

N:o 23.

Ank. till Riksd. kansli den 20 februari 1900, kl. 6 e. m.

*Utlåtande, i anledning af Kongl Maj:ts proposition angående jord-
afsöndring från förra sergeantbostället $\frac{9}{16}$ mantal Bjuf n:o
8 i Bjufs socken af Malmöhus län.*

(I. A.)

Med återopande af bilagdt utdrag af protokollet öfver ecklesiastik-
ärenden har Kongl. Maj:t i en till Riksdagen aflåten proposition (n:o 32)
af den 22 december 1899 föreslagit Riksdagen medgifva, att från förra
sergeantbostället $\frac{9}{16}$ mantal Bjuf n:o 8 i Bjufs socken och Luggude
härad af Malmöhus län finge åt Bjufs församling till skolhustomt för alltid
upplåtas ett å en af förste landtmätaren C. M. Carlquist öfver egendomen
år 1897 upprättad karta med n:o 23 betecknadt område om 58,6 ar, att
tillträdas den 14 mars 1901, under vilkor att församlingen senast sist-
nämnda dag till länets ränteri såsom köpeskilling för området inleverere-
rade 2,875 kronor och att stängsel i områdets gräns mot berörda krono-
egendom af församlingen uppsattes och för framtiden underhölles; samt
att den inflytande köpeskillingen finge användas på enahanda sätt som
vore bestämdt i fråga om köpeskillingarne för de hemman och lägenheter,
hvilkas försäljning egde rum jemlikt kongl. brefvet den 29 maj 1874.

Af ofvannämnda statsrådsprotokoll inhemtas, hurusom -- sedan vid
en år 1898 hållen uppskattningsförrättning för förnyad utarrendering
på tjugu års tid från den 14 mars 1901 af förra sergeantbostället $\frac{9}{16}$
mantal Bjuf n:o 8 i Bjufs socken och Luggude härad af Malmöhus
län blifvit upplyst, att Bjufs församling innehade ett nämnda egendom

tillhörigt, å förenämnda af förste landtmätaren C. M. Carlquist öfver egendomen år 1897 upprättade karta med n:o 23 betecknad område om 57,6 ar, derå församlingen låtit uppföra skolhus, slöjdskola med flere byggnader, samt i anledning häraf domänstyrelsen, enär församlingen utan behörigt tillstånd satt sig i besittning af berörda område, låtit genom Kongl. Maj:ts befallningshafvande i länet förståndiga församlingen att ofördröjligen söka förskaffa sig Kongl. Maj:ts tillstånd att disponera öfver området, — landtbrukaren Sven Persson i Mörshög, enligt af Bjufs församling honom lemnadt uppdrag, i en af Kongl. Maj:ts befallningshafvande med skrifvelse den 24 februari 1899 till Kongl. Maj:t insänd ansökning anhållit, att till församlingen, som efter aftal med vederbörande arrendator fått nyttjanderätten till nyssberörda område åt sig upplåten mot en årlig afgäld af 115 kronor, måtte för alltid eller, om detta icke läte sig göra, på längsta möjliga begränsade tid få afsöndras samma område för det ändamål, hvarför det redan tagits i bruk, och med vilkor att församlingen för området erlade den afgäld, som kunde komma att fastställas.

Öfver denna ansökning hade Kongl. Maj:ts befallningshafvande hört t. f. domänintendenten i länet, hvilken anført: att å ifrågavarande tomtområde, beläget vid ena sidan af kronodomänens egor intill allmän landsväg och helt nära Bjufs stenkolsgrufva, funnes uppförda skolhus med plats för två folkskolor, bostäder för två lärare, slöjdskola samt för skolornas och lärarnes behof nödiga ekonomibyggnader; att samtliga dessa byggnader vore brandförsäkrade för tillhoppa 11,600 kronor; att området, såsom beläget helt nära grufbefolkningens bostadshus och inom Bjufs bysamhälle, synnerligen väl lämpade sig till skolhustomt; att jorden å området vore af god beskaffenhet, bestående af mylla på ler- och mergelbotten; att den för området till boställets arrendator för närvarande utgående årliga afgälden, 115 kronor, vore fullt tillräcklig; samt att områdets saluvärde kunde uppskattas till 2,875 kronor, motsvarande berörda afgälds kapitalvärde efter en räntefot af fyra procent.

Öfver ansökningen hade vidare afgifvits yttrande af boställets arrendator, Axel Edvard Nilsson, hvilken förklarar sig icke hafva något att erinra emot att framställningen vunne bifall, såvida församlingen tillförbundes att för återstående delen af löpande arrendeperiod erlægga enahanda afgäld för nyttjanderätten till området, som hittills utgått.

Kongl. Maj:ts befallningshafvande hade i sin berörda skrifvelse hemställt, att Bjufs kommun måtte tillåtas att till midfastan 1901 använda tomten i fråga för ändamål, på sätt och under vilkor, som hittills skett, samt att, sedan vid ny utarrendering af bostället sagda tomt

från arrendet undantagits, den måtte från bostället för alltid afsöndras i enlighet med grunderna i Kongl. Maj:ts skrifvelse till domänstyrelsen den 25 september 1896 och till Bjufs församling hembjudas för det af t. f. domänintendenten föreslagna beloppet 2,875 kronor.

Efter härå erhållen remiss hade domänstyrelsen låtit genom Kongl. Maj:ts befallningshafvande infordra Bjufs församlings yttrande angående den föreslagna köpeskillingen, i anledning hvaraf Kongl. Maj:ts befallningshafvande till domänstyrelsen först insändt utdrag af protokoll vid kommunalstämma med nämnda församling den 27 mars 1899, utvisande, att stämman förklarar sig villig att för området betala ofvannämnda köpeskilling, hvarefter och sedan domänstyrelsen låtit erinra vederbörande, att ärende af den beskaffenhet, hvarom nu vore fråga, författningsenligt borde, icke af kommunalstämma, utan af kyrkostämma handläggas, Kongl. Maj:ts befallningshafvande inkommit med utdrag af protokoll vid kyrkostämma med Bjufs församling den 7 maj samma år, enligt hvilket kyrkostämman för sin del godkänt förenämnda af kommunalstämman afgifna köpeanbud å ifrågavarande område.

För egen del hade domänstyrelsen — jemte meddelande, att hemmanet Bjuf n:o 8, som enligt förberörda, af förste landtmätaren Carlquist upprättade karta innehölle en sammanlagd areal af 46 hektar 38,20 ar, vore genom kammarkollegii kontrakt den 1 september 1880 utarrenderadt på tjugu års tid från den 14 mars 1881 mot ett årligt arrende af 2,200 kronor samt att styrelsen i afvaktan på afgörandet af nu föreliggande fråga ännu icke fastställt kontraktförslag för hemmanets förnyade utarrendering från den 14 mars 1901 — hemställt, att ifrågavarande tomtområde måtte till skolhustomt för Bjufs församling afsöndras att med eganderätt af församlingen tillträdas den 14 mars 1901, under vilkor att församlingen senast sistnämnde dag till Malmöhus läns ränteri såsom köpeskilling för området inlevererade 2,875 kronor samt att stängsel i områdets gräns mot ifrågavarande kronoegendom af församlingen uppsattes och för framtiden underhölles.

Med anledning af hvad sålunda i ärendet förekommit och efter samråd med chefen för finansdepartementet hemstälde departementschefen, att Kongl. Maj:t måtte hos Riksdagen göra den framställning ifrågavarande proposition innefattar.

Statsutskottet, till hvars förberedande behandling detta ärende blifvit hänvisadt, har emot Kongl. Maj:ts ifrågavarande framställning icke något att erinra, hvadan utskottet hemställer,

att hvad Kongl. Maj:t i förevarande hänseende
föreslagit må vinna Riksdagens bifall.

Stockholm den 20 februari 1900.

På statsutskottets vägnar:

P. PEHRSON.
