

N:o 51.

Kongl. Maj:ts nådiga proposition till Riksdagen angående försäljning af två under länsmansbostället $\frac{1}{2}$ mantal Boberg n:o 1 i Östergötlands län lydande lägenheter; gifven Stockholms slott den 4 februari 1898.

Enligt kongl. bref den 5 februari 1897 skall länsmansbostället $\frac{1}{2}$ mantal Boberg n:o 1 i Fornås socken och Bobergs härad af Östergötlands län med den 14 mars innevarande år till statsverket indragas.

Sedan uppskattning för hemmanets utarrendering på tjugu år från sistnämnda dag hållits och fråga dervid väckts om afsöndring och särskild föryttring af två under hemmanet lydande lägenheter, har domänstyrelsen i underdånig skrifvelse den 10 december 1897 underställt nämnda fråga Kongl. Maj:ts pröfning, dervid styrelsen tillika öfverlemnad instrumentet öfver berörda uppskattning äfvensom yttrande af Kongl. Maj:ts befallningshafvande i länet jemte öfriga till ärendet hörande handlingar.

Af berörda handlingar inhemtas:

att under hemmanet lyda de med enskilda personer tillhöriga bostadshus försedda lägenheterna Örbacken och Perstorp, belägna invid allmän landsväg å ett 4 kilometer från hufvudgården befintligt utegoskifte,

att af nämnda lägenheter Örbacken innehåller en areal af 26,3 ar och Perstorp en areal af 6 har 45,2 ar, i hvilket sistnämnda område jemväl ingår mark, hvarå finnes uppförd en sjuttioåriga Lovisa Lustig tillhörig backstuga;

att uppskattningsmännen, hvilka värderat Örbacken till 400 kronor och Perstorp till 1,400 kronor, ansett, att dessa båda lägenheter kunde

utan men för hufvudgården derifrån afsöndras, samt föreslagit, att Lovisa Lustig, som vore utfattig och ur stånd att inköpa det jordområde, hvarå den henne tillhöriga stugan vore uppförd, måtte under sin lifstid få bebo nämnda stuga;

att innehafvarne af lägenheterna Örbacken och Perstorp i skriftliga, af borgensförbindelser åtföljda förklaranden förmält sig vilja af kronan inköpa, hvar och en den af honom bebodda lägenhet mot erläggande af den bestämda köpeskillingen under loppet af tio år med en tiondedel årligen; samt

att Kongl. Maj:ts befallningshafvande tillstyrkt, att berörda lägenheter måtte upplåtas till innehafvarne.

För egen del har domänstyrelsen anfört, att, sedan styrelsen, i anledning af hvad uppskattningsinstrumentet innehölle angående ofvanbemälda Lovisa Lustig, låtit såväl från henne som från innehafvaren af lägenheten Perstorp och dennes löftesmän för den erbjudna köpeskillingens behöriga erläggande infordra yttranden i ärendet, bemälda personer i afgifna förklaringar förmält, Lovisa Lustig, att hon hvarken förmådde eller ville tillösa sig det jordområde, hvarå hennes stugubyggnad vore uppförd, samt lägenhetsinnehafvaren och hans löftesmän, att de vidhölle, den förre sitt köpeanbud å lägenheten och löftesmännen sin borgen, äfven om vid lägenhetens försäljning fästades det vilkor, att Lovisa Lustig skulle under sin återstående lifstid ega att utan afgäld bebo det henne tillhöriga boningshuset; och har domänstyrelsen, jemte meddelande att de till afsöndring föreslagna lägenheternas ego-vidd icke uppginge till en femtedel af hemmanets hela egoområde, vidare anfört, att styrelsen, för att hemmanets utarrendering på längre tid icke skulle fördröjas i afvaktan på afgörandet af frågan om nu ifrågavarande lägenheters disposition, redan förordnat om auktion under innevarande februari månad för hemmanets utarrendering på tjugu år från den 14 påföljande mars, samt att dervid bland arrendevilkoren intagits, *å ena sidan*, för den händelse lägenhetsinnehafvarnes köpeanbud icke skulle antagas, förbehåll om rätt för ej mindre dem och deras hustrur, så länge de lefde, att, såvida styrelsen ej funne skäl uppsäga dem, innehafva och bruka ifrågavarande lägenheter mot erläggande af årliga afgälder till angifna belopp än äfven Lovisa Lustig att, så länge hon lefde, utan afgäld bebo den henne tillhöriga, å Pers-
torps område befintliga stuga, samt, *å andra sidan*, för det fall att i följd af ofvanberörda köpeanbud lägenheterna Örbacken och Perstorp eller endera af dem komme att åt vederbörande innehafvare upplåtas,

det stadgande, att lägenhet, hvarå köpeanbud antoges, skulle anses från och med den dag, som i sammanhang med köpeanbudets antagande bestämdes såsom tillträdesdag för köparen, från arrendet skild, mot det att hemmanets arrendator, hvilken för tiden från sistnämnda dag ej egde från den sålunda afsöndrade lägenheten uppbära afgäld eller annan förmån, för samma tid erhöles afdrag å arrendeafgiften med belopp, som motsvarade den för lägenheten i arrendekontraktet fastställda afgäld; hemställande domänstyrelsen, att lägenheterna Örbacken och Perstorp måtte från hemmanet afsöndras och till vederbörande innehafvare försäljas.

Med afseende å hvad i ärendet förekommit vill Kongl. Maj:t härmed föreslå Riksdagen att medgifva,

dels att de under länsmansbostället $\frac{1}{2}$ mantal Boberg n:o 1 lydande lägenheterna Örbacken och Perstorp må hvar för sig från hemmanet afsöndras samt mot ofvannämnda köpeskillingar, att erläggas under loppet af tio år med en tiondedel årligen, försäljas, en hvar till sin innehafvare med tillträdet räknadt från den 14 mars innevarande år och i öfrigt på de i kongl. skrivelsen till domänstyrelsen den 25 september 1896 omförmälda vilkor, dock med tillägg i fråga om lägenheten Perstorp, att ofvanbemälda Lovisa Lustig skall under sin lifstid ega att utan afgäld bebo den henne tillhöriga, å lägenhetens egor befintliga stugubyggnad;

dels ock att de medel, som genom ifrågavarande försäljningar inflyta, må, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsbörd tjenlig mark.

De till ärendet hörande handlingar skola Riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kongl. Maj:t förblifver Riksdagen med all kongl. nåd och ynnest städse väl bevågen.

OSCAR.

Hans Wachtmeister.

*Utdrag af protokollet öfver finansärenden, hållet inför Hans Maj:t
Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 4 februari
1898.*

Närvarande:

Hans excellens herr statsministern BOSTRÖM,
Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena grefve DOUGLAS,
Statsråden: herr friherre ÅKERHJELM,
 WIKBLAD,
 GILLJAM,
 friherre RAPPE,
 CHRISTERSON,
 ANNERSTEDT,
 VON KRUSENSTJERNA,
 grefve WACHTMEISTER.

Chefen för finansdepartementet, statsrådet grefve Wachtmeister
föredrog slutligen:

Domänstyrelsens underdåniga skrifvelse den 10 december 1897,
deri — sedan Kongl. Maj:t genom nådigt bref den 5 februari nämnda år
förordnat, att länsmansbostället $\frac{1}{2}$ mantal Boberg n:o 1 i Fornås socken
och Bobergs härad af Östergötlands län skulle med den 14 mars inne-
varande år till statsverket indragas, samt derefter vid verkställd upp-
skattning för hemmanets utarrendering på tjugu år från sistnämnda
dag fråga väckts om särskild föryttring af två under hemmanet lydande
lägenheter, Örbacken om 26,3 ar och Perstorp om 6 har 45,5 ar, i
hvilket sistnämnda område jemväl inginge mark, hvarå funnes uppförd

en sjuttioåriga Lovisa Lustig tillhörig backstuga, till de af uppskattningmännen lägenheterna åsatta pris, 400 kronor för Örbacken och 1,400 kronor för Perstorp, med rätt för Lovisa Lustig att under sin lifstid bebo oförmälda backstuga — styrelsen understält nämnda fråga Kongl. Maj:ts pröfning, dervid styrelsen tillika öfverlemnade instrument öfver berörda uppskattning äfvensom yttrande af Kongl. Maj:ts befallningshafvande i länet jemte öfriga till ärendet hörande handlingar.

Med afseende å hvad i ärendet förekommit tillstyrkte statsrådet, att Kongl. Maj:t måtte i nådig proposition föreslå Riksdagen att medgifva,

dels att de under länsmansbostället $\frac{1}{2}$ mantal Boberg n:o 1 lydande lägenheterna Örbacken och Perstorp måtte hvar för sig från hemmanet afsöndras samt mot ofvannämnda köpeskillingar, att erläggas under loppet af tio år med en tiondedel årligen, försäljas, en hvar till sin innehafvare med tillträdet räknadt från den 14 mars innevarande år och i öfrigt på de i nådiga skrifvelsen till domänstyrelsen den 25 september 1896 oförmälda vilkor, dock med tillägg i fråga om lägenheten Perstorp, att ofvanbemälda Lovisa Lustig skulle under sin lifstid ega att utan afgäld bebo den henne tillhöriga, å lägenhetens egor befintliga stugubyggnad;

dels ock att de medel, som genom ifrågavarande försäljningar inflöte, finge, på samma sätt som köpeskillingarna för försålda mindre kronoegendomar, användas till inköp för kronans räkning af skogbärande eller till skogsbörd tjenlig mark.

Hans Maj:t Konungen behagade bifalla hvad statsrådet sålunda tillstyrkt samt förordna, att nådig proposition i ämnet skulle till Riksdagen aflåtas af den lydelse, bilagan litt. — vid detta protokoll utvisar.

Ex protocollo:

Hugo Malm.