

## Nr 107.

• Ankom till Riksdagens kansli den 23 maj 1912 kl. 6 e. m.

*Memorial med förslag till sammanjämkning af kamrarnas skiljaktiga beslut i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående bestämmelser för användningen af Kronans område å viss del af Vaxön, jämte två i ämnet väckta motioner.*

I en till Riksdagen den 10 april 1912 aflåten, till jordbruksutskottets förberedande handläggning hänvisad proposition, nr 166, hade Kungl. Maj:t, under åberopande af närlagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver landtförsvarsärenden för samma dag föreslagit Riksdagen att, under förutsättning att af stadsfullmäktige i Vaxholm godkänd stadsplan framdeles blefve af Kungl. Maj:t fastställd, antaga i propositionen intagna bestämmelser för användningen af Kronans område å Vaxön öster om den blifvande nya stadsplanegränsen.

I sammanhang härmed hade utskottet till behandling förehaft, bland annat, en i anledning af nämnda proposition inom Andra kammaren af herr Martin väckt motion, nr 308, däri hemstälts, i första stycket, att innehafvare af tomt, som enligt kungl. propositionen skulle reserveras för Kronans framtida behof, måtte, därest Kronan efter den fastställda upplåtelse tidens slut framställde fordran på tomtens afträdande, tillerkännas ersättning för å tomt eller tomtedel uppförda byggnader enligt de grunder, som föreskrefves för öfriga tomtinnehafvare i fråga om afträdandet af å tomt befintliga byggnader under den bestämda upplåtelse tiden.

I afgifvet utlåtande, nr 93, hade utskottet hemställt, bland annat, att Riksdagen, med anledning af Kungl. Maj:ts förevarande proposition och med afslag å herr Martins ifrågavarande motion, måtte, under förutsättning att af stadsfullmäktige i Vaxholm godkänd stadsplan framdeles blefve af Kungl. Maj:t fastställd, antaga de af Kungl. Maj:t i ofvannämnda proposition föreslagna bestämmelser för användningen af Kronans område å Vaxön öster om den blifvande nya stadsplanegränsen, dock med den ändring *i fråga om tomträttsavgifter m. m.*, att den, som erhöle upplåtelse af mark med tomträtt, skulle årligen till Kronan erlägga en afgift, motsvarande *fyra* procent af markens värde enligt uppskattning af särskild värderingsnämnd, som Kungl. Maj:t tillsatte.

Enligt utskottet tillhandakomna protokollsutdrag hafva kamrarna bifallit hvad utskottet i detta utlåtande hemställt, Första kammaren dock med den rättelse, att i det stycke, som å sid. 4 i det tryckta utlåtandet började med »att, om med tomträtt upplåten tomt», orden »tre procent» utbyts mot »fyra procent», och Andra kammaren med följande ändringar, nämligen *att* det förslag, som innefattades i första stycket af herr Martins hemställan i hans ofvannämnda motion bifallits, *att* Kungl. Maj:ts förslag om vissa lindringar för innehafvare af tomt, som reserverades för Kronans framtida behof, afslagits, *samt att* tomträttsavgifterna bestämts i enlighet med Kungl. Maj:ts förslag till tre procent af markens uppskattade värde.

Utskottet, som det åligger att sammanjämka de skiljaktiga besluten, får i sådant afseende hemställa,

att hvardera kammaren, med frånträdande af sitt förut fattade beslut i ämnet, såvidt det strider mot hvad här nedan föreslås, må, under förutsättning att af stadsfullmäktige i Vaxholm godkänd stadsplan framdeles blifver af Kungl. Maj:t fastställd,

*dels* antaga de i Kungl. Maj:ts ofvanberörda proposition föreslagna bestämmelser för användningen af Kronans område å Vaxön öster om den blifvande nya stadsplanegränsen, *med undantag* af hvad däri föreslagits i fråga om vissa lindringar för innehafvare af tomt, som reserveras för Kronans framtida behof, samt *med de ändringar* i öfrigt, att, *i fråga om upplåtelse af tomt*, om med tomträtt upplåten tomt eller tomtdel under den bestämda upplåtelse tiden er-

fordras för militärt ändamål, densamma skall återlämnas till Kronans fria disposition mot rätt för innehafvaren att af Kronan bekomma ersättning, utom i öfriga af Kungl Maj:t föreslagna afseenden, för förskottsvis erlagda tomtafgifter, kapitaliserade efter *fyra* procent, samt att, *i fråga om tomtafgifter m. m.*, den, som erhåller upplåtelse af mark med tomträtt, skall årligen till Kronan erlægga en afgift, motsvarande *fyra* procent af markens värde enligt uppskattning af särskild värderingsnämnd, som Kungl. Maj:t tillätter;

*dels ock* besluta, att innehafvare af tomt, som skall reserveras för Kronans framtida behof, må, där est Kronan efter den fastställda upplåtelse tidens slut framställer fordran på tomtens afträdande, tillerkännas ersättning för å tomt eller tomt del uppförda byggnader enligt för öfriga tomtinnehafvare föreskrifna grunder i fråga om afträdandet af å tomt befintliga byggnader under den bestämda upplåtelse tiden.

Stockholm den 23 maj 1912.

På jordbruksutskottets vägnar:

D. PERSSON i Tällberg.

---

I beslutet hafva deltagit:

från Första kammaren: G. L. De Geer, G. Tamm, A. H. Fahlén, A. Pers, A. H:son Wachtmeister, C. G. Barthelson, J. Gyllenstierna, K. I. Grubbström;

från Andra kammaren: D. Persson i Tällberg, N. Persson i Malmö, G. A. E. Kronlund, S. Linders, P. O. Lundell, P. N:son Bosson, C. L. Olausson, P. Tysk.

---