

No. 25.

Ank. till Riksd. Kansli den 30 Mars 1880, kl. 2 e. m.

*Lag-Utskottets Utlåtande, i anledning af väckt förslag till ändring  
i 38 § af förordningen den 16 Juni 1875 angående  
inteckning i fast egendom.*

Enligt 38 § i förordningen den 16 Juni 1875 angående intekning i fast egendom skall utmätning af fast egendom för fordran, som icke blifvit inteknad, anmärkas uti intekningsprotokollet vid den rätt, hvarunder egendomen lyder; och har förtj utmätningsförrätten att genast, å landet till domaren och i stad till rätten, insända bevis om utmätningen och beloppet af den fordran, för hvilken utmätningen skett; börande derefter beviset upplässas och i intekningsprotokollet införas, på landet å nästa rättegångsdag under lagtima ting, och i stad å nästa rättegångsdag för intekningsärenden. Visas att utmätning, hvarom anmärkning skett i intekningsprotokollet, blifvit upphäfd eller eljest förfallit, skall rätten låta sådant i protokollet antecknas.

Uti en inom Andra Kammaren af Herr *A. Rosengvist* afgifven och till Lag-Utskottet öfverlemnad motion, N:o 71, anföres nu, att sist-berörda stadgande om sättet för antecknings erhållande i intekningsprotokollet derom, att utmätning, hvarom förut anteckning der förekomme, blifvit upphäfd eller eljest förfallit, syntes sakna nödig fullständighet, ävensom anteckning om utmätning af fast egendom kunde komma att i protokollet och intekningsboken qvarstå såsom giltig

långt efter det den upphört att hafva någon betydelse, utan att dock kunna vid utfärdande af gravationsbevis å fastigheten förbigås, hvarföre motionären till undvikande af oreda, oformlighet och, vid meddelelande af gravationsbevis, onödigt besvär, hemställer, "att Riksdagen ville för sin del besluta om sådan ändring i sista momentet af 38 § i Kongl. Förordningen angående anteckning i fast egendom den 16 Juni 1875, att det må åligga *utmätningsman* att, när utmätning, hvarom anteckning skett i anteckningsprotokollet, blifvit upphäfd eller eljest förfallit, äfvensom när liqvid af köpeskillingen för fastighet, hvarom sådan anteckning skett, egt rum, göra anmälän derom hos rätten eller domaren för att i anteckningsprotokollet anmärkas."

---

Hvad angår den af motionären förmenade ofullständigheten i det af honom till ändring förordade lagstadgande, så lärer väl rätten, derest för densamma visas, att köpeskillingsliqvid egt rum och vunnit laga kraft, finna, att den utmätning, som, efter fastighetens försäljning, ledt till samma liqvid, »förfallit» samt följaktligen »läta sådant i protokollet antecknas».

I öfrigt skulle det stadgande, motionären föreslår, leda dertill, att utmätningsman icke blott skulle åläggas uppträda såsom enskild mans ombud i dennes enskilda angelägenhet och härför få underkasta sig flerehanda besvär, bland annat, att skaffa underrättelse, huruvida beslut om utmätnings häfvande blifvit öfverklagadt, utanäfven skulle pröfva, huruvida sådana omständigheter vore för handen, att utmätning skulle anses upphäfd eller eljest förfallen, något som enligt stadgandet, sådant det nu lyder, tillkommer rätten allena, hvarförutom motionären torde hafva förbisett, att i stad utmätningen väl verkställes af "utmätningssmannen" — stadsfogden — men försäljningen sker genom överexekutor samt att äfven å landet auktionen kan ske å landskansliet.

Såsom stöd för förslaget kan icke heller åberopas den redan förfintliga föreskriften om utmätningsmans skyldighet att å landet till domaren och i stad till rätten insända bevis om skedd utmätning af fast egendom. Denna föreskrift är nemligen icke gifven i någon särskild enskild rättsegares intresse, utan afser att få den genom utmätningen uppkomna företrädesrätt på lämpligt sätt offentlig, hvarföre i detta fall, men icke i det af motionären föreslagna, det är lämpligt att låta härför erforderlig underrättelse lemmas genom statens tjenstemän.

Utskottet hemställer på grund af det nu anfördra,

att motionen icke måtte vinna Riksdagens bifall.

Stockholm den 30 Mars 1880.

På Lag-Utskottets vägnar:

E. THOMASSON.

---

*Reservations:*

af Herr *Torpadié*, mot en del af den i utlåtandet begagnade motiveringen;

af Herr *Westerdal*, i syfte af bifall till motionen.