

Nr 64.

Kungl. Maj:ts proposition till riksdagen angående försäljning av mark från vissa kronoegendomar m. m.; given Stockholms slott den 16 november 1940.

Kungl. Maj:t vill härmed, under åberopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för denna dag, föreslå riksdagen att bifalla de förslag, om vilkas avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt under punkterna 1:o—8:o.

GUSTAF.

Thorwald Bergquist.

Utdrag av protokollet över jordbruksärenden, hållet inför Hans Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 16 november 1940.

Närvarande:

Statsministern HANSSON, ministern för utrikes ärendena GÜNTHER, statsråden WIGFORSS, MÖLLER, ERIKSSON, BERGQUIST, BAGGE, ROSANDER.

T. f. chefen för jordbruksdepartementet, statsrådet Bergquist, anhåller att få underställa Kungl. Maj:ts prövning vissa ärenden angående försäljning av mark från kronoegendomar m. m. samt anför härom följande.

1:o.

Fiestad Boställsgård 4¹ i Östergötlands län.

Kronoegendomen 1 mantal Fiestad Boställsgård 4¹ i Östra Tollstads socken av Östergötlands län är utarrenderad till den 14 mars 1941 mot ett årligt arrende, som från och med den 14 mars 1933 utgår med dels 16 hekto-

Bihang till urtima riksdagens protokoll 1940. 1 saml. Nr 64.

liter vete, 44 hektoliter havre och 91 kilogram smör att lösas med penningar efter senast för länet fastställda pris enligt litt. A i markegångstaxan, dels därutöver 630 kronor. Med anledning av egendomens förestående arrendelighet har domänstyrelsen inhämtat yttranden angående dess framtida disposition från vederbörande domänintendent, överjägmästare och egnehemsnämnd. Domänintendenten har, då uppförande av ny ladugård å egendomen skulle draga alltför stor kostnad, föreslagit försäljning av egendomen. Överjägmästaren har efter samråd med vederbörande revirförvaltare tillstyrkt egendomens saluvärdering. Egnahemsnämnden slutligen har förklarat, att, då gården vore av lämplig storlek, syntes den böra ånyo utarrenderas eller försäljas ostyckad. Uppskattningsförrättning har hållits å egendomen den 10 oktober 1938. Av ärendet tillhörande handlingar, däribland det vid nämnda förrättning förda protokoll, ävensom en av förste lantmätaren Joh. E. Linder år 1907 över egendomen upprättad karta inhämtas i huvudsak följande.

Egendomen, som är belägen 15 kilometer från Mjölby och 4 kilometer från Mantorps järnvägsstation och vars ägor äro förlagda i två skiften, har en areal av 48.5370 hektar, varav 23.0400 hektar tomt, trädgård och åker, 0.0990 hektar äng, 24.9550 hektar avrösningsjord och 0.4430 hektar impediment.

Åkerjorden är täckdikad efter plan samt utgöres av ler- och mulljord på lerbotten. Ängsmarken och en del av skogsmarken användas till bete. Skogsmarken är av medelgod beskaffenhet med en ideal bonitet av 5.44 m³.

Kronans byggnader å egendomen äro i huvudsak medelgodas. Ladugård och fähus äro dock otidsenliga och rötskadade.

Den elektriska anläggningen å egendomen tillhör arrendatorn.

Taxeringsvärdet å egendomen utgör 33,900 kronor, därav 27,200 kronor jordbruksvärde, 800 kronor skogsmarksvärde och 5,900 kronor skogsvärde.

Uppskattningsnämnden har åsatt egendomen ett saluvärde av 45,170 kronor, därav 13,000 kronor för skogsmark med växande skog enligt särskild värdering, ävensom ett arrendevärde av 1,680 kronor, sistnämnda värde dock under förutsättning att nybyggnad verkställdes av ladugård och loge. Nämnden har föreslagit försäljning av egendomen med hembuds rätt för nuvarande arrendatorerna, f. d. arrendatorn Melker Johanssons stärbhusdelägare. Framställning om förvärvande av jord för eget hem hade icke gjorts vid förrättningen.

Stärbhusdelägarna efter Melker Johansson med undantag av Olle Johansson ha skriftligen av sagt sig alla anspråk på optionsrätt till köp av egendomen till förmån för den sistnämnde. Olle Johansson har skriftligen förklarat sig villig att för egendomen erlagga den mot saluvärdet svarande köpeskillingen.

Vederbörande tjänstförrättande överjägmästare har förklarat sig ej ha något att erinra emot försäljning av egendomen till det åsatta saluvärdet.

Med skrivelse den 26 september 1940 har domänstyrelsen underställt ärendet Kungl. Maj:ts prövning och därvid anfört i huvudsak följande.

Styrelsen biträder uppskattningsnämndens förslag om egendomens försäljning till det angivna värdet, 45,170 kronor. Johan Melker Johansson arrenderade egendomen emellan åren 1890 och 1922. Därefter ha stärbhusdelägarna gemensamt brukat egendomen. Olle Johansson handhar egen-

domens skötsel under nu löpande tioåriga arrendeperiod. Mot egendomens försäljning med hembuds rätt för Olle Johansson synes icke vara något att erinra. Då önskvärt är att egendomen försäljes med tillträdes rätt den 14 mars 1941, hemställer styrelsen, att frågan om förevarande försäljning, för vars genomförande riksdagens medverkan torde vara erforderlig, underställes urtima riksdagen.

Jag har ej något att erinra mot bifall till det föreliggande försäljningsförslaget och hemställer alltså, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen medgiva, *Departements-
chefen.*

att kronoegendomen 1 mantal Fiestad Boställsgård 4¹ i Östra Tollstads socken av Östergötlands län må med ett saluvärde av 45,170 kronor försäljas enligt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. med hembuds rätt jämlikt 9 § i förordningen för Olof (Olle) Lennart Johansson samt under villkor i övrigt, att egendomen försäljes i befintligt skick med tillträdes rätt den 14 mars 1941, att endast kronan tillhöriga hus och anläggningar å egendomen ingå i försäljningen, att därest egendomen förvärfvas av Olle Johansson samtliga på arrendekontraktet grundade rättsanspråk med undantag av eventuella anspråk å oguldna arrendeavgälder och skatter skola i och med försäljningen anses vara reglerade, att, därest egendomen kommer att förvärfvas av annan samt kronan nödgas till arrendatorerna utgiva ersättning för av dem å egendomen utförd elektrisk anläggning eller verkställd höstplöjning, trädesberedning och sådd, egendomens köpare skall vara skyldig gottgöra kronan, vad kronan i sådant hänseende utgivit, samt att innehavare av över egendomen med vederbörligt tillstånd framdragna elektriska ledningar förbehålles rätt att bibehålla och nyttja desamma utan rätt för köpare till annan ersättning än av ledningarnas innehavare för skada till följd av förändring, reparation och tillsyn av ledningarna ävensom för skada, som förorsakas å kreatur.

2:o.

Jussberg Norrgård 2¹ i Östergötlands län.

Kronoegendomen 1 mantal Jussberg Norrgård 2¹ i Heda socken av Östergötlands län är utarrenderad för tiden 14 mars 1931—14 mars 1951 mot en årlig arrendeavgäld av 2,730 kronor.

Sedan domänintendenten i länet med anledning av ansökan från arrendatorn av egendomen, Fredrik Fredriksson, att få utföra vissa för jordbruks-

driften nödvändiga byggnadsarbeten under hand framställt förfrågan, huruvida arrendatorn vore villig att med äganderätt förvärva egendomen, har arrendatorn i en den 24 april 1940 till domänstyrelsen inkommen skrift förklarat sig villig inköpa densamma utan att avvakta arrendetidens utgång. Härefter har uppskattningsförrättning för egendomens försäljning hållits den 8 juli 1940. Av det vid förrättningen förda protokollet jämte övriga till ärendet hörande handlingar samt en av förste lantmätaren Joh. Er. Linder år 1907 över egendomen upprättad karta jämte beskrivning inhämtas i hudsak följande.

Egendomen är belägen 30 kilometer från Vadstena och 1 kilometer från Hedesläotts järnvägsstation samt har sina ägor förlagda i tre skiften. Den har en areal av 67.6410 hektar, därav 52.1370 hektar tomt, trädgård och åker, 6.9570 hektar äng, 7.0300 hektar avrösningsjord och 1.5170 hektar impediment.

Åkerjorden, som består av sand- och lermylla på dels ör-, dels lerbotten, är täckdikad utan plan. Ängen utgöres av fastmark och mossjord. Torvtäkt finnes. Egendomen saknar skog men äger del i Lysings häradsallmänning.

Egendomens åbyggnader äro övervägande i medelgott skick. En bodbyggnad och en arbetarbostad tillhöra arrendatorn. Magasinsutrymmet är otillräckligt, varjämte utrymme saknas för förvaring av vagnar, maskiner och redskap. Den elektriska anläggningen tillhör arrendatorn. Brandförsäkringsvärdet å kronans byggnader är 60,300 kronor.

Egendomen är väl hävdad. Avsättningsförhållandena få anses såsom medelgoda.

Egendomens taxeringsvärde utgör 66,700 kronor.

Uppskattningsnämnden har förklarat, att egendomen bör försälas med hembuds rätt för arrendatorn. Framställning om förvärvande av jord för eget hem hade ej gjorts vid förrättningen, och nämnden har ej heller ansett någon del av egendomen därtill lämplig. Nämnden har åsatt egendomen ett saluvärde av 70,000 kronor, därav 3,750 kronor motsvarande det kapitaliserade värdet av egendomen tillkommande utsyning från Lysings häradsallmänning.

Arrendatorn Fredriksson har förklarat sig villig inköpa egendomen för 70,000 kronor.

I skrivelse den 4 oktober 1940 har *domänstyrelsen* underställt ärendet Kungl. Maj:ts prövning och därvid anfört följande.

Styrelsen biträder uppskattningsnämndens försäljningsförslag och har ej något att erinra emot det egendomen åsatta saluvärdet. Egendomen har arrenderats sedan år 1915 av Fredriksson och dessförinnan alltsedan år 1880 av dennes fader. Försäljningen bör ske med tillträdes rätt den 14 mars 1941. Styrelsen har från vederbörande härads skrivare inhämtat, att egendomen besväras av ett avdikningslån för torrläggning av en del av Dagsmosse inom Heda och Västra Tollstads socknar. Enligt arrendekontraktet åligger det arrendatorn att svara för kostnaderna för företaget. Lånet är avsett att till fullo återbetalas år 1940. Vidare har Ödeshögs elektriska A. B. medgivits rätt framdraga elektriska ledningar över egendomen. Vid försäljningen bör förbehåll göras om beståndet av denna rätt. Dessutom torde innehavaren av den från egendomen avsondrade lägenheten Uttersberg nr 1 (Jussberg Norrgård 2^o) vid försäljningen förbehållas rätt till utfartsväg över egendomen. För genomförandet av försäljningen torde riksdagens medverkan vara erforderlig. För att försäljningen av egendomen må genomföras i god tid före den 14 mars 1941 bör ärendet underställas urtima riksdagens prövning.

Jag har ej något att erinra emot försäljningsförslaget och hemställer alltså, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen medgiva, Departements-
chefen.

att kronoegendomen 1 mantal Jussberg Norrgård 2¹ i Heda socken av Östergötlands län må med ett saluvärde av 70,000 kronor i befintligt skick försäljas enligt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. med hembuds rätt enligt 9 § i förordningen för egendomens arrendator Fredrik Fredriksson, samt under villkor i övrigt, att egendomen försäljes med tillträdes rätt den 14 mars 1941, vid vilken tidpunkt gällande arrendekontrakt skall upphöra att gälla, att endast kronan tillhöriga hus och anläggningar ingå i försäljningen, att därest egendomen förvärfvas av Fredriksson samtliga på arrendekontraktet grundade rättsanspråk mellan kronan och honom, med undantag av eventuella anspråk på oguldna arrendeavgälder och skatter, skola genom köpet anses vara reglerade, att köparen ansvarar för å egendomen belöpande annuiteter och övriga kostnader för egendomen berörande torrläggningsföretag, att innehavare av över egendomen med vederbörligt tillstånd framdragna elektriska ledningar förbehålles rätt att bibehålla ledningarna över egendomen och nyttja desamma utan rätt för köparen till annan ersättning än av ledningarnas innehavare för skada till följd av förändring, reparation och tillsyn av ledningarna ävensom för skada, som förorsakas å kreatur, samt att innehavare av den från egendomen avsondrade lägenheten Uttersberg nr 1 (Jussberg Norrgård 2²) förbehålles rätt till utfartsväg över egendomen.

3:o.

Knopängen eller Bränninge nr 1 i Östergötlands län.

Kronolägenheten Knopängen eller Bränninge nr 1 i Allhelgona socken av Östergötlands län är utarrenderad till den 14 mars 1943 mot ett årligt arrende av dels 41 hektoliter vete, 96 hektoliter havre och 203 kilogram smör att lösas med penningar efter senast för länet fastställda pris enligt litt. A i markgångstaxan, dels därutöver 1,665 kronor. Sedan domänstyrelsen med anledning av lägenhetens förestående arrendeledighet berett Östergötlands läns hushållningssällskaps egnahemsnämnd tillfälle avgiva yttrande rörande lägenhetens framtida disposition, har egnahemsnämnden i skrivelse till styrelsen den 22 maj 1939 förklarad, att lägenheten syntes böra ånyo utarrenderas eller försäljas ostyckad. Vederbörande jägmästare och överjägmästare ha jämväl beretts tillfälle att förhandsvis avgiva yttrande i ärendet. Jägmäs-

taren har framhållit, att lägenhetens försäljning eller bibehållande i kronans ägo vore utan intresse för skogsväsendet. Överjägmästaren har förklarat, att lägenheten borde försäljas. Härefter har uppskattningsförrättning för försäljning av lägenheten hållits den 28 juni 1940. Av det därvid förda protokollet och övriga till ärendet hörande handlingar ävensom en av distriktslantmätaren G. W. Müntzing år 1909 upprättad karta över lägenheten inhämtas i huvudsak följande.

Lägenheten, som är belägen 4 kilometer från Skänninge, innehåller en areal om 75.1380 hektar, varav 66.0150 hektar tomt och åker, 2.4080 hektar äng och odlingsmark, 5.1030 hektar avrösningsjord och 1.6120 hektar impediment.

Åkerjorden, som är täckdikad efter plan, består av ler- och sandmylla på lerbotten, respektive sand- och moränbotten. Övriga ägoslag utgöras huvudsakligen av betesmark av jämförelsevis god beskaffenhet. Skog finnes ej å lägenheten.

Av kronans byggnader å lägenheten är det övervägande antalet i gott skick. Emellertid är ladugården gammal och rötskadad och behöver i en nära framtid ersättas med ny byggnad. Ett boningshus och ett magasin äro därjämte gamla och otidsenliga. Ett flertal byggnader å lägenheten tillhöra arrendatorn. Lägenheten är ej elektrifierad.

Hävden är god. Avsättningsförhållandena få anses såsom goda.

Det lägenheten senast åsatta taxeringsvärdet utgör 87,400 kronor.

Uppskattningsnämnden, som ej ansett lägenheten lämplig till bildande av egnahemslägenheter, har föreslagit försäljning av densamma med hembuds rätt för nuvarande arrendatorn Gust. Th. Samuelson. Nämnden har åsatt lägenheten ett saluvärde av 70,000 kronor, sedan avdrag verkställts med 7,416 kronor 40 öre för av arrendatorn nedlagd kostnad å egendomens böningshus utöver beräknad kostnad.

Arrendatorn Samuelson har skriftligen förklarat sig villig inköpa lägenheten för 70,000 kronor.

I skrivelse den 21 september 1940 har *domänstyrelsen* underställt ärendet Kungl. Maj:ts prövning och därvid anfört följande.

I likhet med uppskattningsnämnden anser styrelsen, att lägenheten bör försäljas i en salulott med hembuds rätt för nuvarande arrendatorn, vilken — med undantag för åren 1923—1924 — arrenderat lägenheten sedan år 1908. Det av nämnden föreslagna saluvärdet kan av styrelsen lämnas utan erinran. Arrendatorn har hos styrelsen under hand anhållit att få inköpa lägenheten med tillträdes rätt redan den 14 mars 1941, och styrelsen har ej något att erinra häremot i synnerhet som ekonomibyggnaderna äro i behov av snar nybyggnad. Kostnaden för denna nybyggnad har beräknats uppgå till 30 å 35,000 kronor. Genom resolution den 30 november 1928 har vattenfallsstyrelsen för Motala kraftverk medgivits rätt ha en elektrisk högspänningsledning framdragen över lägenheten. Vid försäljning av lägenheten bör förbehåll göras om beståndet av denna rätt. För försäljningens genomförande torde riksdagens medverkan vara erforderlig. Då arrendatorn uttryckt en önskan om snar behandling av ärendet, hemställer styrelsen, att detsamma måtte underställas den nu församlade urtima riksdagens prövning.

*Departements-
chefen.*

Mot det föreliggande försäljningsförslaget har jag ej något att erinra och hemställer alltså, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen medgiva,

att kronolägenheten Knopängen eller Bränninge nr 1 i Allhelgona socken av Östergötlands län må med ett saluvärde av 70,000 kronor försäljas enligt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. med hembuds rätt enligt 9 § i förordningen för arrendatorn Gust. Th. Samuelson samt under villkor i övrigt, att lägenheten försäljes i befintligt skick med tillträdesrätt den 14 mars 1941, då det nu gällande arrendekontraktet skall upphöra att gälla, att endast kronan tillhöriga hus och anläggningar å lägenheten skola ingå i försäljningen, att, därest lägenheten förvärvas av Samuelson, samtliga på arrendekontraktet grundade rättsanspråk mellan kronan och honom med undantag för eventuella anspråk på oguldna arrendeavgälder och skatter skola i och med försäljningen anses reglerade, samt att köparen såsom ägare av försålda lägenheten medgiver vattenfallsstyrelsen för Kungl. Maj:t och kronan såsom ägare av strömfallsfastigheten Ekenäs 2² i Vinnerstads socken rätt att dels kostnadsfritt för all framtid bibehålla över lägenheten framdragen högspänningsledning, dels borttaga för ledningen hinderliga och för dess säkerhet farliga träd och buskar med skyldighet för vattenfallsstyrelsen att ersätta därvid uppkommande skada och intrång, dels ock erhålla obehindrat tillträde till försålda lägenheten för ledningens tillsyn, underhåll och reparation, därvid möjligen uppkommande skada skall ersättas av vattenfallsstyrelsen; skolande i fråga om sagda rättigheter vidare gälla, att de träd och buskar, som fällas för ledningens bibehållande, skola tillhöra lägenhetens ägare och av denne tillvaratagas, att kronan till säkerhet för rättigheterna må erhålla inteckning i den försålda lägenheten, samt att, innan sådan inteckning meddelats, ägaren av försålda lägenheten skall vara skyldig att vid överlåtelse av lägenheten eller del därav göra förbehåll om beståndet av rättigheterna och förbinda ny ägare att vid överlåtelse göra samma förbehåll.

4:o.

Bjuv nr 3 i Malmöhus län.

Kronoegendomen ⁶⁹/₁₆₀ mantal Bjuv nr 3 i Bjuvs socken av Malmöhus län är utarrenderad för tiden den 14 mars 1931—den 14 mars 1941 mot en årlig avgäld av 3,525 kronor.

Uppskattningsförrättning å egendomen har hållits år 1940. Av det vid förrättningen förda instrumentet jämte därtill hörande handlingar, däribland en

av distriktslantmätaren L. Engzell år 1927 upprättad karta med beskrivning, inhämtas bland annat följande.

Egendomen, som är belägen 20 km. från Hälsingborg och 2 km. från Bjuvs järnvägsstation, har en areal av 45.8400 hektar, därav 45.6090 hektar åker, tomt och trädgård och 0.2310 hektar impediment. Ågorna ligga i ett väl-format skifte. Åkerjorden består huvudsakligen av styv och tungbrukad lerjord på rå leralv.

Egendomen är täckdikad i början av 1890-talet men behöver omdräneras. Egendomen har del i en samfällid torvtäkt, för vilken en årlig avkastning uppbäres av arrendatorn med 6 kronor. Torp eller lägenhet finnes icke å egendomen.

Egendomens taxeringsvärde, fastställt år 1938, utgör 77,000 kronor. Detta värde anser nämnden vara för högt.

Egendomens byggnader, vilka samtliga tillhöra kronan, äro väl underhållna. Av byggnaderna äro boningshuset, ekonomihuset och häststallängan goda, kostall, svinstall och loge medelgoda.

Boningshuset som förut varit använt som hem åt kommunens understöds-tagare — Bjuvs kommun har förut haft egendomen å arrende — är med sitt korridorsystem icke fullt lämpligt till privatbostad samt dessutom för stort för egendomen. Det behöver moderniseras samt ominredas ävensom förses med värmeledning.

Kostallängan tarvar ombyggnad. Byggnaden är för smal. Däri befintliga båspallar och gödselrännor hålla icke lagenliga mått. För rättelse härutinnan samt för ernående av tillräcklig vidd på fodergångar och foderbord behöver byggnaden breddas, varjämte densamma bör förses med störtrum för åstadkommande av bättre utrymme för foder. Loglängan är gammal och otidsenlig samt saknar hiss. Längan kan emellertid ännu användas i sitt nuvarande skick, därest kostallängan blir förbättrad på sätt ovan antytts. Taket på loglängan, som består av halm, måste dock liksom halmtaket på häststallängan utbytas mot tak av eternit.

Kostnaden för modernisering av boningshuset kan beräknas uppgå till 8,000 å 10,000 kronor, nybyggnadskostnaden för kostallängan till minst 15,000 kronor, vartill kommer kostnaderna för nya tak ävensom för egendomens omdränering.

Uppskattningsnämnden har ansett det bliva mest ekonomiskt för staten att försälja egendomen i dess nuvarande skick. Man skulle icke kunna höja arrendeavgiften tillnärmelsevis så mycket, att man finge nöjaktig förräntning å kostnaderna för reparation av byggnaderna.

Nämnden har åsatt egendomen ett saluvärde av 75,400 kronor, samt tillstyrkt, att egendomens nuvarande arrendator, August Pettersson, ehuru han tillträtt arrendet först den 14 mars 1933 och sålunda icke brukat egendomen under 10 år, likväl, då egendomen av honom väl hävdats, skulle vid försäljningen medgivas hembuds rätt enligt 9 § i gällande försäljningsförrordning. Då arrendatorn Pettersson utan ersättning av kronan under sin arrendetid dels vidtagit vissa förbättringar å egendomens kostall för en av honom uppgiven kostnad av 400 kronor dels fått vidkännas kostnader för inlösen av elektrisk installation å egendomen, och då han vid arrendetidens utgång icke kunnat tillgodogöra sig en mot sina utlägg svarande nytta samt egendomen värderats med hänsyn till dess genom arrendatorns åtgöranden förbättrade skick, har nämnden föreslagit, att saluvärdet vid försäljning till Pettersson borde nedsättas till 74,400 kronor.

Arrendatorn Pettersson har skriftligen förklarar sig vilja förvärva egendomen för en köpeskilling av 74,400 kronor.

I skrivelse den 20 september 1940 har *domänstyrelsen* underställt ärendet Kungl. Maj:ts prövning och därvid anfört i huvudsak följande.

Mot försäljningsförslaget i och för sig och det egendomen åsatta saluvärdet 75,400 kronor har styrelsen icke något att erinra. Styrelsen finner ej heller anledning motsätta sig den föreslagna nedsättningen i saluvärdet i den händelse egendomen kommer att förvärfvas av arrendatorn Pettersson. Då egendomens arrendeavgäld emellertid överstiger 2,000 kronor, kan hembuds-rätt författningsenligt icke tillerkännas Pettersson, men med hänsyn till att denne väl hävdar egendomen finner styrelsen sig kunna förorda en direkt försäljning av egendomen till honom till det av uppskattningsnämnden angivna saluvärdet 74,400 kronor.

Med anledning av att arrendet för egendomen utgår den 14 mars 1941, vid vilken tidpunkt egendomen jämväl bör av blivande köpare tillträdas, hemställer domänstyrelsen, att försäljningsärendet underställes den nu församlade urtima riksdagen.

Jag anser mig kunna biträda det av domänstyrelsen framlagda försäljningsförslaget. För försäljningens genomförande erfordras riksdagens medverkan. Jag hemställer alltså, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen medgiva, *Departements-
chefen.*

att kronoegendomen ⁶⁹/₁₆₀ mantal Bjuv nr 3 i Bjuvs socken av Malmöhus län må för en köpeskilling av 74,400 kronor försäljas till arrendator August Pettersson under villkor i övrigt, att egendomen försäljes i befintligt skick med tillträdesrätt den 14 mars 1941, att samtliga på arrendekontrakt om egendomen grundade rättsanspråk mellan kronan och Pettersson med undantag av tilläventyrs varande anspråk på oguldna arrendeavgälder och skatter skola i och med försäljningen anses vara reglerade, att köpeskillingen för egendomen erlægges på sätt i §§ 21 och 22 A i förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. stadgas, att vid försäljningen av egendomen bestämmelserna i nämnda förordning i övrigt skola i tillämpliga delar lända till efterrättelse, samt att innehavare av över egendomen med vederbörligt tillstånd framdragna elektriska ledningar förbehålles rätt att hava ledningarna kvarstående å egendomen och nyttja desamma utan rätt för köpare till annan ersättning än av ledningarnas innehavare för skada till följd av förändring eller reparation eller tillsyn av ledningarna ävensom för skada som förorsakas å kreatur.

5:o.

Hellestad nr 27 i Malmöhus län.

Kronoegendomen Hellestad nr 27 litt. A eller Hellestad 27⁶ i Hällestads socken, Malmöhus län, är utarrenderad till den 14 mars 1941 mot en arrendavgäld, som för arrendeåret 14 mars 1939—14 mars 1940 utgjorde 1,615 kronor 75 öre. Sedan genom en den 18 maj 1940 fastställd avstyckningsförrättning från egendomen avstyckats lägenheterna Hellestad 27²⁰—27²⁴, har Kungl. Maj:t den 9 augusti 1940, efter förslag av domänstyrelsen, i skrivelse den 15 juli 1940 förordnat, att de sålunda avstyckade fastigheterna skulle försälas för tillhoppa 9,520 kronor enligt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. med hembuds rätt enligt 11 § i förordningen för vissa angivna personer och med tillträdes rätt för köpare den 14 mars 1941. Domänstyrelsen, som i sin nämnda skrivelse framhållit att för försäljning av själva huvudgården erfordrades riksdagens medverkan, har i skrivelse den 20 september 1940 underställt Kungl. Maj:ts prövning frågan om huvudgårdens försäljning samt därvid bifogat bland annat instrument över en den 23 maj 1940 å egendomen hållen uppskattningsförrättning samt en av extra lantmätaren I. E:son Erichs år 1914 över egendomen upprättad karta. Av handlingarna i ärendet inhämtas i huvudsak följande.

Egendomen, som är belägen 18 kilometer från Lund och 2 kilometer från Hällestads järnvägsstation, har efter avstyckning av lägenheterna Hellestad 27²⁰—27²⁴ en areal av 67.648 hektar, varav 27 hektar åker och 40.648 hektar betesmark.

Åbyggnaderna äro goda och fullt tillräckliga för egendomen.

Åkerjorden å hemskiftet består till största delen av mager sand- och mossjord; endast en mindre del — cirka 15 hektar — är någorlunda god. Huvudparten av åkerjorden är utlagd till permanent betesvall. En stor del av denna är vattensjuk.

Hela egendomen var 1938 taxerad för 70,200 kronor.

Uppskattningsnämnden har åsatt huvudgården Hellestad 27⁶ ett saluvärde av 65,500 kronor och arrendevärderat densamma till 2,615 kronor. Nämnden har anfört, att egendomen sedan 1927 innehafts av arrendatorn Albin Svensson och dessförinnan från 1898 av hans fader, att egendomen väl hävdats av Albin Svensson, samt att huvudgården därför borde hembjudas denne enligt bestämmelserna i 1929 års försäljningsförordning.

Arrendatorn Svensson har skriftligen förklarat sig önska köpa egendomen för 65,500 kronor.

Domänstyrelsen har anfört, att styrelsen biträdde uppskattningsnämndens förslag. Enär önskvärt vore, att försäljningen kunde avslutas före den 14 mars 1941, har styrelsen anhållit, att försäljningsfrågan måtte föreläggas urtima riksdagen.

Departements-
chefen.

Jag biträder ifrågavarande försäljningsförslag och hemställer alltså, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen medgiva,

att kronoegendomen Hellestad 27⁶ (huvudgården) i Hällestads socken av Malmöhus län må försälas enligt förord-

ningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. för en köpeskilling av 65,610 kronor, varav 110 kronor för avstyckningskostnader, med hembuds rätt enligt 9 § i förordningen för egendomens arrendator Albin Svensson, samt under villkor i övrigt, *att* egendomen försäljes i befintligt skick med tillträdes rätt den 14 mars 1941, *att*, därest egendomen förvärvas av Svensson, samtliga på arrendekontraktet rörande egendomen grundade rättsanspråk mellan kronan och honom, med undantag av till äventyrs varande anspråk på oguldna arrendeavgälder och skatter, skola i och genom köpet anses vara reglerade, *att* endast kronan tillhöriga byggnader och anläggningar ingå i försäljningen, *samt att* innehavare av över egendomen med vederbörligt tillstånd framdragna elektriska ledningar förbehålles rätt att ha ledningarna kvarstående och nyttja desamma utan rätt för köpare till annan ersättning än av ledningarnas innehavare för skada till följd av förändring, reparation eller tillsyn av ledningarna, ävensom för skada, som förorsakas å kreatur.

6:o.

Ramsåsa nr 12 och 21 i Malmöhus län.

Kronoegendomen $\frac{1}{4}$ mantal Ramsåsa nr 12 och $\frac{260}{1000}$ mantal Ramsåsa nr 21 litt. A i Ramsåsa socken av Malmöhus län är utarrenderad för tiden 14 mars 1937—14 mars 1957 mot ett arrende, som för arrendeåret 14 mars 1939—14 mars 1940 utgick med 2,536 kronor 98 öre.

Sedan fråga uppstått om ombyggnad av en arbetarbostad å egendomen, uppdrog domänstyrelsen åt domänintendenten att i egenskap av ordförande i vederbörande uppskattningsnämnd föranstalta om saluvärdering å egendomen. Med anledning härav har uppskattningsförrättning hållits å egendomen den 2 augusti 1940. Av instrument över denna förrättning ävensom övriga ärendet tillhörande handlingar, däribland en av t. f. extra lantmätaren J. Gordh åren 1912—1913 över egendomen upprättad karta i två delar med tillhörande beskrivningar, inhämtas bland annat följande.

Egendomen, som är belägen 18 kilometer från Ystad och 6 kilometer från Tomelilla köping, har en areal av, Ramsåsa nr 12 82.976 hektar, varav 70.769 hektar tomt och åker, 12.103 hektar äng och 0.104 hektar impediment, samt Ramsåsa nr 21 32.991 hektar, varav 28.465 hektar åker och 4.526 hektar äng eller tillhoppa 115.967 hektar.

Byggnaderna äro gamla. De äro emellertid i stort sett väl underhållna med undantag för stathuset, vilket är synnerligen otidsenligt och i dåligt skick.

Åkerjorden består till största delen av grus- och sandmylla på botten av samma slag av svag beskaffenhet. Undantagsvis finnes grusblandad mylla på

grusblandad lerbotten. En del av den lättare jorden utgöres av flygsand. Åkerjorden är mycket känslig för torra samt delvis stenbunden, ången är stenbunden och användes såsom betesmark.

Egendomen har andel i allmänning, varför arrendatorn årligen uppbär 3 kronor.

Sydsvenska Kraftaktiebolaget har elektrisk ledning framdragen över egendomen.

Egendomen besväras av lån från statens avdikningslånefond för Tryde-Tylehögens vattenavledningsföretag av år 1923. Årliga annuiteten utgör 129 kronor 7 öre.

Egendomen åsattes vid 1938 års fastighetstaxering ett värde av 85,600 kronor. Föregående taxeringsvärde utgjorde 72,600 kronor.

Uppskattningsnämnden har meddelat, att någon ansökning om förvärv av jord till närbelägna, ofullständiga jordbruk icke förelåge och att nämnden ansåge det icke vara ändamålsenligt att avstycka jord till egnahemsändamål. På grund av åkerjordens svaga beskaffenhet skulle det bliva alldeles för kostsamt och oekonomiskt att uppföra nya byggnader för egnahemsändamål; en egnahemsbrukare skulle dessutom få svårt att reda sig med så dålig jord. Egendomens nuvarande byggnader vore tillräckliga för egendomens behov med dess nuvarande storlek. Någon skogsmark borde icke tilläggas egendomen. Arrendatorn hade ej några anspråk härpå. Från arrendet av Ramsåsa nr 21 undantagen skogsmark hade tidigare överförts till domänstyrelsens skogsförvaltning och utbrutits ur fastigheten.

Egendomen har av nämnden saluvärderats till 72,800 kronor. Därest egendomen skulle bibehållas som arrendegård, bleve kronan nödsakad att omändra och modernisera stathuset. Förslag till dylik omändring hade uppgjorts av domänstyrelsens byggnadskontor, därvid kostnaderna beräknats till cirka 20,000 kronor. Arrendatorn hade förklarat, att han ej vore villig att förränta någon del av detta belopp. Vid försäljning till det föreslagna priset skulle kronan, om man räknade med 4 procent ränta, tillförsäkras en årlig förräntning av 2,912 kronor eller betydligt mer än den nuvarande arrendeavgiften. Skulle egendomen alltjämt utarrenderas samt kronan härjämte verkställa omändring och förbättring av stathuset för en kostnad av cirka 20,000 kronor utan att erhålla någon förräntning å detta belopp, bleve det ekonomiska resultatet för kronan synnerligen dåligt. Under sådana förhållanden bleve det otvivelaktigt mest ekonomiskt för kronan att sälja egendomen. Nuvarande arrendatorn, Per Nilsson, hade förklarat sig villig inköpa egendomen mot föreslaget saluvärde. Då Nilsson brukat egendomen sedan den 14 mars 1890 och därunder väl hävdad densamma, tillstyrktes, att egendomen försåldes med hembuds rätt för Nilsson enligt 9 § i 1929 års försäljningsförförordning.

Med skrivelse den 20 september 1940 har domänstyrelsen underställt ärendet Kungl. Maj:ts prövning och därvid anfört bland annat följande.

Med hänsyn till de förestående kostnaderna för byggnadsarbeten å egendomen samt till att arrendatorn önskar förvärva egendomen anser styrelsen, att egendomen bör försäljas. Mot uppskattningsnämndens försäljningsförslag har styrelsen ej något att erinra.

Då arbetarbostaden bör ombyggas snarast möjligt, när den ej får användas till bostad efter den 1 november 1940, men arrendatorn ej torde vara villig påbörja byggnadsarbetena förrän han får kännedom om huruvida han får inköpa egendomen, hemställer domänstyrelsen, att ärendet underställes den urtima riksdagen.

Med biträdande av domänstyrelsens förslag hemställer jag, att Kungl. *Departements-*
Maj:t måtte föreslå riksdagen medgiva, *chefen.*

att kronoegendomen $\frac{1}{4}$ mantal Ramsåsa nr 12 och $\frac{266}{1000}$ mantal Ramsåsa nr 21 litt. A i Ramsåsa socken av Malmöhus län må med ett saluvärde av 72,800 kronor försäljas i befintligt skick enligt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. med hembuds rätt jämlikt 9 § i förordningen för egendomens arrendator, Per Nilsson, samt under villkor i övrigt, att egendomen må tillträdas å dag som domänstyrelsen bestämmer, att Nilsson gäldar vad av arrendeavgiften för löpande arrendeår belöper å tiden till köpebrevs utfärdande, att endast kronan tillhöriga byggnader och anläggningar ingå i försäljningen, att, därest egendomen förvärvas av Nilsson, det för egendomen löpande arrendeavtalet skall upphöra att gälla från och med tillträdesdagen, därvid samtliga å arrendekontraktet grundade rättsanspråk mellan kronan och Nilsson med undantag för eventuella anspråk på oguldna arrendeavgifter och skatter skola anses vara reglerade genom försäljningen, att köparen ansvarar för å egendomen för tiden efter tillträdesdagen belöpande annuiteter å avdikningslån, samt att innehavare av över egendomen med vederbörligt tillstånd framdragna elektriska ledningar förbehålles rätt att hava ledningarna kvarstående och nyttja desamma utan rätt för köparen till annan ersättning än av ledningarnas innehavare för skada till följd av förändring, reparation eller tillsyn av ledningarna ävensom för skada, som förorsakas å kreatur.

7:o.

Stora Mölleberga nr 2 i Malmöhus län.

Kronoegendomen $\frac{5}{8}$ mantal Stora Mölleberga nr 2 i Mölleberga socken av Malmöhus län, har varit utarrenderad till den 14 mars 1937. Därefter har egendomen utarrenderats under kortare perioder till den 14 mars 1941. För arrendeåret 14 mars 1939—14 mars 1940 utgjorde arrendet 2,055 kronor 35 öre.

Sedan domänintendenten och länets hushållningssällskaps egnahemsnämnd yttrat sig i anledning av egendomens arrendeledighet den 14 mars 1937 och därvid framhållit, att någon starkare efterfrågan på jord för bildande av egnahems- eller åbolägenheter icke förmärkts inom länet, uppdrog domänstyrelsen åt domänintendenten att i egenskap av ordförande i vederbörande uppskattningsnämnd föranstalta om uppskattningsförrättning för egendo-

mens förnyade utarrendering. Med anledning härav har uppskattningsförrättning hållits å egendomen dels den 17 juli 1935, varvid egendomen arrendevärderats, dels den 22 juli 1940, varvid egendomen saluvärderats. Av det vid sistnämnda förrättning förda protokollet jämte övriga till ärendet hörande handlingar samt en av extra lantmätaren I. E:son Erichs år 1914 upprättad karta med beskrivning inhämtas bl. a. följande.

Egendomen, som är belägen 15 kilometer från Lunds stad samt 5 kilometer från Staffanstorps järnvägsstation, har en areal av 39.739 hektar, varav 33.202 hektar tomt och åker, 6.060 hektar äng och 0.477 hektar impediment. Ett utskifte är beläget cirka 1 kilometer från gården.

Byggnaderna äro, med undantag av logebyggnaden, mycket gamla och alla äro otidsenliga samt dåligt underhållna, beroende på att frågan om ombyggnad av desamma varit på tal de senaste åren. Arrendatorn har därför endast nöjaktigt underhållit byggnaderna.

Åkerjorden är delvis mycket kuperad och består huvudsakligast av lermylla på lerbotten av god beskaffenhet. På en del ställen finnes grusblandning i leran och på en mindre areal torvjord. Ängsmarken är till största delen av god beskaffenhet. På grund av byggnadernas läge samt den kuperade åkerjorden är egendomen ganska svårbrukad.

Egendomen har icke andel i allmänning.

Två elektriska ledningar förutom den som på arrendatorns egen bekostnad elektrifierar egendomen äro framdragna över densamma.

Taxeringsvärdet utgör 74,500 kronor. Detta anses med hänsyn till egendomens synnerligen svaga byggnadsbestånd för högt.

Torreberga-Segeåns dikningsföretag berör egendomen. För upprensning erlägger arrendatorn en årlig avgift av cirka 50 kronor.

Å egendomen finnes ett fornminne, en galbacke.

Uppskattningsnämnden har anfört följande. Någon framställning om förvärvande av jord till närbelägna, ofullständiga jordbruk förefanns icke. Någon anledning att föreslå avstyckning från fastigheten för bildande av egna hemslägenheter förelåg icke, då fastigheten i sitt nuvarande skick utgjorde en lagom stor brukningsenhet.

Egendomen har saluvärderats till 70,500 kronor. En ledamot av nämnden har anmält avvikande mening och föreslagit ett saluvärde av 80,300 kronor.

Beträffande arrendevärdet har nämnden framhållit att egendomen vid arrendevärderingen år 1935 åsatts ett arrendevärde av 2,510 kronor under förutsättning att ny stallänga och delvis ny logebyggnad uppfördes. Därest egendomen nu skulle utarrenderas, bleve det nödvändigt att helt nya byggnader uppfördes. Enligt uppgjorda beräkningar skulle detta draga en kostnad av 62,216 kronor. För kronan skulle det bli synnerligen oekonomiskt att ombygga gården, då så högt arrende icke tillnärmelsevis skulle kunna erhållas som behövdes för att förränta byggnadskostnaderna och den föreslagna köpeskillingen.

Nämnden har på grund härav förordat egendomens försäljning. Nuvarande arrendatorn, Hans Pålsson, hade brukat egendomen sedan år 1920. Egendomen hade städse mycket väl hävdats, om man bortsåge ifrån, att arrendatorn de senare åren ansett sig icke böra lägga ned allt för stora kostnader för underhållet av de gamla husen, enär förslag framkommit att ombygga desamma. Nämnden har tillstyrkt hembuds rätt åt Pålsson enligt 9 § i 1929 års försäljningsförordning.

Arrendatorn Pålsson har skriftligen förklarat sig villig inköpa egendomen för det föreslagna saluvärdet, 70,500 kronor.

Domänstyrelsen har med skrivelse den 25 september 1940 underställt ärendet Kungl. Maj:ts prövning. Styrelsen har tillstyrkt försäljningsförslaget. Enär önskvärt är att egendomen försäljes med tillträdesrätt den 14 mars 1941 hemställer styrelsen, att försäljningsfrågan underställes den nu församlade urtima riksdagen.

Jag ansluter mig till domänstyrelsens förslag om försäljning av ifrågavarande egendom och hemställer alltså, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen medgiva. Departements-
chefen.

att kronoegendomen $\frac{5}{8}$ mantal Stora Mölleberga nr 2 i Mölleberga socken av Malmöhus län må försäljas enligt förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. för en köpeskilling av 70,500 kronor med hembuds rätt enligt 9 § i förordningen för arrendatorn Hans Pålsson samt under villkor i övrigt, att egendomen försäljes i befintligt skick med tillträdesrätt den 14 mars 1941, att endast kronan tillhöriga byggnader och anläggningar ingå i försäljningen, att, därest egendomen förvärvas av Pålsson, samtliga på arrendekontraktet grundade rättsanspråk mellan honom och kronan, med undantag för eventuella anspråk å oguldna arrendeavgifter och skatter, skola i och genom köpet anses vara reglerade, att köparen skall ansvara för kostnaderna för egendomen berörande torrlägningsföretag, samt att innehavare av över egendomen med vederbörligt tillstånd framdragna elektriska ledningar förbehålles rätt att ha ledningarna kvarstående och nyttja desamma utan rätt för köpare till annan ersättning än av ledningarnas innehavare för skada till följd av förändring, reparation eller tillsyn av ledningarna, ävensom för skada, som försakas å kreatur.

8:o.

Södra Vallösa nr 4 i Malmöhus län.

Kronoegendomen $\frac{1}{4}$ mantal Södra Vallösa nr 4 i Sjørups socken av Malmöhus län är utarrenderad för tiden 14 mars 1933—14 mars 1943 mot en årlig avgäld utgående med dels 40 hektoliter vete, 60 hektoliter korn samt 215 kilogram smör att lösas med penningar efter senast för länet fastställt pris enligt litt. A i markegångstaxan dels därutöver 1,425 kronor.

Uppskattningsförrättning har hållits å egendomen år 1940. Av det vid förrättningen förda protokollet jämte en av distriktslantmätaren E. Sundberg år 1931 upprättad karta jämte beskrivning inhämtas i huvudsak följande.

Egendomen, som är förlagd i två skiften, hemskiftet och mosskiftet, är belägen 12 kilometer från Ystad och 6 kilometer från Skurups köping. Egendomen innehåller en areal av 37.8470 hektar, därav 33.9840 hektar åker och 3.9180 hektar äng. Hemskiftet utgöres av en regelbunden figur, i vars nordöstra hörn egendomens gårdstomt är belägen. Hemskiftet består till två tredjedelar av god lermylla på lerbotten. Mosskiftet är beläget cirka 2 kilometer nordost om gården intill allmän väg. Det användes som betesmark och består i huvudsak av multnad torvjord, delvis bevuxen med gräs.

Egendomen har icke del i allmänning. Dess taxeringsvärde utgör 83,500 kronor.

Av de kronan tillhöriga byggnader å egendomen, vilka tillkommit för ett 40-tal år sedan, äro boningshuset och ekonomibyggnaden goda och väl underhållna, övriga byggnader medelmåttiga i såväl skick som underhåll. Stall- och logutrymmen äro otillräckliga och arbetarebostaden otidsenlig.

Uppskattningsnämnden har framhållit, att egendomen icke kunde ånyo utarrenderas under någon längre arrendeperiod utan att omfattande nyinrednings- och ombyggnadsarbeten måste företagas, såväl i fråga om stallängen och arbetarebostaden som beträffande logbyggnaden, vilken delvis skulle behöva tagas i anspråk för utökning av stallutrymmen. Enbart kostnaden för djurstallarnas omändring beräknades belöpa sig till minst 15,000 kronor. Då möjlighet icke föreläge att höja egendomens arrendeavgäld med det belopp som motsvarade räntan på denna kostnad förordade nämnden försäljning av egendomen.

Egendomen har av nämnden åsatts ett saluvärde av 84,000 kronor.

Nämnden har tillstyrkt hembuds rätt vid egendomens försäljning för egendomens nuvarande arrendator, Nils Ivarsson, enligt 9 § i gällande försäljningsförfordning, oaktat denne endast innehafte egendomen sedan år 1937. Dessförinnan hade egendomen under åtskilliga år varit i Ivarssons släkt. Ivarsson hade väl hävdadt egendomen. Då han utan särskild ersättning av kronan elektrifierat egendomen och då han vid arrendetidens slut icke kunnat tillgodogöra sig en mot sina utlägg svarande nytta samt egendomen värderats med hänsyn till det förbättrade skick, vari den nu befunne sig, har nämnden föreslagit, att, vid hembud till Ivarsson, egendomens saluvärde skulle nedsättas med 500 kronor eller från 84,000 kronor till 83,500 kronor. Egendomen borde av köparen få tillträdas den 14 mars 1941.

Arrendatorn Ivarsson har förklarar sig villig att förvärva egendomen för 83,500 kronor.

I skrivelse den 20 september 1940 har *domänstyrelsen* underställt ärendet Kungl. Maj:ts prövning och därvid anfört följande.

Mot försäljningsförslaget i och för sig och det egendomen åsatta saluvärdet 84,000 kronor har styrelsen icke något att erinra liksom styrelsen heller icke har anledning motsätta sig den föreslagna nedsättningen i saluvärdet i den händelse egendomen kommer att förvärfvas av arrendator Ivarsson. Egendomens arrendeavgäld överstiger emellertid 2,000 kronor. Hembuds rätt kan därför icke författningsenligt tillerkännas Ivarsson, men med hänsyn till att Ivarsson väl hävdadt egendomen och att hans släkt förut under åtskilliga år brukat densamma, finner styrelsen sig dock kunna förorda en direkt försäljning av egendomen till Ivarsson till det av uppskattningsnämnden angivna saluvärdet 83,500 kronor.

Då nämnden föreslagit, att egendomen skall försäljas med tillträde den 14 mars 1941 hemställer domänstyrelsen, att ärendet måtte underställas den nu församlade urtima riksdagen.

Jag biträder det av domänstyrelsen framställda försäljningsförslaget och hemställer alltså, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen medgiva, *Departements-
chefen.*

att kronoegendomen $\frac{1}{4}$ mantal Södra Vallösa nr 4 i Sjörups socken av Malmöhus län må för en köpeskillning av 83,500 kronor försäljas till arrendatorn Nils Ivarsson under villkor i övrigt, att egendomen försäljes med tillträde den 14 mars 1941, vid vilken tidpunkt nu löpande arrendekontrakt skall upphöra att gälla, att egendomen försäljes i det skick, vari den vid tillträdet befinner sig, att samtliga kronan och Ivarsson tillkommande på arrendekontrakt om egendomen grundade rättsanspråk gentemot varandra med undantag av eventuella anspråk å oguldna arrendeavgälder och skatter för egendomen skola i och med försäljningen anses vara reglerade, att köpeskillningen för egendomen erlægges på sätt i §§ 21 och 22 A i förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. stadgas, att vid försäljningen av egendomen bestämmelserna i berörda förordning i övrigt skola i tillämpliga delar lända till efterrättelse, samt att innehavare av över egendomen med vederbörligt tillstånd framdragna elektriska ledningar förbehålles rätt att hava ledningarna kvarstående å egendomen och nyttja desamma utan rätt för köparen till annan ersättning än av ledningarnas innehavare för skada till följd av förändring eller reparation eller tillsyn av ledningarna ävensom för skada som förorsakas å kreatur.

Föredraganden hemställer, att, enär det synes vara av vikt att domänstyrelsen fortast möjligt erhåller besked rörande ifrågavarande försäljningsärenden, desamma av Kungl. Maj:t måtte underställas den nu församlade urtima riksdagen.

Vad departementschefen ovan under punkterna 1:o)—8:o) hemställt, däri statsrådets övriga ledamöter instämma, bifaller Hans Maj:t Konungen samt förordnar, att proposition av den lydelse, bilaga till detta protokoll utvisar, skall avlätas till riksdagen.

Ur protokollet:

Fritz af Petersens.