

N:o 23.

Kongl. Maj:ts nådiga proposition till Riksdagen, angående försäljning af den kronan såsom danaarf tillfallna lägenheten Lilla Hyddan å Örebro stads område; gifven Stockholms slott den 13 november 1896.

Genom utslag den 12 augusti 1895, som vunnit laga kraft, förklarade rådstufvurätten i Örebro, att qvarlåtenskapen efter förre glasmästaren Johan Gustaf Hellman, som den 15 december 1893 affidit och enligt en den 5 februari 1894 efter honom förrättad bouppteckning efterlemnad, utom annan egendom, lägenheten Lilla Hyddan å Örebro stads område, skulle tillfalla kronan såsom danaarf.

Sedan Kongl. Maj:t enligt nådigt beslut den 31 december 1895 — jemte det Kongl. Maj:t funnit en af Örebro fabriks- och handtverksförening gjord underdånig ansökning, att lägenheten Lilla Hyddan måtte af kronan till föreningen afstås för att användas till ett gubb- och enkehus för obemedlade, orkeslösa och ålderstigna handtverksidkare från Örebro och deras enkor, icke föranleda någon Kongl. Maj:ts åtgärd — anbefalt Kongl. Maj:ts befallningshafvande i Örebro län att inkomma med förslag i fråga om fastighetens disposition för kronans räkning, har Kongl. Maj:ts befallningshafvande i underdånig skrifvelse den 10 april innevarande år afgifvit yttrande i sådant hänseende och dervid meddelat, att ifrågavarande lägenhet, som vore belägen omkring 0,5 kilometer söder om Örebro stadsplan vid den till Hallsberg ledande allmänna landsvägen, innehölle en areal af 13 ar 69 qvadratmeter; att å lägenheten funnes uppförda dels ett oljemåladt envånings boningshus i

ganska godt skick, innehållande under tak af plåt nio små rum, deraf fyra så kallade röstrum, dels ock ett mindre uthus, likaledes i godt stånd, allt bevillningstaxerad till 4,600 kronor, deraf å tomten belöpte 400 kronor och å åbyggnaderna 4,200 kronor; att lägenheten, med undantag af ett rum, för närvarande vore uthyrd till fyra arbetarefamiljer för ett årligt hyresbelopp af 255 kronor; samt att densamma på alla sidor vore omgifven af lägenheter af enahanda storlek och beskaffenhet.

I betraktande af lägenhetens läge och beskaffenhet har Kongl. Maj:ts befallningshafvande ansett samma lägenhet icke i dess nuvarande skick vara för något statens ändamål behöflig eller användbar; och då lägenheten med hänsyn till det inskränkta området ej heller syntes kunna för något statens ändamål lämpligen bebyggas, har Kongl. Maj:ts befallningshafvande hemställt, att densamma måtte varda å offentlig auktion försåld.

I afgifvet underdånigt utlåtande har kammarkollegium, jemte meddelande, att rådstufvurätten i Örebro den 3 februari detta år beviljat kronan lagfart å lägenheten Lilla Hyddan, som dervid betecknats såsom del om 8,876 kappland af jordegan under ny n:r 265 och äldre n:r 1034 i Tomtgärdet å stadens södra egoområde med åbyggnad, likaledes hemställt, att lägenheten måtte å offentlig auktion försäljas, dock att skeende anbud borde underställas Kongl. Maj:ts pröfning.

Med afseende å hvad i ärendet sålunda förekommit vill Kongl. Maj:t härmed föreslå Riksdagen att medgifva:

dels att ifrågavarande lägenhet må å offentlig auktion till den högstbjudande försäljas under vilkor,

att lägenheten får tillträdas den 1 oktober 1897 i det skick, hvaren den då befinnes,

att köpeskillingen skall erläggas vid tillträdet, dock att köpare, som sådant åstundar, skall ega att, efter derom vid auktionen gjord anmälan, i länets landtränteri inbetala köpeskillingen under loppet af sex år med en sjettedel årligen; börande i sådant fall första sjettedelen betalas vid tillträdet samt hvar och en af de återstående sjettedelarne den 1 oktober hvarje år,

att högsta anbudets antaglighet skall underställas Kongl. Maj:ts pröfning,

att, i händelse köpeanbudet skulle af inroparen, utan medgifvande från kronans sida, ryggas och lägenheten vid nytt utrop gå till mindre än förra köpeskillingen, inroparen skall vara skyldig ersätta kronan skilnaden,

att till säkerhet för köpeskillingens erläggande samt fullgörande af köpevilkoren i öfrigt skall vid auktionen aflemnas en af minst två personer, en för begge och begge för en, såsom för egen skuld ingången, samt bevittnad och till vederhäftigheten af Kongl. Maj:ts befallningshafvande eller vederbörande domare styrkt borgen,

att köpebref utfärdas, så snart köpeskillingen blifvit erlagd eller, i händelse köparen förklarar sig vilja inbetala densamma under sex års tid, första sjettedelen deraf blifvit inbetald och för återstoden aflemnad behörigen bevittnad skuldförbindelse, å hvilken minst två vederhäftiga personer, en för begge och begge för en, tecknat borgen såsom för egen skuld,

samt att köparen ensam skall vidkännas alla med köpet förenade kostnader;

dels ock att köpeskillingen må tilläggas fonden för anordnande af lokaler för statens embetsverk i hufvudstaden samt för sådant ändamål till statskontoret inlevereras.

De till ärendet hörande handlingar skola Riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kongl. Maj:t förblifver Riksdagen med all kongl. nåd och ynnest städse väl bevågen.

OSCAR.

Claës Wersäll.

*Utdrag af protokollet öfver finansärenden, hållet inför Hans Maj:t
Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 13
november 1896.*

Närvarande:

Hans excellens herr statsministern BOSTRÖM,
Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena grefve DOUGLAS,
Statsråden: friherre ÅKERHIELM,
WIKBLAD,
GILLJAM,
friherre RAPPE,
CHRISTERSON,
WERSÅLL,
ANERSTEDT.
VON KRUSENSTJERNA.

Departementschefen, statsrådet Wersäll föredrog härefter:
Kongl. Maj:ts befallningshafvandes i Örebro län den 10 april
innevarande år aflåtna underdåniga skrifvelse, deruti — sedan Kongl.
Maj:t genom nådigt bref den 31 december 1895 anbefalt Sin bemälda
befallningshafvande att inkomma med underdånigt förslag i fråga om
framtida disposition för kronans räkning af den kronan såsom danaarf
efter afidne förre glasmästaren Johan Gustaf Hellman tillfallna lägen-
heten Lilla Hyddan å Örebro stads område — Kongl. Maj:ts befall-
ningshafvande afgifvit yttrande i sådant hänseende, deruti Kongl. Maj:ts

befallningshafvande, som i betraktande af lägenhetens läge och beskaffenhet icke kunde finna densamma i dess nuvarande skick vara för något statens ändamål behöflig eller användbar, hemställt, att lägenheten, som med hänsyn till det inskränkta området ej heller syntes kunna för något statens behof lämpligen bebyggas, måtte varda å offentlig auktion försäld;

i hvilket ärende kammarkollegium afgifvit infordradt underdånigt utlåtande.

Med afseende å hvad i ärendet förekommit tillstyrkte statsrådet, att Kongl. Maj:t måtte i nådig proposition föreslå Riksdagen att medgifva:

dels att ifrågavarande lägenhet finge å offentlig auktion till den högstbjudande försäljas, under vilkor,

att lägenheten finge tillträdas den 1 oktober 1897 i det skick, hvari den då befunes,

att köpeskillingen skulle erläggas vid tillträdet, dock att köpare, som sådant åstundade, skulle ega att, efter derom vid auktionen gjord anmälan, i länets landtränteri inbetala köpeskillingen under loppet af sex år med en sjettedel årligen; börande i sådant fall första sjettedelen betalas vid tillträdet samt hvar och en af de återstående sjettedelarne den 1 oktober hvarje år,

att högsta anbudets antaglighet skulle underställas Kongl. Maj:ts pröfning,

att, i händelse köpeanbudet skulle af inroparen, utan medgifvande från kronans sida, ryggas och lägenheten vid nytt utrop gå till mindre än förra köpeskillingen, inroparen skulle vara skyldig ersätta kronan skilnaden,

att till säkerhet för köpeskillingens erläggande samt fullgörande af köpevilkoren i öfrigt skulle vid auktionen aflemnas en af minst två personer, en för begge och begge för en, såsom för egen skuld ingången samt bevittnad och till vederhäftigheten af Kongl. Maj:ts befallningshafvande eller vederbörande domare styrkt borgen,

att köpebref utfärdades, så snart köpeskillingen blifvit erlagd eller, i händelse köparen förklarar sig vilja inbetala densamma under sex års tid, första sjettedelen deraf blifvit inbetald och för återstoden aflemnad behörigen bevittnad skuldförbindelse, å hvilken minst två vederhäftiga personer, en för begge och begge för en, tecknat borgen såsom för egen skuld,

samt att köparen ensam skulle vidkännas alla med köpet förenade kostnader;

dels ock att köpeskillingen skulle tilläggas fonden för anordnande af lokaler för statens embetsverk i hufvudstaden samt för sådant ändamål till statskontoret inlevereras.

Hans Maj:t Konungen behagade i nåder bifalla hvad statsrådet sålunda tillstyrkt samt förordna, att nådig proposition i ämnet skulle till Riksdagen aflåtas af den lydelse, bilagan — — — vid detta protokoll utvisar.

Ex protocollo
Hugo Malm.
