

N:o 16.

Ank. till Riksd. kansli den 2 februari 1900, kl. 3 e. m.

Utlåtande, i anledning af Kongl. Maj:ts proposition angående försäljning af tre till förra militiebostället 1 mantal Öfra Leberg n:o 6 Bossgård i Östergötlands län hörande lägenheter.
(I. A.)

Enligt hvad af en till Riksdagen aflåten, till statsutskottets förberedande behandling remitterad proposition (n:o 12) af den 15 december 1899 inhemtas, hade domänstyrelsen i skrifvelse den 1 sistlidne september anmält, att vid uppskattning år 1898 å förra fanjunkarbostället 1 mantal Öfra Leberg n:o 6 Bossgård i Lebergs socken och Valkebo härad af Östergötlands län för förnyad utarrendering från den 14 mars 1901 af hemmanet, hvilket lemnade mer än 500 kronor i årligt arrende, förslag väckts om afsöndring och försäljning af tre till hemmanet hörande lägenheter; och hade domänstyrelsen, under åberopande af kongl. skrifvelsen till styrelsen angående bestämmelser att tjena till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner den 25 september 1896, underställt frågan Kongl. Maj:ts pröfning, dervid styrelsen tillika öfverlemnade instrumentet öfver berörda arrendeuppskattning jemte yttrande i ärendet af Kongl. Maj:ts befallningshafvande i länet äfvensom en af t. f. förste landtmätaren

Yngve Ostwald år 1897 upprättad karta öfver hemmanets inegor jemte öfriga till ärendet hörande handlingar.

Af berörda handlingar inhemtades,

att ifrågavarande tre lägenheter, benämnda Tallbacken, Hagsäter och Eklund, voro försedda med lägenhetsinnehafvarne tillhöriga bostadshus och enligt ofvanberörda karta med tillhörande beskrifning omfattade, *Tallbacken* dels det å kartan med egofigurerna n:is 86—88 betecknade område med en sammanlagd areal af 1 hektar 13,8 ar, deraf 1 hektar 1 ar åker och tomt samt 12,8 ar hårdvallsäng, dels ock det å kartan med egofiguren n:o 95 betecknade område om 43,1 ar åker, *Hagsäter* det å kartan med egofigurerna n:is 90 och 91 betecknade område om tillsammans 6,8 ar tomter och trädgård, samt *Eklund* det å kartan med egofiguren n:o 96 betecknade område om 4,3 ar tomt och trädgård,

att uppskattningsmännen ansett, att ifrågavarande tre lägenheter på grund af deras läge kunde från hemmanet afsöndras, dervid dock ofvannämnda med egofiguren n:o 95 å kartan betecknade område om 43,1 ar borde afskiljas från Tallbacken och tilläggas Eklund, hvilken sistnämnda lägenhets innehafvare dessutom borde få begagna väg genom hemmanets skogsmark,

att, efter en sådan reglering af områdena för lägenheterna Tallbacken och Eklund, dessa lägenheter af uppskattningsmännen värderats, Tallbacken till 600 kronor och Eklund till 400 kronor, hvarjemte uppskattningsmännen åsatt lägenheten Hagsäter ett saluvärde af 160 kronor; varande i uppskattningsinstrumentet arealen för lägenheten Tallbacken angifven till en hektar 59,9 ar och för lägenheten Hagsäter till 4,5 ar, hvilken sistnämnda egorymd skulle motsvara egofiguren n:o 93 å kartan,

att lägenheternas innehafvare i skriftliga, af behöriga borgensförbindelser åtföljda förklaranden förmält sig vilja inköpa, en hvar den lägenhet, som af honom innehades, med det i uppskattningsinstrumentet för densamma upptagna område och för en köpeskilling, motsvarande det lägenheten vid uppskattningen åsatta saluvärde, att erläggas under loppet af tio år med en tiondedel årligen, samt

att Kongl. Maj:ts befallningshafvande förklarat sig ej hafva något att erinra mot uppskattningsmännens förslag.

För egen del hade domänstyrelsen meddelat, att styrelsen, med anledning deraf att lägenheten Tallbacken i uppskattningsinstrumentet upptagits med större areal, än som motsvarade de egofigurer, hvaraf samma lägenhet efter den af uppskattningsmännen föreslagna områdes-

reglering skulle bestå, infortrat förklaring från lägenhetens innehafvare och dennes löftesmän, hvilka meddelat, att de vidhölle, lägenhetsinnehafvaren sitt anbud och löftesmännen sin borgen, oaktadt med lägenheten ej följde större område än 1 hektar 13,8 ar, samt att styrelsen med hänsyn till den arealuppgift och hänvisning till kartan, som i uppskattningsinstrumentet i sammanhang med värderingen af lägenheten Hagsäter lemnats rörande denna lägenhet, dels infortrat yttrande från uppskattningsmännen, hvilka upplyst, att värderingen afsåge Hagsäter med de egofigurer och den areal, som för lägenheten upptagits i karte-beskrifningen, och att de härifrån skiljaktiga uppgifterna i uppskattningsinstrumentet influtit genom förvexling med en annan lägenhet, dels ock anmodat Kongl. Maj:ts befallningshafvande att meddela innehafvaren af lägenheten Hagsäter nytt föreläggande, deri lägenheten hembjödtes med det å kartan med egofigurer n:is 90 och 91 betecknade område om tillsammans 6,8 ar, hvarefter lägenhetsinnehafvaren i skriftligt, af behörig borgen åtföljdt förklarande förmålt sig vilja inköpa lägenheten med nyssberörda område för en köpeskilling af 160 kronor, att erläggas under loppet af tio år med en tiondedel årligen; och hade domänstyrelsen tillstyrkt, att ifrågavarande tre lägenheter måtte afsöndras från hemmanet.

Med afseende å hvad i ärendet sålunda förekommit, har Kongl. Maj:t nu föreslagit Riksdagen att medgifva,

dels att ifrågavarande, under förra fanjunkarebostället 1 mantal Öfra Leberg n:o 6 Bossgård lydande lägenheter Tallbacken, Hagsäter och Eklund finge, Tallbacken med en areal af 1 hektar 13,8 ar, motsvarande det med egofigurer n:is 86—88 å förenämnda, af t. f. förste landtmätaren Ostwald upprättade karta betecknade område, Hagsäter med en areal af 6,8 ar, motsvarande det med egofigurer n:is 90 och 91 å samma karta betecknade område, samt Eklund med en areal af 47,4 ar eller det med egofigurer n:is 95 och 96 å kartan utmärkta område, från hemmanet afsöndras och mot förenämnda köpeskillingar, att erläggas under loppet af tio år med en tiondedel årligen, försäljas, en hvar till sin innehafvare med tillträdesrätt den 14 mars 1901 och i öfrigt på de i 6 mom. af förenämnda kongl. skrifvelse till domänstyrelsen den 25 september 1896 omförmälda vilkor, med tillägg i fråga om lägenheten Eklund, att köparen skulle ega rätt till utfartsväg öfver stamhemmanets skogsmark;

dels ock att de medel, som genom ifrågavarande försäljningar inflöte, finge, på samma sätt som köpeskillingarne för försålda mindre

kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsbörd tjenlig mark.

På grund af hvad sålunda i detta ärende förekommit hemställer utskottet,

att Kongl. Maj:ts förevarande framställning må af Riksdagen bifallas.

Stockholm den 2 februari 1900.

På statsutskottets vägnar:

CHR. LUNDEBERG.
