

**N:o 97.**

Af herr **J. Sällström**, om skrifvelse till Kongl. Maj:t angående tillägg till kongl. kungörelsen, huru lagfarts- och inteckningsböcker skola inrättas och föras, den 14 september 1875.

Genom kongl. förordningarne angående lagfart å fång till fast egendom och inteckning i fast egendom, båda af den 16 juni 1875, infördes skyldighet för domstolarne att föra s. k. lagfarts- och inteckningsböcker, och genom kongl. förordningen af den 14 september 1875 föreskrefs närmare, huru dessa böcker skulle inrättas och föras. Böckernas första uppläggning gjordes i enlighet med de af vederbörande häradsskrifvare upprättade förteckningar, grundade på jordeböckerna och sådana fastigheterna då voro till nummer, mantal eller annat skattetal, natur, socken m. m. I de södra delarne af riket torde i dessa afseenden förändringar mera sällan förekomma, om ej att ett hemman, en eller annan lägenhet öfverföres från en socken till annan, men i de norra orterna, der odlingen ännu fortgår och afvittringen icke blifvit afslutad, är förhållandet annorlunda. Här inträffar ofta, att hemmanens jordnatur, nummer i byn och skattetal förändras, i det kronohemman öfverföras till skatte- och i det att vid den i sammanhang med afvittringen skeende skatteläggningen skatten (mantalet) för ett hemman nedsättes eller för ett annat höjes, vanligast genom tilldelande åt byalagen af s. k. ökeskatter. Härigenom kan inträffa, att de upplysningar i nu ifrågavarande afseenden, som i lagfarts- och inteckningsböckerna böra finnas, ehuru från början rigtiga, likväl kunna blifva, om ej direkt felaktiga, åtminstone ofullständiga och

ofta nog vilseledande. Då det torde vara af vigt, att sådant förekommes, och olikheterna emellan de verkliga förhållandena och anteckningarne i lagfarts- och in-teckningsböckerna blifva allt flera under årens lopp, der ingen åtgärd till deras förekommande vidtages, har jag ansett det vara af vigt, att sådant sker och kan äfven, enligt mitt förmenande, lätt ske, om, då förändring i afseende på ett hemmans eller en lägenhets natur, nummer i byalaget eller annat skattetal m. m. vidtagits, derom öfver-skriften till det för hvarje hemman eller lägenhet i böckerna gjorda upp-lägg bör innehålla upplysning, Kongl. Maj:ts befallningshafvande, hvar i sitt län, anbefaldes att derom underrätta domaren i det härad eller tingslag, der fastigheten är belägen, då domaren i sin ordning hade att om den timade förändringen göra anteckning i lagfarts- och in-teckningsböckerna å det för fastigheten afsedda upplägg.

Med anledning af hvad jag här ofvan anført, vågar jag alltså vörd-samt föreslå,

att Riksdagen ville i underdånig skrifvelse till Kongl. Maj:t anhålla, det Kongl. Maj:t täcktes antingen medelst tillägg till kongl. förordningen af den 14 september 1875 eller genom särskild förordning meddela föreskrift derom, att, då förändring i afseende på hemmans eller lägenhets natur, nummer eller skatte-tal vidtagits, om hvilken förändring lagfarts- och in-teckningsböckerna anses böra innehålla upplysning, Kongl. Maj:ts befallningshafvande har att derom underrätta vederbörande domare, som i sin ordning åligger att om den timade förändringen i lagfarts- och in-teckningsböckerna på lämpligt ställe göra erforderlig an-teckning.

Om remiss till vederbörande utskott anhålles.

Stockholm den 27 januari 1887.

*Joh. Sällström.*

---