

Brev från Selma
Lagerlöf till Valborg
Olander: 1915-1920 :
Ep. L 45 - 163

Lagerlöf, Selma,

HS Ep. L 45



Mårbocka, Sunne

26/9 1920.

Kärva, älskade vän!

Tack för att du ringde på i går efter-
middag. Jag bleo verkligen så glad över
att få litet beröm. I sådana ögonblick
tycker man, att det skall gå som en dans
att få alltsammans färdigt. Men idag sit-
ter jag fast på kapitlet om Snellman och
tidsningsstriden om fennomanier. Vad som
går sakar så svår det är, att båda parterna
vilja ett och detsamma och ha samma me-

ringar, men tvista ändå, Det är också Rind-
Rigt, därför att svenskarna kunna förlora mycket
sympati för Tapelius, om de få veta hur pass
ivrig förföraren han i själva verket var. Så
bra, att du kunde slippa att skriva rätt, Det
blir ju en riktigt ^{läsig} häck.

Jag tror inte jag behöver göra några an-
dringar i ditte och James manuskript, utan
skickar det nu åter. Tack för allt besvär
med detta och allt annat! Det förvånar
mig att du mycket, att James skall gå och
skriva på sin deklaration att han betalar
2000 i hyra, Jag hade sagt till honom, att
han kunde sätta upp vattenstråken och vad

Kullan och eldaren kostade honom. Men den
svansen är ju inte sånt att förarga sig över.

Hoget har skrivit, att han ämnade ge ut
en Gästa Berling upplaga till jul, som skulle
inbringa mig 12000 Kr. i svensk mynt förläs,
det blir bara 7000 Kr. är jag rädd i Svensk. Jag
misstror mycket om jag skall be honom sätta
in pengarna i en dansk bank. Men kanske
valutan blir än sämre nästa år, vad tror du?

På Gärdsljå ha de nu köpt en Fordbil, som
kostar 5400. Det är ju inte mycket. De säga,
att de vilja ha en såpass billig bil, för den
behövs de inte akta och spara utan kunna
nyttja den i alla väder. — Jag kan också få

och för i många afseelser, haft det för
lyst. Det var verkligen en stor, och ganska
öfverflödigt hyllade en så kunnig och kunnig
samma höllningar. Din älska -

Jag har så bråttom, att jag inte skulle få skicka
och snart kommer snö. Dessutom säger du,
att alla, som har haft Fordbilar ha måste
skrappa sig andra. Vi får väl först se om
Topelius blir någon publiksuccé.

Vi ha härliga dagar och det är väl det som
kan jag tänka mig. Det har ännu inte
primit, så att vi ha plannerna ännu att
njuta av.

Skall det verkligen bli regeringsstiftelse?
Jag tycker, att Branting inte har varit så
den som regeringschef. Däremot tycker
hela landet dela min mening om Edén ska

[Okl. till 26.9.1920]

Formulär n:r 1.

Denna blankett användes för annan fastighet än jordbruksfastighet.

Uppgift till ledning vid uppskattning av markvärdet å fastigheten (benämning och närmare belägenhet) Nr 9, 10 å Kvarteret 104 i Falu stad kommun (köping, municipalsamhälle) av Högsjöparbys län.

Här ifrågavarande uppskattning avser att fastställa markvärde, att tjäna till ledning vid framdeles skeende taxering till jordvärde- eller jordrättestegringskatt.

Särskild uppgiftsblankett användes för varje särskild fastighet (taxeringsenhet.)

Uppgiften skall före den 1 oktober 1920 utan anmaning avlämnas eller insändas i betalt brev antingen till ordföranden i uppskattningsnämnden eller ock i Stockholm till överståthållarämbetet och i övriga orter till Kungl. Maj:ts befallningshavande i det län, magistraten i den stad eller landsfiskalen i det distrikt, där fastigheten är belägen.

Blanketten ifylles i den mån sådant kan ske; och bör, om viss uppgift ej kan lämnas, anledningen därtill angivas under »särskilda upplysningar».

Egendomens beskaffenhet Villa byggnad med bygghusflygel och uthus jämte trädgård

Markens areal 5874,9 kvadr.

Byggnaders brandförsäkringsvärde 83000 kr. i Svea och 20000 i Stadens

Köpeskilling vid senaste förvärfv (se anm. 2) 27000 kr.

Taxeringsvärde 47000 kr.

Den del av taxeringsvärdet, som åsatts eller kan beräknas för själva marken ?

Hyresvärdet av outhyrda eller hyresfritt upplåtta lägenheter —

Egendomens avkastning år 1919 (från den 1/1 till den 31/12 1919): (Om uppgiftsgivaren icke ägt fastigheten hela året, uppgives den del av året, han ägt fastigheten, och den avkastning, densamma därunder givit.)

1. Förmån av hyresfri bostad och trädgård	—			
2. Hyresvärde för i ägarens rörelse använd del av fastigheten	—			
3. Hyror	2120			
4. Övriga inkomster	—		2120	—
Avdrag för driftkostnader:				
a) Avlöning till vice värd, gårdskar, portvakt o. s. v.	—			
b) Utgifter för underhåll av byggnader (<u>ny värmelösningspanna</u>)	2500			
c) Avgifter för vattenförbrukning, renhållning och belysning m. m., som fastighetsägaren såsom sådan måst vidkännas	250	79		
d) Utskylder, som utgått för fastigheten	2000		4750	79
e) Övriga omkostnader	—		—	—
Förlust				
Behållen avkastning	—	—	2630	79

Särskilda upplysningar.

1. Ägaren bör här nedan meddela, om och i så fall på vad sätt marken (tomten) till fastigheten enligt hans mening kan med hänsyn till konjunkturer och efterfrågan eller eljest lämpligen användas för annat mer avkomstgivande ändamål än det, vartill den nu användes.

*Egendomen ligger sig
endast till privat bostad.*

2. Ägaren bör här angiva, till vilket värde själva marken (tomten) utan byggnader och träd skäligen må kunna uppskattas

*Egendomen inköptes 1907. Boningshuset tillbyggdes
1909-1910. Samtliga reparationer ha uppgått till 43.000 kr.
Efter 20 markvärde av 3,50 per km. borde marken
vara värd omkring 20.000 kr.*

*Till staden är redan försädd en areal av 26,5 km. Vid blivande
gatareglering är undertecknad skyldig avstä 390 km., vilka arealer
därför icke äro mätbara i den i föregående sid uppgivna Tomtarealen.*

3.

*En viss del av marken skall av staden utsläp-
pas för gaturöjning*

Märbaska, Summe den *15 Sept* 1920.

Selma Lagerlöf

- Anm. 1. I ägares ställe uppgiftsskyldig är innehavare av mark, som här nedan sägs:
- mark som besittes med stadgad åborätt;
 - mark, som besittes såsom så kallad ofri tomt i stad;
 - skogsområde, som innehaves av stad eller annan menighet;
 - mark, som besittes med fideikommissrätt eller eljest på grund av testamentariskt förordnande;
 - mark, som eljest besittes med ständigt eller ärftligt besittningsrätt.

Anm. 2. Under »särskilda upplysningar» anges tiden för förvärvet, varjämte upplysning meddelas, huruvida egendomen efter förvärvet varit föremål för om- eller nybyggnad eller annan dylik förändring.