

N:o 45.

Uppläst och godkänd hos Första Kammaren den 3 maj 1890.  
— — — — Andra Kammaren den 3 — —

*Riksdagens skrifvelse till Konungen, i anledning af Kongl. Maj:ts proposition angående försäljning af den s. k. Kommandantsängen vid skansen Kronan i Göteborg m. m.*

(Statsutskottets utlåtande n:o 48.)

Till Konungen.

I en till Riksdagen den 14 februari innevarande år aflåten proposition har Eders Kongl. Maj:t, under åberopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet för samma dag, föreslagit Riksdagen att — under förutsättning att Eders Kongl. Maj:t beslutade, att landeriet Qviberg invid Göteborg skulle för att användas till förläggningsplats för ett nytt kasernetablissemment åt Göta artilleriregemente äfvensom till exercisfält åt samma regemente, på de af grosshandlaren J. J. Ekman genom försäljningsanbud den 8 maj 1889 kronan erbjudna vilkor, af kronan inköpas — medgifva,

dels att den s. k. kommandantsängen vid skansen kronan i Göte-

borg måtte, med undantag af sjelfva skansen och kringliggande platå, mot 450,000 kronor försäljas;

\* och dels att af den för berörda lägenhet erhållna köpesumman måtte med 323,000 kronor gäldas köpeskillingen för landeriet Qviberg, och återstående beloppet till förvaltning åt statskontoret öfverlemnas för att användas såsom bidrag till kostnaderna för ett nytt kasern-etablissemment åt meranämnda regemente.

Hvad beträffar inköpet af landeriet Qviberg, har Riksdagen på de i statsrådsprotokollet anförda skäl ansett detsamma nu böra ega rum, enär det torde kunna befaras, att inköpspriset för denna fastighet, som, enligt hvad den i ärendet förebragta utredning gifver vid handen, är för Göta artilleriregemente erforderlig och särdeles lämplig, vid ett uppskof med inköpet otvifvelaktigt skulle komma att ställa sig ej oväsentligt högre än det, som betingats i det nu afgifna anbudet, vid hvilket säljaren icke är bunden längre än till utgången af juli månad innevarande år. Riksdagen anser emellertid, att beslutet om denna fastighets förvärfvande bör göras oberoende af frågan om uppförande af nytt kasernetablissemment för omförmälda artilleriregemente, en fråga, som i öfrigt nu icke föreligger till pröfning; men då vid bifall till den i sammanhang härmed föreslagna försäljningen af Kommendantsängen medel för försåld kronoegendom komma att inflyta, hvilka lämpligen kunna användas till bestridande af kostnaden för annan fastighets förvärfvande, har Riksdagen ansett att köpeskillingen för Qviberg bör af Eders Kongl. Maj:t af tillgängliga medel förskjutas för att ersättas af det belopp, som genom Kommendantsängens afyttring kan komma att ingå.

Emot den ifrågasatta försäljningen af den s. k. Kommendantsängen, med undantag af sjelfva skansen Kronan och kringliggande platå, har Riksdagen ej heller haft något att erinra, men har deremot icke funnit skäl att antagad det föreslagna försäljningspriset. Enligt hvad i statsrådsprotokollet meddelats, hafva de till försäljning föreslagna delarne af berörda egendom vid en i februari 1889 företagen besigtning värderats till 1 krona 25 öre per qvadratfot, så att detsamma, om derifrån afräknades hvad som för gator och öppna platser erfordrades, kunde antagas vid försäljning skola inbringa en summa af 719,000 kronor i rundt tal. Då från statens sida något skäl till påskyndande af denna försäljning icke torde kunna andragas, och då den erfarenhet, som vunnits vid afyttringen af gardeskasernernas tomter i Stockholm gifver stöd för antagandet, att en småningom och genom tomternas sönderstyckning skeende försäljning skulle blifva för staten förmånlig, synes giltig anledning icke förefinnas till antagande

af det nu föreslagna köpeanbudet, som med 269,000 kronor understiger berörda väderingssumma. Riksdagen har därför velat till Eders Kongl. Maj:t öfverlemna att bestämma angående sättet för ifrågavarande försäljning, men anser att priset för tomtdelarne icke bör i medeltal understiga det vid nämnda värdering åsatta, eller 1 krona 25 öre för kvadratfoten.

Enligt hvad uti statsrådsprotokollet blifvit upplyst, har af staten och Göteborgs stad gemensamt tillsatts en nämnd, hvilken sammanträdt år 1887 och haft till uppgift att uppgöra förslag till öfverenskommelse emellan staten och staden rörande ej mindre stadens befrielse för all framtid från skyldigheten att åt Göta artilleriregemente eller annan motsvarande krigsstyrka, som kunde varda i staden förlagd, tillhandahålla rum och servis än äfven öfverlåtande åt staden af åtskilliga staten tillhöriga områden i Göteborg, som vid nytt kasernetablissemens uppförande kunde blifva för kronan obehöfliga; och bland dessa områden förekommer äfven den dyrbara och välbelägna s. k. exercisheden, hvilken nu disponeras för artilleriregementets behof.

Vid sådant förhållande, och då den ersättning, staden Göteborg i berörda hänseende torde finnas villig att utgifva, sannolikt kan, oberäknad köpesumman för den s. k. Kommendantsängen, blifva tillräcklig för tillgodoseende af det anslagsbehof, som må varda erforderligt för uppförande af ett nytt artillerietablissemens, anser Riksdagen nämnda köpesumma icke i någon mån behöfva anlitas för oförmälda ändamål, utan böra med den del, som icke erfordras för ersättande af förskott för inköpet af landeriet Qviberg, till statsverket ingå och bland statsverkets inkomster redovisas under titeln extra uppbörd.

På grund af hvad sålunda blifvit anfördt har Riksdagen på det sätt bifallit Eders Kongl. Maj:ts förevarande framställning, att Riksdagen -- under förutsättning att Eders Kongl. Maj:t beslutar, att landeriet Qviberg invid Göteborg skall för Göta artilleriregementes räkning, på de af grosshandlaren J. J. Ekman genom försäljningsanbud den 8 maj 1889 erbjudna vilkor, af kronan inköpas — medgifvit: dels att den s. k. Kommendantsängen vid skansen Kronan i Göteborg må, med undantag af sjelfva skansen och kringliggande platå, försäljas; dock att försäljningen så anordnas, att för de områden, som komma att föryttras, må erhållas en köpeskillning, motsvarande, då från lägenheten afräknas hvad som kan erfordras för gator och öppna platser, minst 1 krona 25 öre för hvarje kvadratfot; och dels att den för landeriet Qviberg ifrågasatta köpeskillingen, 323,000 kronor, må af Eders Kongl. Maj:t af tillgängliga medel förskjutas för att ersättas af den för den s. k. Kommendantsängen inflytande köpesumma, hvilken

till återstående belopp skall till statsverket ingå och bland statsverkets inkomster redovisas under titeln extra uppbörd. Hvilket Riksdagen härmed får för Eders Kongl. Maj:t tillkännagifva.

Med undersåtlig vördnad.

Stockholm den 3 maj 1890.

---