

## **Nr 16**

*Kungl. Maj:ts proposition till riksdagen angående överlåtelse av viss staten tillhörig mark, m. m.; given Stockholms slott den 19 januari 1968.*

Kungl. Maj:t vill härmed, under åberopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för denna dag, föreslå riksdagen att bifalla det förslag, om vars avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt.

## **GUSTAF ADOLF**

*Eric Holmqvist*

---

### **Propositionens huvudsakliga innehåll**

I propositionen begärs riksdagens godkännande av att viss mark överlåts till Härnösands stiftsting.

*Utdrag av protokollet över jordbruksärenden, hållet inför Hans  
Maj:t Konungen i statsrådet på Stockholms slott den  
19 januari 1968.*

Närvarande:

Statsministern ERLANDER, ministern för utrikes ärendena NILSSON, statsråden STRÄNG, ANDERSSON, LANGE, KLING, HOLMQVIST, ASPLING, PALME, SVEN-ERIC NILSSON, LUNDKVIST, GUSTAFSSON, GEIJER, MYRDAL, ODHNOFF, WICKMAN, MOBERG.

Chefen för jordbruksdepartementet, statsrådet Holmqvist, anmäler efter gemensam beredning med statsrådets övriga ledamöter fråga om *överlåtelse av viss staten tillhörig mark, m. m.*, och anför.

Enligt beslut av 1965 års riksdag (prop. 1 bil. 11, JoU 1, rskr 9) upphörde verksamheten vid trädgårdsskolan i Söråker med utgången av budgetåret 1965/66. Samtidigt överfördes verksamheten till Nordviks lantbruksskola. I anslutning därtill uppdrog Kungl. Maj:t åt lantbruksstyrelsen att bl. a. vidta de åtgärder i samband med avvecklingen som ankom på styrelsen.

*Lantbruksstyrelsen* har med skrivelse den 11 oktober 1967 avgett förslag i ärendet.

Trädgårdsskolan i Söråker inrättades 1932 sedan bruksägaren Seth M. Kempe till staten som gåva överlämnat fastigheterna Trädgården 1<sup>1</sup> (numera Söråker 27<sup>1</sup>), 65/10 mål 5<sup>2</sup>, 37/100 mål 5<sup>3</sup>, 3/10 mål 5<sup>4</sup>, 44/100 mål 5<sup>5</sup>, 20/100 mål 5<sup>22</sup>, 19/100 mål 5<sup>23</sup> och 6/10 mål 5<sup>24</sup>, allt Söråker nr 5 i Hässjö socken, Västernorrlands län, jämte 50 000 kr. för att på fastigheterna skulle inrättas en trädgårdsskola för norra Sverige. Sedan skolan inrättats upplät staten nyttjanderätten till fastigheterna till huvudmännen för skolan, nämligen hushållningssällskapen i de fem nordligaste länen för tiden 1932—1947 och Västernorrlands läns landsting för tiden 1948—1966. Under den tid då hushållningssällskapen var huvudmän för skolan inköptes för medel som Kempe donerat fastigheterna Söråker 2<sup>4</sup>, 2<sup>16</sup>, 2<sup>23</sup>, 2<sup>28</sup>, 2<sup>51</sup>, 4/5 av 12<sup>1</sup>, 18<sup>1</sup>, 4/5 av 18<sup>2</sup>, 5<sup>9</sup>, 5<sup>11</sup>, 5<sup>12</sup>, 5<sup>13</sup>, 5<sup>14</sup>, 5<sup>15</sup>, 5<sup>48</sup>, 5<sup>49</sup>, 5<sup>50</sup>, 5<sup>51</sup> och 5<sup>52</sup> samt Rigsta 21<sup>8</sup> och 21<sup>9</sup>. Även dessa fastigheter överläts till staten utan kostnad i samband med att landstinget övertog huvudmannskapet för skolan.

Lantbruksstyrelsen har haft överläggningar med filosofie doktorn Ragnar Kempe, Örnsköldsvik, som representant för donatorns familj. Kempe har därvid meddelat att, eftersom ändamålet med donationen inte kunnat fullföljas, egendomen bör användas för annat allmännyttigt ändamål och före-

slagit att huvudgården jämte park och ett mindre skogsområde överlämnas till Härnösands stiftsting att användas som stiftsgård.

Hässjö kommun har hemställt att få förvärva återstoden av den fasta egendom som disponerats av skolan samt fastigheten Söråker 1<sup>5</sup>, som också tillhör staten och disponeras av lantbrukshögskolan för trädgårdsförsök. Styrelsen för lantbrukshögskolan har ingen erinran mot att sistnämnda fastighet överläts till kommunen.

Preliminär överenskommelse har träffats mellan lantbruksstyrelsen som representant för staten och Härnösands stiftsting. Avtalet innebär i huvudsak att staten som gåva till stiftstinget överlämnar de av Seth M. Kempe donerade fastigheterna om sammanlagt ca 13 ha, nämligen Söråker 5<sup>2</sup>, med undantag av ett område om 3,2 ha, 5<sup>3</sup>, 5<sup>4</sup>, 5<sup>5</sup>, 5<sup>22</sup>, 5<sup>23</sup>, 5<sup>24</sup>, 5<sup>43</sup> och 27<sup>1</sup>. Av handlingarna framgår att stiftstinget avser att under förutsättning av att gåvan kommer till stånd överlåta vissa i de mottagna fastigheterna ingående områden om ca 6,5 ha på Hässjö kommun.

Vidare har köpekontrakt upprättats den 11 oktober 1967 mellan lantbruksstyrelsen som representant för staten och Hässjö kommun om överlåtelse till kommunen av fastigheterna Söråker 1<sup>5</sup>, 2<sup>4</sup>, 2<sup>16</sup>, 2<sup>23</sup>, 2<sup>28</sup>, 2<sup>51</sup>, 5<sup>9</sup>, 5<sup>11</sup>, 5<sup>12</sup>, 5<sup>13</sup>, 5<sup>14</sup>, 5<sup>15</sup>, 5<sup>48</sup>, 5<sup>49</sup>, 5<sup>50</sup>, 5<sup>51</sup>, 5<sup>52</sup>, 4/5 av 12<sup>1</sup>, 18<sup>1</sup>, 4/5 av 18<sup>2</sup>, Rigsta 21<sup>8</sup>, 21<sup>9</sup> samt det förutnämnda området om ca 3,2 ha. Överlåtelsen omfattar ca 13 ha och köpeskillingen uppgår till 100 000 kr. motsvarande 1 kr. per m<sup>2</sup> för bebyggelsemark och 20 öre per m<sup>2</sup> för övrig mark samt till 31 000 kr. för byggnaderna. Värderingen har utförts av lantbruksnämnden i Västernorrlands län.

Lantbruksstyrelsen föreslår att köpeskillingen tillförs den av statskontoret förvaltade Kempeska donationen för en trädgårdsskola i Norrland. Styrelsen avser att senare inkomma med förslag till denna fonds framtida användning.

Över lantbruksstyrelsens skrivelse har yttranden avgetts av justitiekanslern och riksrevisionsverket. *Justitiekanslern* har ingen erinran mot att donationsfastigheterna överlämnas till Härnösands stiftsting. *Riksrevisionsverket* har inte något att erinra mot att köpeskillingen för de fastigheter som försäljs till kommunen tillförs den av statskontoret förvaltade Kempeska donationen för en trädgårdsskola i Norrland.

### *Departementschefen*

Eftersom ifrågavarande fastigheter inte längre behövs för det ändamål vartill de donerats eller inköpts tillstyrker jag lantbruksstyrelsens förslag att de fastigheter som donerats, med undantag av visst område, som gåva överlämnas till Härnösands stiftsting och att övrig ifrågavarande fasta egendom överläts till Hässjö kommun. Kungl. Maj:t äger utan riksdagens medverkan besluta om sistnämnda överlåtelse. Köpeskillingen bör tillföras den av statskontoret förvaltade Kempeska donationen.

Jag hemställer, att Kungl. Maj:t föreslår riksdagen att medge att av ifrågavarande fastigheter om tillhoppa ca 26 ha i Hässjö socken ca 13 ha som gåva överlämnas till Härnösands stiftsting.

Med bifall till vad föredraganden sålunda med instämmande av statsrådets övriga ledamöter hemställt förordnar Hans Maj:t Konungen att till riksdagen skall avlåtas proposition av den lydelse bilaga till detta protokoll utvisar.

Ur protokollet:  
*Britta Gyllensten*