpebref å tomt finge af Kongl. Maj:ts befallningshafvande för tomtinnehafvaren utfärdas;

*dels ock* att köpeskillingarna för tomterna finge, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogssbörd tjenlig mark.

Af förenämnda statsrådsprotokoll inhemtas, att domänstyrelsen i skrifvelse den 1 mars 1900 meddelat, att hos styrelsen gjorts framställning om upplåtelse för all framtid eller på arrende under viss tid, dock ej understigande 20 år, af tomtplatser invid Finnerödja jernvägsstation å kronoparken Skagersholm i Vadsbo revir samt att, sedan styrelsen med anledning häraf anmodat jägmästaren i nämnda revir G. Barthelson att upprätta plankarta öfver ett för tomtupplåtelser lämpligt, kronoparken tillhörande område invid sagda jernvägsstation, denne till styrelsen inkommit med en år 1899 uppgjord plankarta jemte tomtindelningförslag och beskrifning öfver en i närheten af Finnerödja station belägen del af ifrågavarande kronopark; och hade styrelsen understält den sålunda uppkomna frågan Kongl. Maj:ts pröfning samt dervid tillika öfverlemnat nyssnämnda handlingar jemte ett af vederbörande öfverjägmästare afgifvet yttrande i ämnet.

Af dessa handlingar inhemtades, bland annat:

att det kartlagda, för tomtplatser afsedda området, beläget i omedelbar närhet af och sydost om Finnerödja station, omfattade en areal af 61,962 qvadratmeter, hvaraf 10,772 qvadratmeter uttagits till gator och återstående 51,190 qvadratmeter uppdelats i 16 tomter, betecknade med n:is 1—16;

att marken vore torrt och högt belägen med jordmån af stenbunden, fin sand, beväxt med mycket gles, gammal, delvis öfvermogen tallskog; att området synnerligen väl lämpade sig till byggnadsplatser och utan olägenhet kunde fränkiljas kronoparken; samt att öfverjägmästaren uttalat sig för områdets i fråga användning på föreslaget sätt.

För egen del anförde domänstyrelsen att, då industriel verksamhet icke bedrefves i närheten af Finnerödja station, något större behof af byggnadsplatser derstädes visserligen ej syntes förefinnas, men att det efter all sannolikhet funnes spekulanter å ett mindre antal dylika platser; samt att, om tillfälle bereddes för ett fåtal tomters upplåtande, dermed kunde, utan att några olägenheter vållades kronoparken, vinnas fördelar för kronan i flera hänseenden, såsom genom ökad afsättning å mindre värdefulla skogseffekter till bränsle m. m.; och hade domänstyrelsen med förmälan att invid Finnerödja station syntes böra afsättas mark för en kronojägarebostad, hemställt, att till en början allenast de med n:is 1—9 å förenämnda karta utmärkta tomtplatser måtte afskiljas från kronoparken för att med eganderätt åt enskilde upplåtas.

Efter tagen kännedom om de till ärendet hörande handlingar får utskottet hemställa,

att hvad Kongl Maj:t i förevarande hänseende föreslagit må af Riksdagen bifallas.

Stockholm den 5 februari 1901.

På statsutskottets vägnar:

HUGO TAMM.

---